

QB
2011

delårsrapport

3. kvartal 2011



STYRETS BERETNING

Helgeland Boligkreditt AS,
Regnskap for 3. kvartal 2011.

Virksomhet

Helgeland Boligkreditt AS ble etablert i slutten av 2008 og er et heleid datterselskap av Helgeland Sparebank. Selskapet er samlokalisert med bankens hovedkontor i Mo i Rana.

Selskapet har konsesjon som finansieringsforetak og kan utstede obligasjoner der investorene får fortrinnsrett til dekning i selskapets sikkerhetsmasse. Sikkerhetsmassen består i hovedsak av pantesikrede boliglån som er innvilget av Helgeland Sparebank.

Helgeland Boligkreditt AS er notert på Oslo Børs som obligasjonsutsteder.

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til internasjonale regnskapsregler (forenklet IFRS). Tall er oppgitt i hele tusen.

Resultatregnskap per 30.09.11

Resultat før skatt utgjør 10,0 mill. kr. Dette er en økning på 0,5 mill. kr. i forhold til samme periode i 2010.

Netto rente- og provisjonsinntekter ble 17,4 mill. kr. og har økt med 3,2 mill. kr. fra tilsvarende periode i fjor. Lånevolumet er økt med 1,2 mrd. kr de siste 12 månedene og gir økt nettorente i kroner. I prosent av gjennomsnitt forvaltningskapital har imidlertid nettorenten falt noe. Høyere innlånskostnader utover i 2011, samt fortsatt sterk priskonkurranse i personmarkedet gir press på nettorenten.

Driftskostnadene per 30.09.11 ble 7,3 mill. kr. mot 4,7 mill. kr. Utlånsvolumet har vært høyere i 2011 enn i 2010 og dette medfører økte kostnader til låneforvaltning.

Det er ikke utgiftsført tap i kvartalet.

Resultat etter skatt ble 7,2 mill. kr. Omregent til årsbasis gir dette en egenkapital rentabilitet på 6,0 %.

Balanseutviklingen.

Samlede eiendeler utgjorde 3.759 mill. kr. Ved utgangen av første halvår er det overført utlån for til sammen 3.622 mill. kr. til selskapet fra Helgeland Sparebank. Dette er en økning på 659 mill. kr fra 31.12.10. Av utlån er 81,3 % lånt ut til kunder på Helgeland.

Låneporteføljen ansees som god og det er ingen individuelle nedskrivninger på lån i selskapet. Misligholdte lån over 30 dager utgjør 1,9 mill. kr. Det er ingen misligholdte lån over 90 dager.

Finansiering

Låneporteføljen er finansiert ved emisjon av obligasjoner med fortrinnsrett pålydende til sammen 3.023 mill.kr. samt finansiering langsiktig kreditt fra Helgeland Sparebank på 570 mill. kr.

Obligasjoner med fortrinnsrett pålydende 900 mill. kr. er i morselskapets eie.

Risikoforhold og kapitaldekning

Lover og forskrifter for foretak med konsesjon til å utstede OMF tilsier at risikonivået skal være lavt. Konsernet Helgeland Sparebank har etablert retningslinjer og rammer for styring og kontroll av de ulike risikotyper. Som en del av konsernet styrer Helgeland Boligkreditt AS innenfor disse rammene. Det er inngått en konsernavtale mellom Helgeland Boligkreditt AS og Helgeland Sparebank som ivaretar rammer, fullmakter, kapitalstyring og risikoforhold.

Styret vurderer selskapets samlede risiko som lav.

Kredittrisiko

Selskapets kredittstrategi er vedtatt i styret og fastsetter rammer for risikoprofil og styringsmål. Utlån i sikkerhetsmassen oppfyller krav i finansieringsvirksomhetsloven og er sikret med pant i eiendom innenfor 75 % av forsvarlig markedsverdi. Kredittrisikoen anses følgerig som lav. LTV (Loan to value) per 30.09.11 var på 42,5 % og sikkerhetsmassens fyllingsgrad ble 124 %.

Likviditetsrisiko

Selskapets strategi for styring av likviditetsrisiko er vedtatt av styret og fastsetter selskapets samlede risikotoleranse med konkrete rammer og styringsparametere. Selskapets likviditetsrisiko anses som lav. Per 30.09.11 utgjør andel langsiktig finansiering (løpetid over ett år) 100 %.

Operasjonell risiko

Det er inngått en overførings og serviceavtale med Helgeland Sparebank som ivaretar operasjonell risiko. Avtalen omfatter blant annet administrasjon, bankproduksjon og IT-drift.

Kapitaldekning

Kapitaldekningen ved utgangen av kvartalet ble 10,84 % og består utelukkende av kjernekapital. Selskapets netto ansvarlige kapital var ved utgangen av kvartalet 154 mill. kr. For å styrke selskapets kapitaldekning vil aksjekapitalen bli utvidet med 40 mill. kr. i løpet av 4. kvartal 2011. Helgeland Sparebank vil fortsatt eie 100 % av aksjene.

Helgeland Boligkreditt AS benytter standardmetoden ved beregning av kapitalkrav.

STYRETS BERETNING

Utsiktene fremover

Kredittveksten i husholdningene forventes å ligge på nivå 8-10 %. Lave renter og lav arbeidsledighet bidrar til å opprettholde aktiviteten i boligmarkedet. Boligprisene er på et stabilt godt nivå på Helgeland, det er betydelig omsetning av boliger og god aktivitet på bygging av nye boliger.

Helgeland Boligkreditt AS legger opp til å overta ytterligere lån fra Helgeland Sparebank fremover, og planlegger å utstede nye obligasjoner med fortrinnsrett og selge disse til investorer.

Brit Søvting er ansatt som ny daglig leder med virkning fra 1. november 2011, og vil erstatte Ranveig Kråkstad som har vært daglig leder i selskapets oppbyggingsfase.

Mo i Rana, 30. september 2011

Mo i Rana, 24. oktober 2011

Jan Erik Furunes
styreleder

Lisbeth Flågeng
nestleder

Helge Stanghelle

Inger Lise Strøm

Ranveig Kråkstad
daglig leder

INNHALDSFORTEGNELSE:

RESULTATREGNSKAP	4
BALANSE	5
ENDRING EGENKAPITAL	6
KONTANTSTRØM	6
NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER	7
NOTE 2. SEGMENT	7
NOTE 3. NETTO RENTE OG PROVISJONSKOSTNADER	7
NOTE 4. DRIFTSKOSTNADER	7
NOTE 5. NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN	7
NOTE 6. GEOGRAFISK EKSPONERING AV UTLÅNSPORTEFØLJEN	8
NOTE 7. UTLÅN	8
NOTE 8. ENGASJEMENT FORDELT PÅ RISIKOKLASSE	8
NOTE 9. GARANTIER OG FORPLIKTELSE	9
NOTE 10. TAPSUTSATTE ENGASJEMENT	9
NOTE 11. INDIVIDUELLE OG GRUPPENEDSKRIVNINGER	9
NOTE 12. UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KREDITTINSTITUSJONER	10
NOTE 13. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER	10
NOTE 14. GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER	10
NOTE 15. KAPITALDEKNING	11
NOTE 16. AKSJEKAPITAL	11
NOTE 17. RESULTAT PER AKSJE	11
NOTE 18. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER	11

RESULTAT

RESULTATREGNSKAP

	Noter	30.09.11	30.09.10	Q3/11	Q3/10	31.12.10
Renteinntekter og lignende inntekter	3	100.043	60.656	36.848	26.175	89.541
Rentekostnader og lignende kostnader	3	82.628	46.429	31.381	20.636	69.432
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		17.415	14.227	5.467	5.539	20.109
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		19	13	6	5	18
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		0	0	0	0	0
Netto provisjonsinntekter		19	13	6	5	18
Netto verdiend. og gevinst/tap på fin. investeringer		-78	0	97	0	0
Andre driftsinntekter		0	0	0	0	0
Driftskostnader	4	7.315	4.724	2.816	2.350	7.352
Nedskrivninger på utlån, garantier m.v.	5	0	0	0	0	0
Driftsresultat		10.041	9.516	2.754	3.194	12.775
Resultat før skatt		10.041	9.516	2.754	3.194	12.775
Skatt på ordinært resultat		2.812	2.664	772	894	3.643
Resultat etter skatt		7.229	6.852	1.982	2.300	9.132
Resultat per aksje i kroner	17	48	46	13	23	61
Utvannet resultat per aksje i kroner	17	48	46	13	23	61
Utvidet resultatregnskap						
Resultat etter skatt		7.229	6.852	1.982	2.300	9.132
Netto verdiendring finansielle eiendeler over EK.		0	0	0	0	0
Periodens totalresultat		7.229	6.852	1.982	2.300	9.132

BALANSE

BALANSE

	Noter	30.09.11	30.09.10	31.12.10
EIENDELER				
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	12	136.594	152.307	151.271
Utlån til og fordringer på kunder	6,7,8,10,11	3.622.235	2.400.284	2.963.551
Utsatt skattefordel			10	0
Sum eiendeler		3.758.829	2.552.601	3.114.822
GJELD OG EGENKAPITAL				
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	569.802	360.437	545.263
Finansiell gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	14	3.022.587	2.027.321	2.402.862
Andre forpliktelser		5.376	4.157	3.731
Skylding konsernbidrag		0	0	0
Sum gjeld		3.597.765	2.391.915	2.951.856
Innskutt egenkapital	15,16	150.010	150.010	150.010
Opptjent egenkapital	15	3.824	3.824	12.956
Resultat etter skatt		7.229	6.852	
Sum egenkapital		161.063	160.686	162.966
Sum gjeld og egenkapital		3.758.828	2.552.601	3.114.822

Mo i Rana, 30. september 2011

Mo i Rana, 24. oktober 2011

Jan Erik Furunes
styreleder

Lisbeth Flågeng
nestleder

Helge Stanghelle

Inger Lise Strøm

Ranveig Kråkstad
daglig leder

ENDRING EGENKAPITAL OG KONTANTSTRØMOPPSTILLING

ENDRING EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.11	150.000	10	3.824	153.834
Emitert ny aksjekapital				0
Utbetalt i året				0
Resultat	7.229			7.229
Egenkapital 30.09	157.229	10	3.824	161.063

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.10	50.000	10	3.824	53.834
Emitert ny aksjekapital	100.000			100.000
Utbetalt i året				0
Resultat	6.852			6.852
Egenkapital 30.09.10	156.852	10	3.824	160.686

KONTANTSTRØM

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Resultat av ordinær drift	10.041	9.516	12.775
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Nedskrivninger og gevinst/tap på anleggsmidler	0	0	0
+ Tap på utlån, garantier mv.	0	0	0
- Skattekostnader	2.812	2.664	3.643
- Utbetalt utbytte	0	0	0
= Tilført fra årets drift	7.229	6.852	9.132
Endring diverse gjeld: + økning/- nedgang	1.645	2.515	2.089
Endring diverse fordringer: - økning/+ nedgang	0	0	9
Endring utlån til og fordringer på kunder: - økning/ + nedgang	-658.684	-1.012.695	-1.575.962
Endring innskudd fra og gjeld til kunder: + økning/ - nedgang	0	0	0
Endring gjeld til kredittinstitusjoner: + økning/ - nedgang	24.539	78.453	263.279
A Netto Likviditetsendring fra virksomheten	-625.271	-924.875	-1.301.453
- Investert i varige driftsmidler	0	0	0
+ Salg av varige driftsmidler	0	0	0
Endring i langsiktige verdipapirer: - økning/ + nedgang	0	0	0
B Likviditetsendring fra investeringer	0	0	0
- Utbetalt utbytte	-9.132	0	0
Endring gjeld stiftet ved utstedelse av verdip.: + økning/ - nedgang	619.725	926.537	1.302.079
Endring ansvarlig lånekapital/egenkap.bevis: + økning/ - nedgang	0	100.000	100.000
C Likviditetsendring fra finansiering	610.593	1.026.537	1.402.079
A+B+C Sum endring likvider	-14.678	101.662	100.626
+ Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse	151.271	50.645	50.645
= Likviditetsbeholdning ved periodens slutt	136.593	152.307	151.271

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er avgitt i samsvar med forenklet IFRS. Forenklet IFRS legger de samme prinsipper til grunn som for IFRS. Selskapet er en del av konsernet Helgeland Sparebank.

Regnskapsprinsippene innenfor de enkelte områder er beskrevet i årsregnskapet for 2010. Delårsregnskapet er presentert i samsvar med IAS 34 "Delårsrapportering".

Alle beløp i regnskapet og noter er oppgitt i hele tusen dersom ikke annet er angitt. Presentasjonsvaluta er norske kroner. Delårsrapport er i samsvar med IAS 34 og er ikke revidert.

NOTE 2. SEGMENT

Selskapet har definert ett geografisk område hovedområde- Helgeland. Overført portefølje er i hovedsak lån fra personmarkedet.

NOTE 3. NETTO RENTE OG PROVISJONSKOSTNADER

Spesifikasjon av inntekter:	30.09.11	30.09.10	Q3/11	Q3/10	31.12.10
Renteinntekter av utlånt til og fordringer på kredittinstitusjoner	3.309	2.148	1.134	893	3.273
Renteinntekter av utlån til og fordringer på kunder	96.734	58.508	35.714	25.282	86.268
Sum renteinntekter	100.043	60.656	36.848	26.175	89.541
Renteutgifter på gjeld til kredittinstitusjoner	16.844	12.386	6.795	5.371	16.938
Renteutgifter på utstedte verdipapirer	65.784	34.043	24.586	15.265	52.494
Sum renteutgifter	82.628	46.429	31.381	20.636	69.432
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	17.415	14.227	5.467	5.539	20.109

NOTE 4. DRIFTSKOSTNADER

Spesifikasjon av kostnader:	30.09.11	30.09.10	Q3/11	Q3/10	31.12.10
Forvaltningshonorar	6.727	4.347	4.609	2.229	6.373
Øvrige administrasjonskostnader	44	6	38	0	6
Sum administrasjonskostnader	6.771	4.353	4.647	2.229	6.379
Andre driftskostnader	543	371	293	121	973
Sum driftskostnader	7.315	4.724	2.816	2.350	7.352

NOTE 5. NEDSKRIVNINGER PÅ UTLÅN

Tap på utlån	31.09.11	31.09.10	31.12.2010
Periodens endring i individuelle nedskrivninger	0	0	0
Periodens endring i nedskrivning på grupper av utlån	0	0	0
Sum tap på utlån og gatantier	0	0	0
Periodens konstaterte tap på utlån dekket av tidligere nedskrivninger	0	0	0
Periodens konstaterte tap på utlån ikke dekket av tidligere nedskrivninger	0	0	0
Periodens inngang på tidligere konstaterte tap	0	0	0
Nedskrivninger på engasjement m.v.	0	0	0

Misligholde lån tilbakeføres til morbanken.

NOTE 6. GEOGRAFISK EKSPONERING AV UTLÅNSPORTEFØLJEN

Geografisk eksponering av utlånsporteføljen	30.09.11	%	30.09.10	%	31.12.10	%
Helgeland	2.943.333	81,3 %	1.979.336	82,5 %	2.390.505	80,7 %
Norge for øvrig	676.448	18,7 %	419.292	17,5 %	572.476	19,3 %
Utenfor Norge 1)	2.454	0,1 %	1.656	0,1 %	570	0,0 %
Sum	3.622.235	100,0 %	2.400.284	100,0 %	2.963.551	100,0 %

1) Kunde bosatt i utlandet, Helgeland Boligkreditt AS har pant i eiendom i Norge på disse kundene

NOTE 7. UTLÅN

Utlån	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Brutto utlån til kunder	3.616.587	2.396.348	2.958.944
Individuelle nedskrivninger på utlån	0	0	0
Utlån til kunder etter individuelle nedskrivninger	3.616.587	2.396.348	2.958.944
Periodiserte renter	5.648	3.936	4.607
Gruppenedskrivninger	0	0	0
Utlån til og fordringer på kunder, til amortisert kost	3.622.235	2.400.284	2.963.551

NOTE 8. ENGASJEMENT FORDELT PÅ RISIKOKLASSE

30.09.11	Brutto utlån	Garantier	Pot. eksponering	Sum eksponering	Andel
Adferdsscore					
Personmarkedet					
Lav risiko	3.096.770		196.986	3.293.756	89,1 %
Middels risiko	349.491		2.240	351.731	9,5 %
Høy risiko	39.653		128	39.781	1,1 %
Misligholdt >30 dager	1.853		716	2.569	0,1 %
Ikke klassifisert	9.083		0	9.083	0,2 %
Sum personmarkedet	3.496.850	0	200.070	3.696.920	100,0 %
Bedriftsmarkedet					
Lav risiko	99.789		5.080	104.869	80,0 %
Middels risiko	21.931		620	22.551	17,2 %
Høy risiko	3.664		0	3.664	2,8 %
Misligholdt >30 dager			0	0	0,0 %
Ikke klassifisert	0		0	0	0,0 %
Sum bedriftsmarkedet	125.384	0	5.700	131.084	100,0 %
Sum	3.622.235	0	205.770	3.828.005	

Risikoklassifiseringen baserer seg på økonomi, sikkerhetsdekning er ikke hensyntatt.

30.09.10	Brutto utlån	Garantier	Pot. eksponering	Sum eksponering	Andel
Adferdsscore					
Personmarkedet					
Lav risiko	2.017.740		130.426	2.148.166	88,7 %
Middels risiko	241.288		1.982	243.270	10,0 %
Høy risiko	23.373		0	23.373	1,0 %
Misligholdt >30 dager	0		0	0	0,0 %
Ikke klassifisert	5.383		840	6.223	0,3 %
Sum bedriftsmarkedet	2.287.784	0	133.248	2.421.032	100,0 %
Bedriftsmarkedet					
Lav risiko	81.514		2.391	83.905	73,0 %
Middels risiko	25.372		78	25.450	22,1 %
Høy risiko	5.614		0	5.614	4,9 %
Misligholdt >30 dager	0		0	0	0,0 %
Ikke klassifisert	0		0	0	0,0 %
Sum personmarkedet	112.500	0	2.469	114.969	100,0 %
Sum	2.400.284	0	135.717	2.536.001	

NOTE 9. GARANTIER OG FORPLIKTELSE

Selskapet har ingen slike forpliktelser.

NOTE 10. TAPSUTSATTE ENGASJEMENT

Misligholdte engasjement	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Brutto misligholdte engasjement >90 dager	0	0	0
Individuelle nedskrivninger på misligholdte lån	0	0	0
Netto misligholdte engasjement	0	0	0

Mislighold 0-90 dager er 1,8 mill. kr.

NOTE 11. INDIVIDUELLE OG GRUPPENEDSKRIVNINGER

Nedskrivninger	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Individuelle nedskrivninger til dekning av tap på engasjement 01.01	0	0	0
Periodens konstaterte tap, hvor det tidligere er foretatt ind. Nedskrivninger	0	0	0
Økt individuelle nedskrivninger i perioden, hvor det tidligere er foretatt nedskrivning	0	0	0
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	0	0	0
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden	0	0	0
Sum individuelle nedskrivninger i perioden	0	0	0

Gruppenedskrivninger			
Gruppenedskrivninger til dekning av tap på utlån og garantier 01.01	0	0	0
Periodens endring gruppenedskrivninger	0	0	0
Sum gruppenedskrivninger	0	0	0

NOTE 12. UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KREDITTINSTITUSJONER

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	136.594	152.307	151.271
Sum utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	136.594	152.307	151.271

Geografiske områder	30.09.11	%	30.09.10	%
Sum Helgeland	136.594	100,0 %	152.307	100,0 %

NOTE 13. GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Uten avtalt løpetid	569.802	360.437	545.263
Sum gjeld kredittinstitusjoner	569.802	360.437	545.263

Gjelden er i sin helhet relatert til morbanken Helgeland Sparebank.

NOTE 14. GJELD STIFTET VED UTSTEDELSE AV VERDIPAPIRER

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer er vurdert til amortisert kost.

Obligasjoner med fortrinnsrett:

ISIN kode	Valuta	Pålydende	Egenbeh.	Rente	Opptak	Forfall	30.09.11
No0010515489	NOK	450.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,49	2009	2015	450.000
No0010515497	NOK	450.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,59	2009	2016	449.684
No0010561798	NOK	500.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,40	2009	2014	500.044
No0010566839	NOK	500.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,65	2010	2015	500.100
No0010571573	NOK	500.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,65	2010	2016	499.668
No0010592553	NOK	500.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,65	2010	2017	499.061
No0010623978	NOK	300.000	180.000 Flytende	3mnd. Nibor+0,67	2011	2018	119.843
Renter							4.187
Sum børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett							3.022.587

ISIN kode	Valuta	Pålydende	Egenbeh.	Rente	Opptak	Forfall	30.09.10
No0010515489	NOK	450.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,49	2009	2015	450.505
No0010515497	NOK	450.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,59	2009	2016	450.505
No0010561798	NOK	300.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,40	2009	2014	300.354
No0010566839	NOK	350.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,65	2010	2015	350.650
No0010571573	NOK	475.000	Flytende	3mnd. Nibor+0,65	2010	2016	475.307
Sum børsnoterte obligasjoner med fortrinnsrett							2.027.321

*Utlån er avkortet med lån i mislighold og utlån som i perioden har fått en belåningsgrad utover 75 %
(disse lånene tilbakeføres etter periodeslutt).

	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
Utlån sikrete med pant i bolig*	3.611.723	2.400.284	2.963.551
Fordring som utgjør sikkerhetsmasse	136.594	152.307	151.271
Sum sikkerhetsmasse	3.748.317	2.552.591	3.114.822

Sikkerhetsmassens fyllingsgrad	124 %	126 %	130 %
Sikkerhetsmassens sammenstilling er definert i finansieringsvirksomhetsloven § 2.28. LTV (loan to value) per 30.09.11 var 42,5 %.			

NOTE 15. KAPITALDEKNING

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Sum innskutt kapital	150.010	150.010	150.010
Sum opptjent egenkapital	3.824	3.824	12.955
Tillegg	0	0	0
Fradrag	0	0	9.132
Sum kjernekapital	153.834	153.834	153.833
Sum tilleggskapital	0	0	0
Sum netto ansvarlig kapital	153.834	153.834	153.833
Vektet beregningsgrunnlag *)	1.419.325	1.023.313	1.272.012
Kapitaldekning i %	10,84 %	15,03 %	12,09 %
Herav kjernekapitaldekning i %	10,84 %	15,03 %	12,09 %

*) Kapitaldekningen har steget fra første kvartal 2011, det ble oppdaget en feil hos vår dataleverandør ved rapportering av beregningsgrunnlaget, feilen er nå rettet opp og dette har gitt lavere beregningsgrunnlag og høyere kapitaldekning.

Noten viser beregningsgrunnlag og kapitaldekning etter Basel II (standardmetode kredittrisiko). Kapitalkrav Basel II

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Stater og sentralbanker	0		0
Lokale og regionale myndigheter (herunder kommuner)	0		0
Offentlig eide foretak	0		0
Institusjoner	2.186	0	2.420
Foretak	149	761	720
Massemarkedsengasjementer	0	0	0
Engasjementer med pant i eiendom	104.722	72.234	85.528
Forfalte engasjementer	0	182	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	0	0	0
Andeler i verdipapirfond	0	0	0
Øvrige engasjementer	4.385	7.498	10.985
Kapitalkrav kredittrisiko	111.442	80.675	99.653
Kapitalkrav operasjonell risiko 1)	2.104	1.190	2.108
Fradrag i kapitalkravet	0	0	0
Totalt kapitalkrav	113.546	81.865	101.761

NOTE 16. AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen utgjør 150 mill. kr. Aksjene er pålydende kr. 1.000,- og Helgeland Sparebank eier alle aksjene.

NOTE 17. RESULTAT PER AKSJE

	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Resultat hittil i år	7.229	6.852	9.132
Antall aksjer	150.000	150.000	150.000
Resultat per aksje i kroner	48	46	61
Utvannet resultat per aksje i kroner	48	46	61

NOTE 18. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Opplysningen gis i.h.t. IAS 24 vedrørende opplysning om nærstående parter. Helgeland Boligkreditt er AS er heleid datterselskap av Helgeland Sparebank og defineres som nærstående part i.f.t. regnskapsstandarden.

Transaksjoner mellom selskapet og morbanken foretas i samsvar med vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper.

Kontorstøttefunksjoner og forvaltning av utlånene er i all hovedsak kjøpte tjenester fra Helgeland Sparebank. Det er inngått driftsavtale mellom selskapene.

Konserninterne transaksjoner	30.09.11	30.09.10	31.12.10
Resultatregnskap			
Renteinntekter og lignende inntekter	3.309	2.148	3.273
Renteutgifter og lignende utgifter	39.101	32.340	43.988
Forvaltningshonorar og lønn daglig leder	6.727	4.347	6.373
Balanse			
Utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	136.594	152.307	151.271
Gjeld til kredittinstitusjoner	569.802	360.437	545.263
Gjeld ved utstedelse av verdipapirer	901.145	901.073	900.000

Styrende organer i Helgeland Boligkreditt AS

Generalforsamling:

Helgeland Sparebank v/ adm. banksjef Jan Erik Furunes

Representantskap:

Thore Michalsen, Mo i Rana, leder.

Geir Sætran, Mo i Rana nestleder

Dag Hugo Heimstad, Mosjøen

Ann Karin Krogli, Mo i Rana

Halvor Braaten, Mo i Rana

Brit Søfting, Mosjøen

Styre:

Jan Erik Furunes, adm. banksjef Helgeland Sparebank, leder

Lisbeth Flågeng, viseadm. banksjef Helgeland Sparebank

Inger Lise Strøm, banksjef stab Helgeland Sparebank

Helge Stanghelle, dir. Rana Utviklingsselskap

Kontrollkomité:

Asle Bardal, Helgelandskraft AS leder

Kåre Åsli, selvstendig næringsdrivende

Heidi Dahl, Jurist Statens Innkrevningssentral

Kontaktinformasjon

Helgeland Sparebank

Postadresse: Postboks 68, 8601 Mo i Rana

Organisasjonsnummer: 937 904 029

www.hsb.no

Helgeland Boligkreditt AS

Organisasjonsnummer: 993 359 696

www.hsb.no

Investor Relations

Inger Lise Strøm, banksjef stab tlf 75 11 91 11

Tore Stamnes, banksjef finans tlf 75 11 90 91

Andre kilder:

Årsrapporter

Helgeland Boligkreditt er en del av konsernet Helgeland Sparebank. Årsrapporter er tilgjengelig under investorinformasjon på www.hsb.no

Delårsrapporter

Kvartalsrapporter er tilgjengelig på www.hsb.no