

SpareBank 1 Modum leverte et meget godt resultat i 2021 og har en soliditet som gir konsernet god vekstevne fremover

Konsernet SpareBank 1 Modum leverte et resultat før skatt i 2021 på 178,4 mill. kr (160,0 mill. kr). Resultatet er preget av god underliggende drift i kjernevirksomheten, gode resultater fra SpareBank 1 Gruppen og god avkastning på finansielle investeringer. Egenkapitalavkastningen ble på 9,4 % (9,5 %) og ren kjernekapitaldekning på 21,2 % (19,7 %). Vi er godt fornøyde med å levere et solid resultat og at vi innfrir det langsiktige målet om egenkapitalavkastning på minst 9 %.

Utviklingen i både bedriftsmarkedsporteføljen og privatmarkedsporteføljen er fortsatt god. Det er ingen indikasjoner på kredittforverring i bankens utlånsportefølje og det er lave tap i 2021. Banken er i lite grad eksponert mot de bransjene som har blitt mest påvirket av koronakrisen.

For regnskapsåret 2021 innstiller styret overfor generalforsamlingen på et kontantutbytte på 4,6 kroner pr. egenkapitalbevis, totalt 17,8 mill. kr og en avsetning til samfunnsutbytte på 53,9 mill. kr til gode tiltak innen lokalmiljø, infrastruktur, kompetanse, næringsutvikling, kultur og idrett i vår region.

Stor pågang fra lånekunder og økte markedsandeler. Utlånsveksten i privatmarkedet i 2021 ble på 7,8 %. Utlånsveksten innen bedriftsmarkedet i 2021 ble 4,6 %. Den samlede innskuddsveksten i 2021 ble 15,3 %. Markedet er preget av stor konkurranse, men vi opplever at stadig flere kunder ønsker seg en bank hvor de får kombinasjonen lokal tilstedeværelse, konkurransedyktige priser og ypperlige digitale løsninger. Banken har derfor hatt god pågang både fra nye og eksisterende kunder.

EiendomsMegler 1 Modum AS økte antall omsetninger med 3,4 %. Vi holder til i en region hvor det er attraktivt å bosette seg og boligprisene gjør det mulig å oppfylle boligdrømmen for de fleste.

Eiendom Norge forventer en moderat prisutvikling på 4 % på landsbasis i 2022 og vi har et positivt syn på boligmarkedet i vårt markedsområde også i 2022.

Gjennom 2021 ble det jobbet godt med konsernets bærekraftstrategi. I 2022 skal vi rigge oss for å kunne ta en enda tydeligere rolle som pådriver og rådgiver for bærekraftig omstilling av næringslivet i vår region.

SpareBank 1 Modum skal slås sammen med SpareBank 1 Sørøst-Norge 1. april 2022, forutsatt godkjenning fra Finanstilsynet. Dette er et viktig skritt for å bevare og styrke lokalbanken, samtidig som det gir oss ytterligere kraft som regionbank. Vi har hatt høy aktivitet og god vekst innenfor alle forretningsområder, både eiendomsmegling, privatmarkedet og i bedriftsmarkedet i 2021, med lønnsom vekst har vi tenkt til å gjøre det samme i 2022.

Nøkkeltall for konsernet:

- Resultat etter skatt: 148,9 mill. kr (132,4 mill. kr).
- Forvaltningskapital: 11 575,7 mill. kr (10 853,2 mill. kr)
- Forvaltningskapital inkl. SpareBank 1 Boligkreditt AS: 16 543,5 mill. kr (15 813,0 mill. kr)
- 12 mnd. vekst i utlån inkl. overført til SpareBank 1 Boligkreditt AS: 7,2 % (7,4 %)
- 12 mnd. vekst i innskudd: 15,3 % (12,2 %)
- Rentenetto: 1,37 % (1,46 %)
- Egenkapitalavkastning etter skatt: 9,4 % (9,5 %)
- Kostnadsprosent konsern: 53,2 % (51,8%)
- Kostnadsprosent morbank: 44,6 % (47,1%)