

Samboerkontrakt

Følgende samboeravtale er i dag inngått mellom:

Navn (A): _____

Fødselsnummer: _____

Og

Navn (B): _____

Fødselsnummer: _____

1. Eiendeler som eies alene

Det den enkelte av oss eide da vi flyttet sammen fortsetter å tilhøre den enkelte alene («eneeie»). Det samme gjelder alt den enkelte av oss i fremtiden får ved arv eller gave, med mindre vi skriftlig avtaler noe annet.

Navn (A): _____

Gjenstander:

--

Navn (B): _____

Gjenstander:

--

Listen skal holdes oppdatert ved vesentlige endringer.

Listen er oppdatert siste gang: _____

2. Eiendeler som eies sammen

Det vi anskaffer i fellesskap under samboerforholdet skal være felles med en halvpart på hver, med mindre vi i det enkelte tilfelle avtaler noe annet:

Gjenstand	Eierandel

Listen skal holdes oppdatert ved vesentlige endringer.

Listen er oppdatert siste gang: _____

3. Ansvar for gjeld

Den enkelte er ikke forpliktet til å bidra til betjening av den andres gjeld, med mindre det er særskilt avtalt i det enkelte tilfelle. For felles gjeld er hver ansvarlig for en halvpart hver, med mindre vi i det enkelte tilfelle avtaler noe annet.

Lån	Fordeling mellom partene

Listen skal holdes oppdatert ved vesentlige endringer.

Listen er oppdatert siste gang: _____

4. Felles utgifter

Med felles utgifter menes utgifter som vi begge skal bidra til betaling av.

Utgift	Fordeling mellom oss

Listen skal holdes oppdatert ved vesentlige endringer.

Listen er oppdatert siste gang: _____

5. Fordeling ved samlivsbrudd

Ved samlivsbrudd skal følgende skje med gjenstandene vi eier sammen, hvis vi ikke blir enige om noe annet:

- Eiendeler som er den enes eieeie holdes utenfor fordelingen.
- Dersom partene har like stor eierandel i gjenstanden, skal fordeling av den fysiske eiendelen skje etter loddtrekning.
- Den som har størst eierandel i en gjenstand (f.eks. 60%) skal ha førsteretten til å overta eiendelen.
- Den som overtar en eiendel som eies sammen, skal betale ut den andres andel. Andelen regnes ut fra markedsverdien ved tidspunktet for delingen.
- Dersom delingen av eiendeler som eies sammen, ikke er gjort innen (.....) [uker / måneder] på grunn av uenighet ved delingen, kan hver av partene kreve eiendelen solgt.

6. Annet

Det kan gjøres endringer i avtalen dersom partene er enige om dette. Endringer skal gjøres skriftlig, samt dateres og undertegnes av begge partene.

Avtalen opphører dersom partene gifter seg med hverandre.

Avtalen opphører etter at alle eiendeler er fordelt ved samlivsbrudd.

Uenigheter om avtalen løses ved rettsmekling hvis mulig, deretter ved de alminnelige domstoler.

Det anbefales å opprette et gjensidig testamente for samboere.

Ansvarsfraskrivelse

SpareBank 1 tilbyr som en service overfor kundene en standard samboerkontrakt. Banken fraskriver seg ethvert ansvar for dokumentenes innhold. Det kan være en fordel at samboeravtalen dere skriver blir forelagt en advokat.

Avtalen er underskrevet i to eksemplarer, ett til hver av oss.

Sted og dato: _____

Signatur(A)

Signatur(B)