

Q1
2011

delårsrapport

1. kvartal 2011



STYRETS BERETNING

Helgeland Boligkreditt AS, regnskap første kvartal 2011.

Virksomhet

Helgeland Boligkreditt AS ble etablert i slutten av 2008 og er et heleid datterselskap av Helgeland Sparebank. Selskapet er samlokalisert med bankens hovedkontor i Mo i Rana.

Selskapet har konsesjon som finansieringsforetak og kan utstede obligasjoner der investorene får fortrinnsrett til dekning i selskapets sikkerhetsmasse. Sikkerhetsmassen består i hovedsak av pantesikrede boliglån som er innvilget av Helgeland Sparebank.

Helgeland Boligkreditt AS er notert på Oslo Børs som obligasjonsutsteder.

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til internasjonale regnskapsregler (forenklet IFRS) som er vedtatt av EU. Tall er oppgitt i hele tusen.

Resultatregnskap per 31.03.11

Resultatutviklingen i selskapet i første kvartal er som forventet. Resultat før skatt utgjør 4,2 mill. kr. Dette er en økning på 1,0 mill. kr. i forhold til første kvartal i 2010.

Egenkapitalrentabiliteten ble 7,4 % og vurderes som tilfredsstillende.

Renteinntekter utgjør 31,0 mill. kr. og renteutgifter ble 24,6 mill. kr. Dette gir en nettorente på 6,4 mill. kr. mot 4,8 mill. kr. i første kvartal 2010.

Driftskostnadene per 31.03.11 ble 2,2 mill. kr. mot 1,6 mill. kr. Utlånsvolumet har vært høyere i 2011 enn i 2010. Dette medfører økte kostnader til låneforvaltning.

Det er ikke utgiftsført tap i kvartalet.

Balansutviklingen.

Samlede eiendeler utgjorde 3.404 mill. kr. Ved utgangen av kvartalet er det overført utlån for til sammen 3.253 mill. kr. til selskapet fra Helgeland Sparebank. De siste tre månedene er det overført 290 mill. kr. Av utlån er 80 % lånt ut til kunder på Helgeland.

Låneporteføljen ansees som god og det er ingen individuelle nedskrivninger på lån i boligkredittselskapet. Det er ikke rapportert lån som er misligholdt (over 90 dager) og det er ikke vurdert behov for å avsette til nedskrivninger av grupper på utlån.

Finansiering

Låneporteføljen er finansiert ved emisjon av obligasjoner med fortrinnsrett pålydende til sammen 2.525 mill.kr. samt finansiering fra Helgeland Sparebank på 706 mill. kr. Obligasjoner med fortrinnsrett pålydende 900 mill. kr. er i morselskapets eie.

Risikoforhold og kapitaldekning

Love og forskrifter for foretak med konsesjon til å utstede OMF tilsier at risikonivået skal være lavt. Konsernet Helgeland Sparebank har etablert retningslinjer og rammer for styring og kontroll av de ulike risikotyper. Som en del av konsernet styrer Helgeland Boligkreditt AS innenfor disse rammene. Det er inngått en konsernavtale mellom Helgeland Boligkreditt AS og Helgeland Sparebank som ivaretar rammer, fullmakter, kapitalstyring og risikoforhold.

Styret vurderer selskapets samlede risiko som lav.

Kredittrisiko

Selskapets kredittstrategi er vedtatt i styret og fastsetter rammer for risikoprofil og styringsmål. Utlån i sikkerhetsmassen oppfylder krav i finansieringsvirksomhetsloven og er sikret med pant i eiendom innenfor 75 % av forsvarlig markedsverdi. Kredittrisikoen anses følgelig som lav. LTV (Loan to value) per 31.03.11 var på 42 % og sikkerhetsmassens fyllingsgrad ble 135.

Likviditetsrisiko

Selskapets strategi for styring av likviditetsrisiko er vedtatt av styret og fastsetter selskapets samlede risikotoleranse med konkrete rammer og styringsparametere. Selskapets likviditetsrisiko anses som lav. Per 31.03.11 utgjør andel langsiktig finansiering (løpetid over ett år) 100 %.

Operasjonell risiko

Det er inngått en overførings og serviceavtale med Helgeland Sparebank som ivaretar operasjonell risiko. Avtalen omfatter blant annet administrasjon, bankproduksjon og IT-drift.

Kapitaldekning

Kapitaldekningen ved utgangen av kvartalet ble 10,67 % og består utelukkende av kjernekapital, Selskapets netto ansvarlige kapital var ved utgang av kvartalet 154 mill. kr. Helgeland Boligkreditt AS benytter standardmetoden ved beregning av kapitalkrav.

STYRETS BERETNING

Utsiktene fremover

Kredittveksten i husholdningene forventes å ha et stabilt nivå. Omsatte eneboliger i 2010 i de største byene på Helgeland viste en større gjennomsnittlig

prisøkning per kvadratmeter enn landsgjennomsnittet. Eiendomsmarkedet forventes å vise en ytterligere økning i priser også fremover. Selskapet planlegger å overta ytterligere lån fra Helgeland Sparebank fremover.

Mo i Rana, 31. mars 2011

Mo i Rana, 26. april 2011

Jan Erik Furunes
styreleder

Lisbeth Flågeng
nestleder

Helge Stanghelle

Inger Lise Strøm

Ranveig Kråkstad
daglig leder

INNHOLDSFORTEGNELSE:

| | |
|---|---------------------|
| Resultatregnskap (tall i hele 1.000) | 4 |
| Balanse (tall i hele 1.000) | 5 |
| Endring egenkapital | 6 |
| Endring egenkapital | 6 |
| Kontantstrømmer | 6 |
| NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER | 7 |
| NOTE 2. SEGMENT | 7 |
| NOTE 3. NETTO RENTE OG PROVISJONSKOSTNADER | 7 |
| NOTE 4. DRIFTSKOSTNADER | 7 |
| NOTE 5. NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN | 7 |
| NOTE 6. GEOGRAFISK EKSPONERING AV UTLÅNSPORTEFØLJEN | 8 |
| NOTE 7. UTLÅN | 8 |
| NOTE 8. ENGASJEMENT FORDELT PÅ RISIKOKLASSE | 8 |
| NOTE 9. GARANTIER OG FORPLIKTELSER | 9 |
| NOTE 10. TAPSUTSATTE ENGASJEMENT | 9 |
| NOTE 11. INDIVIDUELLE OG GRUPPENEDSKRIVNINGER | 9 |
| NOTE 12. UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KREDITTINSTITUSJONER | 10 |
| NOTE 13. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER | 10 |
| NOTE 14. GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER | 10 |
| NOTE 15. KAPITALDEKNING | 110 |
| NOTE 16. AKSJEKAPITAL | 11 |
| NOTE 17. RESULTAT PER AKSJE | 11 |
| NOTE 18. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER | 12 |

RESULTAT

| Resultatregnskap (tall i hele 1.000) | Note | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Renteinntekter og lignende inntekter | 3 | 31.035 | 14.647 | 89.541 |
| Rentekostnader og lignende kostnader | 3 | 24.644 | 9.871 | 69.432 |
| Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter | | 6.391 | 4.776 | 20.109 |
| Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester | | 6 | 2 | 18 |
| Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester | | 0 | 0 | 0 |
| Netto provisjonsinntekter | | 6 | 2 | 18 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på finansielle investeringer | | 0 | 0 | 0 |
| Andre driftsinntekter | | 0 | 0 | 0 |
| Driftskostnader | 4 | 2.231 | 1.565 | 7.352 |
| Tap på utlån, garantier m.v. | 5 | 0 | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | 4.166 | 3.213 | 12.775 |
| Resultat før skatt | | 4.166 | 3.213 | 12.775 |
| Skatt på ordinært resultat | | 1.166 | 900 | 3.643 |
| Resultat etter skatt | | 3.000 | 2.313 | 9.132 |
| Resultat per aksje i kroner | 17 | 20 | 23 | 61 |
| Utvannet resultat per aksje i kroner | 17 | 20 | 23 | 61 |
| Utvidet resultatregnskap | | 31.03.11 | 31.12.09 | 31.12.10 |
| Resultat etter skatt | | 3.000 | 2.313 | 9.132 |
| Netto verdiendring finansielle eiendeler over egenkapital | | 0 | 0 | 0 |
| Periodens totalresultat | | 3.000 | 2.313 | 9.132 |

| Balanse (tall i hele 1.000) | Note | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|-------------|------------------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | | |
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 12 | 151.263 | 100.941 | 151.271 |
| Utlån til og fordringer på kunder | 6,7,8,10,11 | 3.252.501 | 1.670.132 | 2.963.551 |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 10 | 0 |
| Sum eiendeler | | 3.403.764 | 1.771.083 | 3.114.822 |
| GJELD OG EGENKAPITAL | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 13 | 705.891 | 361.924 | 545.263 |
| Innskudd fra kunder og gjeld til kunder | | | | |
| Finansiell gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | 14 | 2.527.742 | 1.300.619 | 2.402.862 |
| Andre forpliktelser | | 4.165 | 2.393 | 3.731 |
| Skylding konsernbidrag | | 9.133 | | |
| Sum gjeld | | 3.246.931 | 1.664.936 | 2.951.856 |
| Innskutt egenkapital | 15,16 | 150.010 | 100.010 | 150.010 |
| Opptjent egenkapital | 15 | 6.823 | 6.137 | 12.956 |
| Sum egenkapital | | 156.833 | 106.147 | 162.966 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 3.403.764 | 1.771.083 | 3.114.822 |

Mo i Rana, 31. mars 2011

Mo i Rana, 26. april 2011

Jan Erik Furunes
styreleder

Lisbeth Flågeng
nestleder

Helge Stanghelle

Inger Lise Strøm

Ranveig Kråkstad
daglig leder

ENDRING EGENKAPITAL OG KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Endring egenkapital

| | Aksjekapital | Overkursfond | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|----------------|--------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.11 | 150.000 | 10 | 3.823 | 153.833 |
| Emitert ny aksjekapital | | | | |
| Utbetalt i året | | | | |
| Resultat | | | 3.000 | 3.000 |
| Egenkapital 31.03.11 | 150.000 | 10 | 6.823 | 156.833 |

Endring egenkapital

| | Aksjekapital | Overkursfond | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|----------------|--------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.10 | 50.000 | 10 | 3.823 | 53.833 |
| Emitert ny aksjekapital | 50.000 | | | 50.000 |
| Utbetalt i året | | | | |
| Resultat | | | 2.313 | 2.313 |
| Egenkapital 31.03.10 | 100.000 | 10 | 6.136 | 106.146 |

Kontantstrømmer

| | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|--|-----------------|-----------------|-------------------|
| Resultat av ordinær drift | 4.166 | 3.213 | 12.775 |
| + Ordinære avskrivninger | | | |
| + Nedskrivninger og gevinst/tap på anleggsmidler | | | |
| + Tap på utlån, garantier mv. | | | |
| - Skattekostnader | 1.166 | 900 | 3.643 |
| - Utbetalt utbytte | | | |
| =Tilført fra årets drift | 3.000 | 2.313 | 9.132 |
| Endring diverse gjeld: + økning/-nedgang | 434 | 751 | 2.089 |
| Endring diverse fordringer: - økning/+ nedgang | | | 9 |
| Endring utlån til og fordringer på kunder :- økning/+ nedgang | -288.950 | -282.543 | -1.575.962 |
| Endring innskudd fra og gjeld til kunder:+ økning/-nedgang | | 0 | 0 |
| Endring gjeld til kredittinstitusjoner : + økning/-nedgang | 160.628 | 79.940 | 263.279 |
| A Netto likviditetsendring fra virksomheten | -124.888 | -199.539 | -1.301.453 |
| - Investert i varige driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| + Salg av varige driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Endring i langsiktige verdipapirer: - økning/+ nedgang | 0 | 0 | 0 |
| B Likviditetsendring fra investeringer | 0 | 0 | 0 |
| Endring gjeld stiftet ved utstedelse av verdip. + økning/- nedgang | 124.880 | 199.835 | 1.302.079 |
| Endring ansvarlig lånekapital/aksjekapital + økning/- nedg. | 0 | 50.000 | 100.000 |
| C Likviditetsendring fra finansiering | 124.880 | 249.835 | 1.402.079 |
| A+B+C Sum endring likvider | -9 | 50.296 | 100.626 |
| + Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse | 151.271 | 50.645 | 50.645 |
| =Likviditetsbeholdning ved periodens slutt | 151.262 | 100.941 | 151.271 |

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er avgitt i samsvar med forenklet IFRS. Forenklet IFRS legger de samme prinsipper til grunn som for IFRS. Selskapet er en del av konsernet Helgeland Sparebank.

Regnskapsprinsippene innenfor de enkelte områder er beskrevet i årsregnskapet for 2010. Delårsregnskapet er presentert i samsvar med IAS 34 "Delårsrapportering".

Alle beløp i regnskapet og noter er oppgitt i hele tusen dersom ikke annet er angitt. Presentasjonsvaluta er norske kroner. Delårsrapport er i samsvar med IAS 34 og er ikke revidert.

NOTE 2. SEGMENT

Selskapet har definert ett geografisk område hovedområde- Helgeland. Overført portefølje er i hovedsak lån fra personmarkedet.

NOTE 3. NETTO RENTE OG PROVISJONSKOSTNADER

| Spesifikasjon av inntekter: | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Renteinntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | 1.100 | 564 | 3.273 |
| Renteinntekter av utlån til og fordringer på kunder | 29.936 | 14.084 | 86.268 |
| Sum renteinntekter | 31.036 | 14.648 | 89.541 |
| Renteutgifter på gjeld til kredittinstitusjoner | 5.251 | 2.763 | 16.938 |
| Renteutgifter på utstedte verdipapirer | 19.394 | 7.109 | 52.494 |
| Sum renteutgifter | 24.645 | 9.872 | 69.432 |
| Netto rente og kredittprovisjonsinntekter | 6.391 | 4.776 | 20.109 |

NOTE 4. DRIFTSKOSTNADER

| Spesifikasjon av kostnader: | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Forvaltningshonorar | 2.109 | 1.412 | 6.373 |
| Øvrige adm. kostnader | 0 | 0 | 6 |
| Sum administrasjonskostnader | 2.109 | 1.412 | 6.379 |
| Andre driftskostnader | 122 | 154 | 973 |
| Sum driftskostnader | 2.231 | 1.566 | 7.352 |

NOTE 5. NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

| Tap på utlån | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|--|----------|----------|----------|
| Periodens endring i individuelle nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån | 0 | 0 | 0 |
| Sum tap på utlån og garantier | 0 | 0 | 0 |
| Periodens konstaterte tap på utlån dekket av tidligere nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Periodens konstaterte tap på utlån ikke dekket av tidligere nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Periodens inngang på tidligere konstaterte tap | 0 | 0 | 0 |
| Nedskrivninger på engasjement m.v. | 0 | 0 | 0 |

Misligholde lån tilbakeføres til morbanken.

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

NOTE 6. GEOGRAFISK EKSPONERING AV UTLÅNSPORTEFØLJEN

| Geografisk eksponering av utlånsporteføljen | 31.03.11 | % | 31.03.10 | % |
|---|------------------|--------------|------------------|--------------|
| Helgeland | 2.604.997 | 80 % | 1.309.341 | 78 % |
| Norge for øvrig | 645.817 | 20 % | 360.791 | 22 % |
| Utenfor Norge 1) | 1.690 | 0 % | 0 | 0 % |
| Sum | 3.252.504 | 100 % | 1.670.132 | 100 % |

1) Kunde bosatt i utlandet, Helgeland Boligkreditt AS har pant i eiendom i Norge.

NOTE 7. UTLÅN

| Utlån | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Brutto utlån til kunder | 3.247.401 | 1.667.566 | 2.958.944 |
| Individuelle nedskrivninger på utlån | 0 | 0 | 0 |
| Utlån til kunder etter individuelle nedskrivninger | 3.247.401 | 1.667.566 | 2.958.944 |
| Periodiserte renter | 5.100 | 2.566 | 4.607 |
| Nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Utlån til og fordringer på kunder, til amortisert kost | 3.252.501 | 1.670.132 | 2.963.551 |

NOTE 8. ENGASJEMENT FORDELT PÅ RISIKOKLASSE

| | 31.03.2011 | Brutto utlån | Garantier | Potensiell eksponering | Sum eksponering | Andel |
|------------------------------|------------|------------------|-----------|------------------------|------------------|--------------|
| Adferdsscore | | | | | | |
| Bedriftsmarkedet | | | | | | |
| Lav risiko | | 78.713 | | 168.755 | 247.468 | 90 % |
| Middels risiko | | 16.083 | | 1.972 | 18.055 | 7 % |
| Høy risiko | | 8.477 | | 86 | 8.563 | 3 % |
| Misligholdt over 30-90 dager | | 67 | | 1.128 | 1.195 | 0 |
| Ikke klassifisert | | 329 | | | 329 | 0 |
| Sum Personmarked | | 103.669 | | 171.941 | 275.610 | 100 % |
| Personmarked: | | | | | | |
| Lav risiko | | 2.787.975 | | 2.734 | 2.790.709 | 89 % |
| Middels risiko | | 291.896 | | 85 | 291.981 | 9 % |
| Høy risiko | | 32.629 | | | 32.629 | 1 % |
| Misligholdt over 30-90 dager | | 4.135 | | | 4.135 | 0 % |
| Ikke klassifisert | | 34.591 | | | 34.591 | 1 % |
| Sum Personmarked | | 3.151.226 | | 2.819 | 3.154.045 | 100 % |
| Sum | | 3.254.895 | | 174.760 | 3.429.655 | |

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

| 31.03.2010 | Brutto utlån | Garantier | Potensiell eksponering | Sum eksponering | Andel |
|-------------------------|------------------|-----------|------------------------|------------------|----------------|
| Adferdsscore | | | | | |
| Bedriftsmarkedet | | | | | |
| Lav risiko | 41.456 | | 120 | 41.576 | 89 % |
| Middels risiko | 3.728 | | 219 | 3.947 | 9 % |
| Høy risiko | 353 | | 0 | 353 | 1 % |
| Misligholdt 30-90 dager | 679 | | 0 | 679 | 1 % |
| Ikke klassifisert | 0 | | 0 | 0 | 0 % |
| Sum Personmarked | 46.216 | 0 | 339 | 46.555 | 100 % |
| Personmarked: | | | | | |
| Lav risiko | 1.455.415 | | 57.348 | 1.512.763 | 90 % |
| Middels risiko | 140.625 | | 668 | 141.293 | 8 % |
| Høy risiko | 25.057 | | 0 | 25.057 | 2 % |
| Misligholdt 30-90 dager | 0 | | 0 | 0 | 0 % |
| Ikke klassifisert | 2.819 | | 750 | 3.569 | 0 % |
| Sum Personmarked | 1.623.916 | 0 | 58.766 | 1.682.682 | 100,0 % |
| Sum | 1.670.132 | 0 | 59.105 | 1.729.237 | |

NOTE 9. GARANTIER OG FORPLIKTELSE

Selskapet har ingen slike forpliktelser.

NOTE 10. TAPSUTSATTE ENGASJEMENT

| Misligholdte engasjement | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|----------|------------|----------|
| Brutto misligholdte engasjement over 90 dager | 0 | 679 | 0 |
| Individuelle nedskrivninger på misligholdte lån | 0 | 0 | 0 |
| Netto misligholdte engasjement | 0 | 679 | 0 |

NOTE 11. INDIVIDUELLE OG GRUPPENEDSKRIVNINGER

| Nedskrivninger | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|----------|----------|----------|
| Individuelle nedskrivninger til dekning av tap på engasjement 01.01 | 0 | 0 | 0 |
| Periodens konstaterte tap, hvor det tidligere er foretatt individ. nedskrivninger. | 0 | 0 | 0 |
| Økt individuelle nedskrivninger i perioden, hvor det tidligere er foretatt nedskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Nye individuelle nedskrivninger i perioden | 0 | 0 | 0 |
| Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden | 0 | 0 | 0 |
| Sum individuelle nedskrivninger utlån | 0 | 0 | 0 |
| Gruppe nedskrivninger | | | |
| Gruppenedskrivninger til dekning av tap på utlån og garantier 01.01 | 0 | 0 | 0 |
| Periodens endring gruppenedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Sum gruppenedskrivninger | 0 | 0 | 0 |

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

NOTE 12. UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KREDITTINSTITUSJONER

| | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid | 151.263 | 100.941 | 151.271 |
| Sum Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | 151.263 | 100.941 | 151.271 |

| Geografiske områder | 31.03.11 | % | 31.12.10 | % |
|----------------------|----------------|------------|----------------|--------------|
| Sum Helgeland | 151.263 | 100 | 151.271 | 100 % |

NOTE 13. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

| | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Uten avtalt løpetid | 705.891 | 361.924 | 545.263 |
| Sum gjeld til kredittinstitusjoner | 705.891 | 361.924 | 545.263 |

Gjelden er i sin helhet relatert til morbanken Helgeland Sparebank.

NOTE 14. GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer er vurdert til amortisert kost.

Obligasjoner med fortrinnsrett:

| ISIN kode | Valuta | Pålydende | Egenbeh. | | Rente | Opptak | Forfall | 31.03.11 |
|---|--------|-----------|----------|----------|------------------|-----------|---------|------------------|
| NO0010515489 | NOK | 450.000 | 0 | Flytende | 3mnd. Nibor+0,49 | 2009 | 2015 | 450.553 |
| NO0010515497 | NOK | 450.000 | 0 | Flytende | 3mnd. Nibor+0,59 | 2009 | 2016 | 450.553 |
| NO0010561798 | NOK | 300.000 | 0 | Flytende | 6mnd. nibor+0,40 | 2009 | 2013 | 300.203 |
| NO0010566839 | NOK | 500.000 | 0 | Flytende | 3mnd. nibor+0,65 | 2009 | 2014 | 500.715 |
| NO0010571573 | NOK | 500.000 | 0 | Flytende | 3mnd. nibor+0,65 | 2010 | 2016 | 500.662 |
| NO0010592553 | NOK | 500.000 | 175.000 | Flytende | 3mnd. nibor+0,65 | 2010/2011 | 2017 | 325.056 |
| Sum børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett | | | | | | | | 2.527.742 |

Obligasjoner med fortrinnsrett:

| ISIN kode | Valuta | Pålydende | Egenbeh. | | Rente | Opptak | Forfall | 31.03.10 |
|---|--------|-----------|----------|----------|------------------|--------|---------|------------------|
| No0010515489 | NOK | 450.000 | 0 | Flytende | 3mnd. Nibor+0,49 | 2009 | 2015 | 450.500 |
| No0010515497 | NOK | 450.000 | 0 | Flytende | 3mnd. Nibor+0,59 | 2009 | 2016 | 450.500 |
| No0010561798 | NOK | 300.000 | 100.000 | Flytende | 6mnd. nibor+0,40 | 2009 | 2013 | 199.905 |
| No0010566839 | NOK | 300.000 | 100.000 | Flytende | 3mnd. nibor+0,65 | 2009 | 2014 | 199.714 |
| Sum børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett | | | | | | | | 1.300.619 |

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

| | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Utlån sikret med pant i bolig | 3.252.501 | 1.670.132 | 2.963.551 |
| Fratrukket misligholdte lån | 0 | 0 | |
| Fordring som utgjør sikkerhetsmasse | 151.263 | 100.941 | 151.271 |
| Sum sikkerhetsmasse | 3.403.764 | 1.771.073 | 3.114.822 |

Sikkerhetsmassens fyllingsgrad 135 % 136% 130 %

Sikkerhetsmassens sammenstilling er definert i finansieringsvirksomhetsloven § 2.28.

LTV (loan to value) per 31.12.09 var 42 %.

NOTE 15. KAPITALDEKNING

| | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Sum innskutt kapital | 150.010 | 100.010 | 150.010 |
| Sum opptjent egenkapital | 3.823 | 3.823 | 12.955 |
| Tillegg | 0 | 0 | 0 |
| Fradrag | 0 | 0 | 9.132 |
| Sum kjernekapital | 153.833 | 103.833 | 153.833 |
| Sum tilleggskapital | 0 | 0 | 0 |
| Sum netto ansvarlig kapital | 153.833 | 103.833 | 153.833 |
| Vektet beregningsgrunnlag | 1.441.425 | 713.472 | 1.272.012 |
| Kapitaldekning i % | 10,67 % | 14,55 % | 12,09 % |
| Herav kjernekapitaldekning i % | 10,67 % | 14,55 % | 12,09 % |

NOTE 16. AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen utgjør 150 mill. kr. Aksjene er pålydende kr. 1.000,- og Helgeland Sparebank eier alle aksjene.

NOTE 17. RESULTAT PER AKSJE

| Konserninterne transaksjoner | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Resultat hittil i år | 3.000 | 2.313 | 9.132 |
| Antall aksjer | 150.000 | 50.000 | 150.000 |
| Resultat per aksje i kroner | 20 | 23 | 61 |
| Utvannet resultat per aksje i kroner | 20 | 23 | 61 |

NOTER TIL KVARTALSREGNSKAPET

NOTE 18. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Opplysningen gis i.h.t. IAS 24 vedrørende opplysning om nærstående parter. Helgeland Boligkreditt er AS er heleid datterselskap av Helgeland Sparebank og defineres som nærstående part i.f.t. regnskapsstandarden.

Transaksjoner mellom selskapet og morbanken foretas i samsvar med vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper.

Kontorstøttefunksjoner og forvaltning av utlånene er i all hovedsak kjøpte tjenester fra Helgeland Sparebank. Det er inngått driftsavtale mellom selskapene.

| Konserninterne transaksjoner | 31.03.11 | 31.03.10 | 31.12.10 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Renteinntekter og lignende inntekter | 1.100 | 564 | 3.503 |
| Renteutgifter og lignende utgifter | 5.251 | 2.763 | 43.988 |
| Forvaltingshonorar og lønn daglig leder | 2.108 | 1.412 | 6.326 |
| Balanse | | | |
| Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner | 151.263 | 100.376 | 151.271 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 705.891 | 361.924 | 545.263 |
| Gjeld ved utstedelse av verdipapirer | 900.000 | 900.000 | 900.000 |

Styrende organer i Helgeland Boligkreditt AS

Generalforsamling:

Helgeland Sparebank v/ adm. banksjef Arnt Krane.

Representantskap:

Thore Michalsen, Mo i Rana, leder.

Geir Sætran, Mo i Rana nestleder

Dag Hugo Heimstad, Mosjøen

Ann Karin Krogli, Mo i Rana

Ingvar Møllersen, Mo i Rana

Brit Søfting, Mosjøen

Styre:

Jan Erik Furunes, adm. banksjef Helgeland Sparebank, leder

Lisbeth Flågeng, viseadm. banksjef Helgeland Sparebank

Inger Lise Strøm, banksjef stab Helgeland Sparebank

Helge Stanghelle, dir. Rana Utviklingsselskap

Kontrollkomité:

Asle Bardal, Helgelandskraft AS leder

Kåre Åsli, selvstendig næringsdrivende

Heidi Dahl, Jurist Statens Innkrevningsentral

Kontaktinformasjon

Helgeland Sparebank

Postadresse: Postboks 68, 8601 Mo i Rana

Organisasjonsnummer: 937 904 029

www.hsb.no

Helgeland Boligkreditt AS

Organisasjonsnummer: 993 359 696

www.hsb.no

Investor Relations

Inger Lise Strøm, banksjef stab tlf 75 11 91 11

Tore Stamnes, banksjef finans tlf 75 11 90 91

Andre kilder:

Årsrapporter

Helgeland Boligkreditt er en del av konsernet Helgeland Sparebank. Årsrapporter er tilgjengelig under investorinformasjon på www.hsb.no

Delårsrapporter

Kvartalsrapporter er tilgjengelig på www.hsb.no