



*bustadkreditt
sogn og fjordane*



Kvartalsrapport

1. kvartal 2022 (ikkje revidert)

Innhald

| | |
|----|--------------------------------|
| 3 | Hovudtal |
| 4 | Kvartalsrapport pr. 31.03.2022 |
| 7 | Resultat |
| 8 | Balanse |
| 9 | Kontantstraumoppstilling |
| 10 | Eigenkapitaloppstilling |
| 11 | Notar |
| 19 | Opplysningar om selskapet |

Hovudtal

TAL I TUSEN KRONER

| | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
| Resultat etter skatt | 39 688 | 42 369 | 183 273 |
| Netto renteinntekter i % av gjennomsnittleg forvaltningskapital | 0,93 % | 0,99 % | 1,04 % |
| Resultat etter skatt i % av gjennomsnittleg forvaltningskapital | 0,65 % | 0,74 % | 0,77 % |

HOVUDTAL FRÅ BALANSEN

| | | | |
|-------------------------------------|------------|------------|------------|
| Brutto utlån til kundar | 24 837 012 | 22 739 094 | 23 309 972 |
| Nedskrivning på utlån | 11 113 | 6 801 | 10 158 |
| Eigenkapital | 1 801 220 | 1 803 628 | 1 944 532 |
| Forvaltningskapital | 25 217 241 | 23 241 213 | 23 716 815 |
| Gjennomsnittleg forvaltningskapital | 24 353 818 | 22 919 288 | 23 692 219 |

ANDRE NØKKELTAL

| | | | |
|---|---------|---------|---------|
| Kostnader i % av driftsinntekter | 5,88 % | 5,98 % | 4,85 % |
| Nedskrivning i % av brutto utlån (Resultatført) | 0,00 % | -0,01 % | 0,00 % |
| Nedskrivning i % av brutto utlån (Balanseført) | 0,04 % | 0,03 % | 0,04 % |
| Eigenkapitalavkastning etter skatt | 8,16 % | 8,94 % | 10,21 % |
| Kapitaldekningsprosent | 18,73 % | 19,69 % | 19,48 % |
| LCR (Likviditetsindikator) | 568 % | 416 % | 707 % |

BALANSEUTVIKLING 12 MND. VEKST

| | | | |
|-----------------------------|--------|---------|--------|
| Vekst i forvaltningskapital | 8,50 % | 13,59 % | 5,96 % |
| Vekst i utlån til kundar | 9,23 % | 14,24 % | 6,78 % |

OPPLYSNINGAR OM UTLÅNSPORTEFØLJEN

| | | | |
|--|--------|--------|--------|
| Overdekning i sikringsmassen (mill. kr) | 3 895 | 2 846 | 2 779 |
| Overdekning i sikringsmassen (%) | 18,6 % | 14,3 % | 13,6 % |
| Indeksert belåningsgrad | 53,4 % | 54,6 % | 55,6 % |
| Uindeksert belåningsgrad | 59,4 % | 59,4 % | 59,6 % |
| Utfjerda OMF-volum pålydande (mill. kr) | 20 900 | 19 900 | 20 400 |
| Anna fyllingssikkerheit enn utlån (mill. kr) | 178,1 | 156,5 | 142,1 |
| Vekta tid sidan låna vart oppretta (år) | 3,4 | 3,3 | 3,4 |
| Vekta restløpetid for utlåna (år) | 19,2 | 19,1 | 19,2 |
| Andel lån med flytande rente | 99,9 % | 99,4 % | 99,9 % |
| Andel lån med fast rente | 0,1 % | 0,6 % | 0,1 % |
| Andel fleksilån | 13,3 % | 14,3 % | 13,9 % |
| Gjennomsnittleg volum pr. lån (mill. kr) | 1,53 | 1,51 | 1,55 |
| Tal lån | 16 172 | 15 075 | 15 057 |
| Andel lån med trygd i bustad i utlandet | 0 % | 0 % | 0 % |

Kvartalsrapport 31.03.2022

Hovudtrekk

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS er eit heileigd dotterselskap av Sparebanken Sogn og Fjordane. Selskapet har hovudkontor i Førde.

Gjennom Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har konsernet Sparebanken Sogn og Fjordane sikra langsiktig finansiering til konkurransedyktige vilkår. Finansieringa skjer ved utferding av obligasjonar med fortrinnsrett.

Tenester som kundeoppfølging, forvaltning av lån, dagleg leiing og administrative tenester blir leverte av Sparebanken Sogn og Fjordane.

Ved utgangen av mars 2022 hadde kredittføretaket 16.172 bustadlån på til saman 24,8 mrd. kr. Låna i sikringsmassen er innvilga av Sparebanken Sogn og Fjordane, og deretter kjøpte av Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS. Ved utgangen av mars hadde 99,9 % av låna flytande rente og 0,1 % fast rente. Av utlåns-volumet er 13,3 % fleksilån.

Gjennomsnittleg lånegrad (vekta etter saldo) er 53,4%, vekta gjennomsnittleg nedbetalingstid er 19,2 år og vekta tid sidan låna vart oppretta er 3,4 år. Gjennomsnittleg lån pr. kunde er på 1,53 mill. kr. Veksten i utlånsmassen siste året er 2,1 mrd. kr.

Volumet av utferda obligasjonar med fortrinnsrett er på 20,9 mrd. kr.

Rating OMF

OMF-programmet til Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS vart i 2011 tildelt Long term rating Aaa av ratingbyrået Moody's, og TPI Leeway vart sett til 2. Ved utgangen av 1. kvartal 2022 er Long term rating framleis Aaa, og TPI Leeway er 4. Dette indikerer at ratinga til OMF-programmet er meir solid no enn i 2011.

Berekning av lånegrad

Lånegrad er berekna som bevilgning delt på panteverdi. Panteverdien er fastsett i estimeringsmodellen til Eiendomsverdi AS. Denne modellen blir brukt av alle norske kredittføretak.

Hovudtal

(Tala i parentes er pr. 31.03.21)

- Resultat etter skatt 39,7 mill. kr (42,4 mill. kr)
- Rentenetto 56,1 mill. kr (55,8 mill. kr)
- Driftskostnader 3,2 mill. kr (3,3 mill. kr)
- Netto tap på finansielle instrument 1,6 mill. (kr 1,0 mill. kr)
- Nedskrivning på utlån 1,0 mill. kr (-2,4 mill. kr)
- Eigenkapitalavkastning etter skatt 8,16 % p.a. (8,94 % p.a.)
- Rein kjernekapitaldekning 18,73 % (19,69 %)

Resultat

Resultat pr. 1. kvartal 2022 før skatt er på 50,9 mill. kr. Resultat etter skatt er på 39,7 mill. kr og gir ei eigenkapitalavkastning på 8,16 % p.a. Tilsvarende tal pr. 1. kvartal 2021 var eit resultat før skatt på 54,3 mill. kr, resultat etter skatt på 42,4 mill. kr, og ei eigenkapitalavkastning på 8,94 %. Resultat etter skatt i % av gjennomsnittleg forvaltningskapital er på 0,65 %, mot 0,74 % på same tid i fjor.

Netto renteinntekter

Netto renteinntekter er på 56,1 mill. kr. Rentenettoen i prosent av gjennomsnittleg forvaltningskapital utgjør 0,93 % pr. 31.3.22. Tilsvarende tal pr. 31.3.21 var 55,8 mill. kr og 0,99 %.

Driftskostnader

Driftskostnadene er 3,2 mill. kr, mot 3,3 mill. kr på same tid i 2021. Kjøp av tenester frå Sparebanken Sogn og Fjordane er den største kostnadsposten, etterfølgt av kjøp av tenester frå Eiendomsverdi, ratingkostnader og kostnader ved utlegging av obligasjonar.

Kostnadsprosenten er 5,88 %, mot 5,98 % på same tid i fjor.

Forventa tap på utlån mv.

Kredittforetaket nyttar Sparebanken Sogn og Fjordane sine retningslinjer for vurdering av forventa tap på utlån, garantiar og unytta trekkrettar. Selskapet har pr. 31.03.22 12 lån med brutto utlån 13,7 mill. kr i misleghald over 90 dagar. Selskapet har ingen konstaterte tap.

Pr. 1. kvartal 2022 er det tapsført 1,0 mill. kr for endring i forventa tap. Samla balanseført avsetning til forventa tap er på 11,1 mill. kr. Auke i avsetninga er ein kombinasjon av endring av makroøkonomiske utsikter, og ein svak auke i gjennomsnittleg sannsyn for misleghald (PD) i porteføljen. For nærare forklaring viser vi til note 3 og 4 der det m.a. er laga ei sensitivitetsanalyse som viser korleis forventa tap kan bli påverka gitt ulike scenarior for utvikling i makroøkonomiske parameter.

Balansen

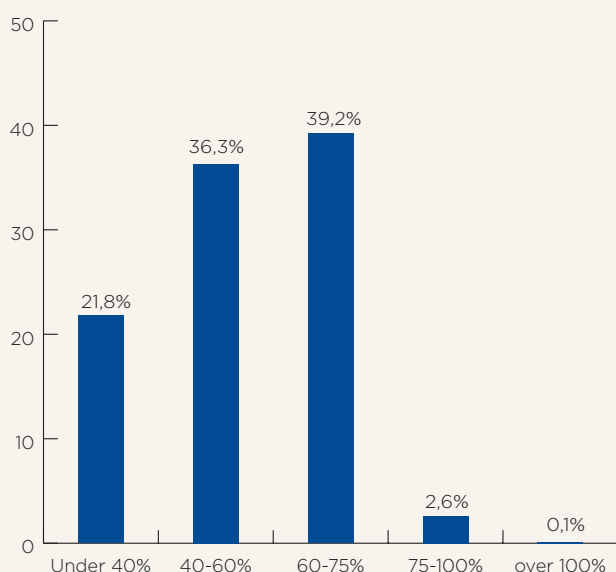
Selskapet har ein forvaltningskapital på 25,2 mrd. kr pr. 31.3.22. Forvaltningskapitalen har auka med 2,0 mrd. kr dei siste 12 mnd. (+8,5 %).

Utlån til kundar og anna fyllingssikkerheit

I tillegg til bustadlåna på 24,8 mrd. kr, er det etablert anna fyllingssikkerheit med i alt 170,4 mill. kr. Samla sikringsmasse er 24,8 mrd. kr, og er 18,6 % høgare enn volumet av utferdte obligasjonar med fortrinnsrett.

58,1 % av utlånsporteføljen i Bustadkreditt Sogn og Fjordane er innanfor 60 % av panteverdien. Risikoen i utlånsporteføljen blir vurdert som låg. Figuren viser vektta belåningsgrad for låna som ligg i kredittforetaket.

Belåningsgrad



Den geografiske fordelinga av bustadporteføljen ser slik ut:

5 STØRSTE FYLKE I UTLÅNSVOLUM

| Fylke | Prosent |
|------------------|--------------|
| Vestland | 74,2 % |
| Oslo | 9,9 % |
| Viken | 8,8 % |
| Møre Og Romsdal | 1,7 % |
| Rogaland | 1,4 % |
| Resten av landet | 4,0 % |
| Totalt | 100 % |

5 STØRSTE KOMMUNAR I UTLÅNSVOLUM

| Kommune | Prosent |
|------------------|--------------|
| Bergen | 18,6 % |
| Sunnfjord | 16,1 % |
| Kinn | 12,2 % |
| Oslo | 9,9 % |
| Sogndal | 5,8 % |
| Resten av landet | 37,4 % |
| Totalt | 100 % |

FORDELING UTLÅNSVOLUM

| Lånestørrelse | Volum (mill. kr.) |
|---------------|-------------------|
| 0 - 1 mill. | 2.957 |
| 1 - 2 mill | 7.096 |
| 2 - 3 mill. | 6.984 |
| 3 - 4 mill. | 3.895 |
| over 4 mill. | 3.905 |
| Totalt | 24.837 |

Eigenkapital og kapitaldekning

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har pr. 31.03.22 ein eigenkapital på 1.801,2 mill. kr. Kapitaldekninga er på 18,73 %. Tilsvarende tal for 1. kvartal 2021 var ein eigenkapital på 1.803,6 mill. kr og ein kapitaldekning på 19,69 %.

I 1. kvartal 2022 vart det betalt ut eit utbytte på 183,0 mill. kr til morbanken.

Likviditet

Ved utgangen av 1. kvartal 2022 hadde Bustadkreditt Sogn og Fjordane fyllingssikkerheit i form av bankinnskott i Sparebanken Sogn og Fjordane på 170,4 mill. kr. Selskapet har også obligasjonar til ein bokført verdi på 183,6 mill. kr. Desse obligasjonane ligg utanfor sikringsmassen.

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har sterke trekkrettar hos Sparebanken Sogn og Fjordane. Desse skal sikre at selskapet kan betale renter og avdrag til OMF-eigarane, at selskapet er i stand til å dekkje kundane sine opptrekk på etablerte fleksilån, at selskapet har mellomfinansiering ved overføring av lån frå morbanken til kredittforetaket og finansiering av nødvendig overdekning i sikringsmassen.

Risiko

Med konsesjon som kredittføretak er Bustadkreditt Sogn og Fjordane underlagt lover, forskrifter og regelverk som set avgrensingar for risikoen selskapet kan vere eksponert for. Styret og dagleg leiar er ansvarlege for at det er etablert ei forsvarleg risikostyring, og at denne er tilstrekkeleg og i samsvar med lover og reglar.

Bustadkreditt Sogn og Fjordane er utsett for kredittrisiko, operasjonell risiko, likviditetsrisiko og renterisiko. Styret legg vekt på at selskapet skal ha låg risiko. Det er utarbeidd rammer for risiko-eksponeringa knytt til dei ulike risikotypene, og det er etablert system for måling, styring og kontroll av ulike risikotypar.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er fare for tap som følgje av at kundane/motparten ikkje har evne eller vilje til å oppfylle pliktene sine overfor Bustadkreditt Sogn og Fjordane.

Selskapet har i eigen kravspesifikasjon fastsett krav til lån som kan kjøpast frå morbank. Krava er strenge, og medfører at kredittrisikoen i utgangspunktet er låg. Krava spesifiserer lånetype, lånegrad, risikoklasse og type pant som må vere på plass for å kunne kjøpe låna. Ved utgangen av 1. kvartal 2022 er vekta belåningsgrad i selskapet 53,4 % målt i forhold til godkjend verdi på panteobjekta utarbeidd av Eiendomsverdi AS. Styret vurderer kvaliteten på låneporteføljen som god og kredittrisikoen som låg.

Marknadsrisiko

Marknadsrisiko er risiko som oppstår som følgje av at føretaket har posisjonar i utlån og finansielle instrument der verdiane over tid blir påverka av endringar i marknadsprisar. Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har ikkje investert i aksjar eller valuta, så all marknadsrisiko knyt seg difor til renterisiko. I risikorammene til selskapet er det sett rammer for kor stor marknadsrisiko selskapet kan ta. Styret legg vekt på at Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS skal ha låg marknadsrisiko.

Førde 02.05.2022

Styret i Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS

Frode Vasseth
Styreleiar

Linda Vøllestad Westbye

Ingeborg Aase Fransson

Peter Midthun

Irene Flølo
Dagleg leiar

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at føretaket ikkje klarer å oppfylle pliktene sine og/eller finansiere ein auke i egedelane, utan at det oppstår vesentlege ekstrakostnader i form av prisfall på egedelar som må realiserast, eller i form av ekstra dyr finansiering.

Styret har vedteke at selskapet skal ha låg likviditetsrisiko. Dette blir mellom anna reflektert i krav til storleiken på likviditetsreserven. Kredittavtalane mot morbanken er også viktige for å redusere likviditetsrisikoen til selskapet.

Operasjonell risiko

Operasjonell risiko er definert som fare for tap som skuldast menneskelege feil, eksterne hendingar eller svikt og manglar i føretaket sine system, rutinar og prosessar.

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har inngått ein avtale med Sparebanken Sogn og Fjordane som mellom anna omfattar levering av tenester knytt til kundehandtering, administrasjon, IT-drift, økonomi og risikostyring. På desse områda er det banken som må rette opp eventuelle feil som blir gjort og handtere den operasjonelle risikoen. Det er styret si vurdering at dette blir gjort på ein god måte.

Utsikter framover

Selskapet kan vise til gode tal og stabil drift i første kvartal 2022. Tross i eit uroleg verdsbilette, opplever selskapet god vekst i utlån til kundar. Bustadprisane har auka det siste året, men varsel om renteauke frå Norges Bank i tida framover vil gjere dette biletet meir usikkert.

Det har i 1. kvartal 2022 vore marginpress samanlikna med fjoråret. Selskapet leverer likevel ei tilfredsstillande EK-avkastning på 8,16 %, ein reduksjon på 0,78 % prosentpoeng frå same tid i fjor. Selskapet har god kostnadskontroll og ingen konstaterte tap. BSF vil også i tida framover vere ei viktig kjelde for langsiktig finansiering til konsernet Sparebanken Sogn og Fjordane.

Resultat

| | Note | 01.01.-31.03. 2022 | 01.01.-31.03. 2021 | År 2021 |
|--|---------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| Renteinntekter | | 136 146 | 104 504 | 446 838 |
| Rentekostnader | | 80 026 | 48 745 | 200 475 |
| Netto renteinntekter | | 56 120 | 55 758 | 246 363 |
| Provisjonsinntekter | | 551 | 557 | 2 216 |
| Netto provisjonsinntekter | | 551 | 557 | 2 216 |
| Netto vinst/tap på finansielle instrument | | - 1 575 | - 1 043 | - 594 |
| Sum andre driftsinntekter | | - 1 575 | - 1 043 | - 594 |
| Netto andre driftsinntekter | | - 1 025 | - 486 | 1 623 |
| Sum driftsinntekter | | 55 096 | 55 272 | 247 985 |
| Lønn og andre personalkostnader | | 0 | 0 | 43 |
| Andre driftskostnader | | 3 238 | 3 305 | 11 976 |
| Sum driftskostnader | | 3 238 | 3 305 | 12 018 |
| Driftsresultat før nedskrivning på utlån | | 51 857 | 51 968 | 235 967 |
| Nedskrivning på utlån(+)/ tilbakeføring nedskrivning(-) | 3, 4, 5 | 975 | - 2 352 | 1 001 |
| Resultat av ordinær drift | | 50 882 | 54 319 | 234 966 |
| Skatt | | 11 194 | 11 950 | 51 692 |
| Resultat for perioden | | 39 688 | 42 369 | 183 273 |
| TOTALRESULTAT | | | | |
| Resultat for perioden | | 39 688 | 42 369 | 183 273 |
| Andre innrekna inntekter og kostnader | | 0 | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 39 688 | 42 369 | 183 273 |

Balanse

| EIGEDELAR | Note | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
|---|-------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Utlån til og krav på kredittinstitusjonar | | 170 388 | 156 472 | 142 148 |
| Utlån til kundar | 3,4,5 | 24 825 899 | 22 732 293 | 23 299 814 |
| Sertifikat og obligasjonar | | 183 556 | 294 915 | 233 145 |
| Finansielle eigedelar | | 37 399 | 55 292 | 41 709 |
| Utsett skattefordel | | 0 | 2 240 | 0 |
| Sum eigedelar | | 25 217 241 | 23 241 213 | 23 716 815 |
| GJELD OG EIGENKAPITAL | | | | |
| Gjeld | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | | 2 314 729 | 1 391 013 | 1 149 260 |
| Verdipapirgjeld | 6 | 20 873 998 | 19 955 992 | 20 529 335 |
| Finansielle derivat | | 185 389 | 36 140 | 30 151 |
| Betalbar skatt | | 11 194 | 33 020 | 47 872 |
| Utsett skatt | | 1 581 | 0 | 1 581 |
| Anna gjeld og avsetningar | | 29 130 | 21 421 | 14 086 |
| Sum gjeld | | 23 416 020 | 21 437 585 | 21 772 284 |
| Innskoten eigenkapital | | | | |
| Aksjekapital | | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 |
| Opptent eigenkapital | | | | |
| Annan eigenkapital | 7 | 51 220 | 53 628 | 11 532 |
| Avsett til utbytte | | 0 | 0 | 183 000 |
| Sum opptent eigenkapital | | 51 220 | 53 628 | 194 532 |
| Sum eigenkapital | | 1 801 220 | 1 803 628 | 1 944 532 |
| Sum eigenkapital og gjeld | | 25 217 241 | 23 241 213 | 23 716 815 |

Førde, 02.05.2022

Styret i Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS

Frode Vasseth
Styreleiar

Linda Vøllestad Westbye

Ingeborg Aase Fransson

Peter Midthun

Irene Flølo
Dagleg leiar

Kontantstrømoppstilling

| | 31.03.2022 | 31.03.2021 | 31.12.21 |
|--|--------------------|------------------|--------------------|
| Resultat før skatt | 50 882 | 54 319 | 234 966 |
| Nedskrivning på utlån/garantiar | 975 | - 2 352 | 1 001 |
| Betalt skatt | - 47 872 | - 21 070 | - 42 139 |
| Reduksjon/auke (-) i utlån til og krav på kundar | - 1 527 040 | - 909 812 | - 1 480 690 |
| Andre ikkje kontanttransaksjonar | 15 024 | - 98 708 | - 106 039 |
| A) Netto likviditetsendring frå operasjonelle driftsaktivitetar | - 1 508 030 | - 977 623 | - 1 392 901 |
| Reduksjon/auke (-) i plassering i sertifikat/obligasjonar/derivat | 53 899 | 88 654 | 164 008 |
| B) Netto likviditetsendring frå investeringsaktivitetar | 53 899 | 88 654 | 164 008 |
| Auke/reduksjon (-) i lån frå kredittinstitusjonar | 1 165 470 | 140 349 | - 101 404 |
| Auke/reduksjon (-) i verdipapirgjeld/ derivat | 499 901 | 928 506 | 1 495 860 |
| Utbytte | - 183 000 | - 145 000 | - 145 000 |
| C) Netto likviditetsendring i finansieringsaktivitetar | 1 482 371 | 923 855 | 1 249 456 |
| D) Netto endring likvidar i året (A+B+C) | 28 239 | 34 886 | 20 563 |
| Likviditetsbeholdning inngåande behaldning | 142 148 | 121 586 | 121 586 |
| Likviditetsbeholdning utgåande behaldning | 170 388 | 156 472 | 142 148 |
| Spesifikasjon av likviditetsbeholdning | | | |
| Innskot i andre finansinstitusjonar | 170 388 | 156 472 | 142 148 |
| Sum | 170 388 | 156 472 | 142 148 |

Eigenkapitaloppstilling

| | INNSKOTEN EIGENKAPITAL Aksjekapital | OPPTENT EIGENKAPITAL Annan eigenkapital | TOTAL EIGENKAPITAL |
|--|---|--|-----------------------|
| Inngående eigenkapital 01.01.21 | 1 750 000 | 156 259 | 1 906 259 |
| Utdelt utbytte | 0 | - 145 000 | - 145 000 |
| Resultat for perioden | 0 | 183 273 | 183 273 |
| Utgående eigenkapital 31.12.21 | 1 750 000 | 194 532 | 1 944 532 |
| | | | |
| Inngående eigenkapital 01.01.22 | 1 750 000 | 194 532 | 1 944 532 |
| Utdelt utbytte | 0 | - 183 000 | - 183 000 |
| Resultat for perioden | 0 | 39 688 | 39 688 |
| Utgående eigenkapital 31.03.22 | 1 750 000 | 51 220 | 1 801 220 |

Notar til rekneskapen

Note 1 Rekneskapsprinsipp og rekneskapsestimat

GRUNNLAG FOR PRESENTASJON

Rekneskapen for Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS er utarbeidd i samsvar med internasjonale rekneskapsstandardar (IFRS). Delårsrekneskapen er presentert i samsvar med IAS 34 «Delårsrapportering». Alle tal er oppgitt i tusen kr, dersom ikkje anna er oppgitt.

GENERELT

For meir informasjon om rekneskapsprinsipp og informasjon om rekneskapsestimat viser vi til årsrapporten for 2021 for Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS. Sjå: www.ssf.no.

ENDRINGAR I REKNESKAPSSTANDARDAR

Det er ingen endringar i rekneskapsstandardar eller tolkingar som har fått effekt for selskapet i 1. kvartal 2022.

Note 2 Segment

Selskapet har eitt segment. Segmentet består av utlån til privatkunder og eit mindre volum av utlån til private næringsdrivande. Alle utlån er overført frå Sparebanken Sogn og Fjordane. Selskapet driv ikkje verksemd utanfor Norge. Kundar med adresse i utlandet blir klassifisert som ein del av den norske verksemda.

Note 3 Resultatførte tap på utlån og unyttta trekkrettar

| | 1. kv. 2022 | 1. kv. 2021 | 2021 |
|---|-------------|----------------|--------------|
| Auke/reduksjon i individuell nedskrivning | 0 | - 1 213 | - 1 213 |
| Auke/reduksjon i forventta tap (modellbasert) | 975 | - 1 138 | 2 215 |
| Konstaterte tap i perioden dekt av tidlegare nedskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Konstaterte tap i perioden utan tidlegare nedskrivning | 0 | 0 | 0 |
| Inngang på tidlegare års konstaterte tap | 0 | 0 | 0 |
| Resultat av nedskrivning for perioden | 975 | - 2 352 | 1 001 |

Note 4 Nedskrivning fordelt på trinn i IFRS9

Når eit lån blir innrekna første gangen vil det som hovudregel inngå i trinn 1. Dersom engasjementet har hatt ein vesentleg auke i kredittrisikoen sidan det vart innrekna første gangen blir det overført til trinn 2. Misleghaldne engasjement blir allokert til trinn 3. Der det er gjort ei individuell nedskrivning vil dette overstyre modellberekna tap på engasjementet. Individuell nedskrivning inngår i nedskrivningar i trinn 3 i tabellen under.

| 2022 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
|---|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Inngående nedskrivning på utlån til amortisert kost pr. 01.01.22 | 2 635 | 3 989 | 3 530 | 10 154 |
| Overføringar til trinn 1 | 114 | - 797 | - 127 | - 810 |
| Overføringar til trinn 2 | - 135 | 1126 | - 26 | 966 |
| Overføringar til trinn 3 | - 4 | - 165 | 923 | 753 |
| Nye finansielle eigedelar utsteda eller kjøpt | 606 | 748 | 23 | 1 378 |
| Finansielle eigedelar som er frårekna | - 190 | - 286 | - 1 249 | - 1 725 |
| Endring i modell- og makroparametere | 124 | 437 | - 116 | 445 |
| Konstanterte tap dekkja av tidlegare nedskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre endringar | - 77 | 25 | 0 | - 52 |
| Nedskrivning på utlån til amortisert kost pr. 31.03.22 | 3 074 | 5 077 | 2 958 | 11 109 |
| Nedskrivning på utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.22 | 2 | 2 | 0 | 4 |
| Samla nedskrivning på utlån pr. 31.03.22 | 3 076 | 5 080 | 2 958 | 11 113 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Inngående nedskrivning på unytta kredittar og garantiar pr. 01.01.22 | 45 | 17 | 0 | 62 |
| Overføringar til trinn 1 | 1 | - 2 | 0 | - 2 |
| Overføringar til trinn 2 | - 1 | 4 | 0 | 3 |
| Overføringar til trinn 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nye finansielle eigedelar utsteda eller kjøpt | 3 | 5 | 0 | 8 |
| Finansielle eigedelar som er frårekna | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Endring i modell- og makroparametere | 3 | 4 | 0 | 6 |
| Konstanterte tap dekkja av tidlegare nedskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre endringar | 6 | - 1 | 0 | 5 |
| Nedskrivning på unytta kredittar og garantiar pr. 31.03.22 | 56 | 26 | 0 | 82 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| 2021 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Inngående nedskrivning på utlån til amortisert kost pr. 01.01.21 | 2 772 | 3 793 | 2 538 | 9 103 |
| Overføringar til trinn 1 | 158 | - 1 390 | - 262 | - 1 494 |
| Overføringar til trinn 2 | - 118 | 852 | - 234 | 500 |
| Overføringar til trinn 3 | 0 | - 269 | 314 | 45 |
| Nye finansielle eigedelar utsteda eller kjøpt | 493 | 225 | 19 | 737 |
| Finansielle eigedelar som er frårekna | - 234 | - 250 | - 226 | - 710 |
| Endring i modell- og makroparametere | - 248 | 171 | - 2 | - 78 |
| Konstanterte tap dekkja av tidlegare nedskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Andre endringar | - 218 | - 115 | - 1 011 | - 68 |
| Nedskrivning på utlån til amortisert kost pr. 31.03.21 | 2 605 | 3 018 | 1 137 | 6 759 |
| Nedskrivning på utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.21 | 10 | 9 | 22 | 41 |
| Samla nedskrivning på utlån pr. 31.03.21 | 2 615 | 3 027 | 1 159 | 6 801 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Inngående nedskrivning på unytta kredittar og garantiar pr. 01.01.21 | 63 | 12 | 0 | 75 |
| Endringer i perioden | - 9 | 1 | 0 | - 8 |
| Nedskrivning på unytta kredittar og garantiar pr. 31.03.21 | 54 | 13 | 0 | 67 |

Note 4 Nedskrivning fordelt på trinn i IFRS9, framhald

Sensitivitetsanalyse modell for nedskrivning etter IFRS9

Nedskrivningar skal ifølge IFRS 9-regelverket ta inn forventning om framtidig utvikling i mislighald og tap. Banken brukte i 2018 og 2019 ein statistisk modell for å beskrive samanhengen mellom venta utvikling i makroøkonomiske parametrar og framtidig mislighaldsnivå i banken. Koronapandemien førte til så store svingingar i dei makroøkonomiske variablane som inngår som forklaringsvariablar i modellen, at modellen ikkje lenger var egna til å predikere eit framtidig misleghald. Det er difor gjort kvalitative vurderingar av forventa utvikling i mislighaldsnivå og bustadpriser 5 år fram i tid, med bakgrunn i erfaringar frå tidligare kriser, dei langsiktige forventningane til utviklinga før koronakrisa og utsikter i Norges Bank sin Pengepolitiske rapport. Forventa tap blir berekna ved ei vekting av tapsresultatet frå 3 ulike scenario, sjå under.

| Framtidig scenario frå berekning av forventa tap pr. 31.03.22 | Misleghaldsnivå/PD målt mot utgangspunkt pr. 30.03.2022 | | | | | Bustadprisar | |
|---|---|------|------|------|------|---------------------|---------------------|
| | År 1 | År 2 | År 3 | År 4 | År 5 | Gj. sn. årleg vekst | Vekting av scenario |
| Scenario 1: Optimistisk scenario | 1,53 | 1,70 | 1,87 | 1,87 | 1,70 | 3,0 % | 25 % |
| Scenario 2: Venta scenario | 1,80 | 2,00 | 2,20 | 2,20 | 2,00 | 2,0 % | 50 % |
| Scenario 3: Pessimistisk scenario | 2,25 | 2,50 | 2,75 | 2,75 | 2,50 | - 0,1 % | 25 % |

| Endring i resultat ved 100 % vekting av dei enkelte scenario | Endring resultat |
|--|------------------|
| Scenario 1: Optimistisk scenario | 2 041 |
| Scenario 2: Venta scenario | 441 |
| Scenario 3: Pessimistisk scenario | - 2 924 |

Note 5 Engasjement fordelt på steg i IFRS9

| 2022 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
|--|-------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Brutto utlån til amortisert kost pr. 01.01.22 | 21 611 310 | 1 552 094 | 115 217 | 23 278 621 |
| Overføringer til trinn 1 | 413 208 | - 403 420 | - 9 787 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | - 387 749 | 391 877 | - 4 128 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | - 11 452 | - 24 565 | 36 016 | 0 |
| Nye finansielle egedelar utsteda eller kjøpt | 3 018 134 | 244 292 | 2 227 | 3 264 653 |
| Finansielle egedelar som er frårekna | - 1 256 274 | - 124 356 | - 10 299 | - 1 390 929 |
| Andre endringar | - 328 499 | - 8 030 | - 322 | - 336 851 |
| Brutto utlån til amortisert kost pr. 31.03.22 | 23 058 677 | 1 627 893 | 128 924 | 24 815 493 |
| Nedskrivngar på utlån til amortisert kost pr. 31.03.22 | 3 074 | 5 077 | 2 958 | 11 109 |
| Netto utlån til amortisert kost pr. 31.03.22 | 23 055 603 | 1 622 815 | 125 966 | 24 804 384 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Brutto utlån til verkeleg verdi pr 31.03.22 | 18 174 | 3 345 | 0 | 21 519 |
| Nedskrivngar på utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.22 | 2 | 2 | 0 | 4 |
| Netto utlån til verkeleg verdi pr 31.03.22 | 18 173 | 3 342 | 0 | 21 515 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Samla brutto utlån pr. 31.03.22 | 23 076 851 | 1 631 237 | 128 924 | 24 837 012 |
| Samla nedskrivning på utlån pr. 31.03.22 | 3 076 | 5 080 | 2 958 | 11 113 |
| Samla netto utlån pr. 31.03.22 | 23 073 775 | 1 626 158 | 125 966 | 24 825 899 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.22 | 1 910 409 | 30 849 | 6 | 1 941 264 |
| Nedskrivning på garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.22 | 56 | 26 | 0 | 82 |
| Netto eksponering på garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.22 | 1 910 353 | 30 823 | 6 | 1 941 182 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| 2021 | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Brutto utlån til amortisert kost pr. 01.01.21 | 20 115 257 | 1 513 123 | 50 075 | 21 678 455 |
| Overføringer til trinn 1 | 555 963 | - 544 763 | - 11 200 | 0 |
| Overføringer til trinn 2 | - 332 649 | 356 439 | - 23 790 | 0 |
| Overføringer til trinn 3 | - 1 553 | - 24 203 | 25 756 | 0 |
| Nye finansielle egedelar utsteda eller kjøpt | 2 440 814 | 115 813 | 2 876 | 2 559 504 |
| Finansielle egedelar som er frårekna | - 1 208 299 | - 123 282 | - 2 088 | - 1 333 669 |
| Andre endringar | - 294 336 | - 16 286 | - 24 | - 310 646 |
| Brutto utlån til amortisert kost pr. 31.03.21 | 21 275 198 | 1 276 841 | 41 605 | 22 593 644 |
| Nedskrivngar på utlån til amortisert kost pr. 31.03.21 | 2 605 | 3 018 | 1 137 | 6 759 |
| Netto utlån til amortisert kost pr. 31.03.21 | 21 272 593 | 1 273 823 | 40 468 | 22 586 884 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Brutto utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.21 | 132 995 | 11 673 | 782 | 145 450 |
| Nedskrivngar på utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.21 | 10 | 9 | 22 | 41 |
| Netto utlån til verkeleg verdi pr. 31.03.21 | 132 985 | 11 664 | 760 | 145 409 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Samla brutto utlån pr. 31.03.21 | 21 408 193 | 1 288 514 | 42 387 | 22 739 094 |
| Samla nedskrivning på utlån pr. 31.03.21 | 2 615 | 3 027 | 1 159 | 6 801 |
| Samla netto utlån pr. 31.03.21 | 21 405 578 | 1 285 487 | 41 228 | 22 732 293 |
| | Trinn 1 | Trinn 2 | Trinn 3 | Total |
| Garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.21 | 1 775 558 | 27 815 | 0 | 1 803 373 |
| Nedskrivning på garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.21 | 54 | 13 | 0 | 67 |
| Netto eksponering på garantiar og unytta trekkrettar pr. 31.03.21 | 1 775 504 | 27 802 | 0 | 1 803 306 |

Note 6 Verdipapirgjeld

| | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pålydande verdi | | | |
| Sertifikat og andre kortsiktige låneopptak | 0 | 0 | 0 |
| Obligasjonsgjeld til amortisert kost | 18 400 000 | 17 900 000 | 18 400 000 |
| Eigne ikkje amortiserte sertifikat/ obligasjonar til amortisert kost | 0 | 0 | 0 |
| Obligasjonsgjeld til verkeleg verdi | 2 500 000 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum gjeld stifta ved utskriving av verdipapir | 20 900 000 | 19 900 000 | 20 400 000 |

Løpetid

Gjenstående løpetid (pålydande verdi)

| | | | |
|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2021 | 0 | 2 500 000 | 0 |
| 2022 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| 2023 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| 2024 | 2 500 000 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| 2025 | 3 000 000 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| 2026 | 4 000 000 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| 2027 | 3 900 000 | 900 000 | 3 900 000 |
| 2030 | 1 000 000 | 500 000 | 500 000 |
| 2033 | 500 000 | 500 000 | 500 000 |
| 2034 | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum | 20 900 000 | 19 900 000 | 20 400 000 |

Nye lån i 2022 500 000

Tilbakebetalingar i perioden 0

| ISIN nummer | Pålydande | Rente | Kupong- margin | Utløps- dato *) | Bokført 31.03.22 |
|--------------|-----------|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| NO0010770019 | 2 500 000 | 3 MND. NIBOR | 0,67 | 15.06.22 | 2 502 339 |
| NO0010782543 | 2 500 000 | 3 MND. NIBOR | 0,60 | 15.06.23 | 2 502 829 |
| NO0010819170 | 2 500 000 | 3 MND. NIBOR | 0,42 | 15.04.24 | 2 506 944 |
| NO0010843311 | 3 000 000 | 3 MND. NIBOR | 0,49 | 23.04.25 | 3 008 468 |
| NO0010881048 | 4 000 000 | 3 MND. NIBOR | 0,49 | 18.06.26 | 4 016 997 |
| NO0011008377 | 3 000 000 | 3 MND. NIBOR | 0,75 | 27.05.27 | 3 079 071 |
| NO0010895329 | 900 000 | 3 MND. NIBOR | 0,40 | 12.10.27 | 903 182 |
| NO0010871643 | 1 000 000 | Fast | 2,30 | 19.06.30 | 958 472 |
| NO0010830524 | 500 000 | Fast | 2,68 | 31.08.33 | 486 922 |
| NO0010863772 | 1 000 000 | Fast | 2,04 | 20.09.34 | 908 772 |

Sum gjeld stifta ved utskriving av verdipapir

20 873 998

Tabellen viser ordinære forfall.

*) Iflg. avtalevilkår kan utløpsdato forlengast med eitt år.

Alle lån er i NOK.

Til inngåtte låneavtalar er det knytt standard lånevilkår.

Selskapet har 3 fastrenteinnlån. Det er inngått sikringsforretning for å motverke verdisvingingane i obligasjonsinnlån og det er i samband med dette innført sikringsbokføring. Det er eit tilnærma 1:1 forhold mellom sikringsobjektet (innlånet) og sikringsinstrumentet (renteswappen).

Note 7 Kapitaldekning

| | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Ansvarleg kapital | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
| Aksjekapital og overkurs | 1 750 000 | 1 750 000 | 1 750 000 |
| Annan eigenkapital | 11 532 | 11 259 | 11 532 |
| Eigenkapital | 1 761 532 | 1 761 259 | 1 761 532 |
| Annan kjernekapital | 0 | 0 | 0 |
| Frådrag: | | | |
| Verdijustering (forsvarleg verdsetting) | -282 | -553 | -349 |
| Utsett skattefordel | 0 | -2 240 | 0 |
| Netto kjernekapital | 1 761 250 | 1 758 465 | 1 761 183 |
| Rein kjernekapital | 1 761 250 | 1 758 465 | 1 761 183 |
| Netto tilleggskapital | 0 | 0 | 0 |
| Netto ansvarleg kapital | 1 761 250 | 1 758 465 | 1 761 183 |
| BEREKNINGSGRUNNLAG | | | |
| Kredittrisiko | | | |
| Institusjonar | 41 578 | 37 294 | 34 430 |
| Massemarknadsengasjement | 256 737 | 747 708 | 429 203 |
| Engasjement med pant i bustad | 8 506 369 | 7 597 371 | 7 941 394 |
| Forfalne engasjement | 128 704 | 41 455 | 114 930 |
| Obligasjonar med fortrinnsrett | 7 107 | 18 059 | 12 031 |
| Andre engasjement | 35 071 | 26 942 | 15 509 |
| Sum berekningsgrunnlag kredittrisiko | 8 975 566 | 8 468 830 | 8 547 497 |
| Operasjonell risiko | 398 886 | 367 806 | 398 886 |
| CVA | 28 691 | 94 324 | 92 671 |
| Samla berekningsgrunnlag | 9 403 143 | 8 930 960 | 9 039 054 |
| Overskot ansvarleg kapital | 1 008 998 | 1 043 987 | 1 038 059 |
| KAPITALDEKNING | | | |
| Kapitaldekningsprosent | 18,73 % | 19,69 % | 19,48 % |
| Kjernekapitaldekning | 18,73 % | 19,69 % | 19,48 % |
| Rein kjernekapitaldekning | 18,73 % | 19,69 % | 19,48 % |
| Uvekta kjernekapitalandel | 6,92 % | 7,51 % | 7,37 % |

Kapitaldekninga er utrekna i samsvar med nye kapitalkravsforskrifter (Basel II). Standardmetoden er nytta for kredittrisiko, marknadsrisiko og basismetoden for operasjonell risiko.

Basel II er inndelt i tre pilarar (områder). Pilar 1 omhandlar minstekravet til kapitaldekning og er ei vidareutvikling av tidlegare regelverk etter Basel I. Pilar 2 omhandlar institusjonen si vurdering av samla kapitalbehov og tilsynsmessig oppfølging (ICAAP), medan Pilar 3 omhandlar krav om offentleggjering av finansiell informasjon.

Note 8 Transaksjonar med nærstående partar

Transaksjonar med konsernselskap

| | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Renter motteke frå Sparebanken Sogn og Fjordane | 649 | 372 | 1 347 |
| Renter betalt til Sparebanken Sogn og Fjordane | 8 645 | 4 142 | 17 343 |
| Renter betalt til Sparebanken Sogn og Fjordane på OMF | 9 780 | 4 569 | 23 807 |
| Kjøpte tenester av Sparebanken Sogn og Fjordane | 1 797 | 1 650 | 6 789 |
| Innskot i Sparebanken Sogn og Fjordane | 170 388 | 156 472 | 142 148 |
| Gjeld til Sparebanken Sogn og Fjordane | 2 314 729 | 1 391 013 | 1 149 260 |
| OMF-gjeld til Sparebanken Sogn og Fjordane | 2 502 441 | 2 288 184 | 2 501 824 |

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har ingen tilsette. Det er inngått avtale med Sparebanken Sogn og Fjordane om levering av tenester knytt til låneadministrasjon og drift av selskapet. Alle utlån som selskapet har, er overført frå Sparebanken Sogn og Fjordane og det er inngått avtale med banken om forvaltning av denne utlånsporteføljen. Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS påtek seg all risiko knytt til låna som er kjøpte frå morbanken. Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS har fått tilgang til sterke kredittfasilitetar hos Sparebanken Sogn og Fjordane. Desse skal sikre at selskapet kan betale renter og avdrag til OMF-eigarane, at selskapet er i stand til å dekkje lånekundane sine opptrekk på etablerte fleksilån, at selskapet har mellomfinansiering ved overføring av lån, og finansiering av nødvendig overdekning i sikkerheitsmassen.

Nærare om kredittavtalane:

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS (BSF) har fire kredittavtaler med Sparebanken Sogn og Fjordane (SSF):

- Ein 3-årig kreditt som går til utløp i januar 2023. Kreditten skal brukast til kjøp av bustadlån frå SSF. Ramma på kreditten er på 750 mill. kr, men er fram til 30.06.2022 utvida til 1.950 mill. kr. Gjeld kun ved bolkovertføring av lån.
- Ein kredittavtale som skal sikre at OMF-eigarane får oppgjør også i tilfelle der kredittføretaket ikkje klarer å gjere opp for seg. Ramma på avtalen pr. 31.03.2022 er på 340 mill. kr. Pliktene til morbanken er knytt til oppgjør mot OMF-eigarane eitt år fram i tid.
- Ein kredittavtale som kan nyttast for å finansiere opptrekk på til ei kvar tid ubrukte fleksilånsrammer. Pr. 31.03.2022 er ramma på avtalen 1.941 mill. kr.
- Ein kredittavtale knytt til overkollateralisering. Avtalen skal berre nyttast til kjøp av lån som inngår i sikringsmassen, og til kjøp av instrument som kvalifiserer som likviditetsreserve. Ramma pr. 31.03.2022 er på 1.672 mill. kr, og er avhengig av OMF-volumet som til ei kvar tid er utferda.

I tillegg til desse 4 kredittavtalane er det inngått ein ISDA avtale mellom BSF og SSF. ISDA avtalen regulerer all derivathandel mellom partane. ISDA avtalen har same oppbygging som andre avtalar som SSF har med andre eksterne aktørar der ein dagleg måler verdiendringane av rentesikringsavtalane og der sikkerheit blir utveksla. Ved utlegging av fastrente OMF rentesikrar SSF volumet mot ekstern part og internswappar vidare til BSF.

Alle avtalar og transaksjonar er inngått etter prinsippet om armlengdes avstand.

Note 9 Fyllingssikkerheit

| | 31.03.22 | 31.03.21 | 31.12.21 |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Bankinnskott i morbank | 170 388 | 156 472 | 142 148 |
| Sertifikat med statsgaranti | 0 | 0 | 0 |
| Andre sertifikat og obligasjonar | 0 | 0 | 0 |
| Sum fyllingssikkerheit | 170 388 | 156 472 | 142 148 |

Note 10 Verkeleg verdi på finansielle instrument

Verkeleg verdi på finansielle instrument som er bokført til amortisert kost

| | 31.03.22 | | 31.03.2021 | | 31.12.21 | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Balanseført verdi | Verkeleg verdi | Balanseført verdi | Verkeleg verdi | Balanseført verdi | Verkeleg verdi |
| <i>Finansielle eigedelar</i> | | | | | | |
| Utlån og krav på kredittinstitusjonar | 170 388 | 170 388 | 156 472 | 156 472 | 142 148 | 142 148 |
| Utlån til kundar (brutto) | 24 815 493 | 24 815 493 | 22 593 644 | 22 593 644 | 23 278 621 | 23 278 621 |
| Sum finansielle eigedelar til amortisert kost | 24 985 881 | 24 985 881 | 22 750 116 | 22 750 116 | 23 420 769 | 23 420 769 |

Finansiell gjeld

| | | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 2 314 729 | 2 314 729 | 1 391 013 | 1 391 013 | 1 149 260 | 1 149 260 |
| Verdipapirgjeld (OMF) | 18 519 831 | 18 542 601 | 17 934 439 | 18 068 877 | 18 516 863 | 18 605 970 |
| Sum finansiell gjeld til amortisert kost | 20 834 560 | 20 857 331 | 19 325 452 | 19 459 889 | 19 666 122 | 19 755 229 |

Finansielle eigedelar innrekna til verkeleg verdi

| <i>Finansielle eigedelar til verkeleg verdi med verdiendring over resultatet</i> | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | 31.03.22 SUM |
|--|--------|---------|--------|-----------------|
| Utlån til og fordringar på kundar til verkeleg verdi | 0 | 0 | 21 515 | 21 515 |
| Sertifikat og obligasjonar til verkeleg verdi | 9 958 | 173 598 | 0 | 183 556 |
| Derivat, handelsportefølje | 0 | 37 399 | 0 | 37 399 |

Finansiell gjeld til verkeleg verdi med verdiendring over resultatet (brutto)

| | | |
|----------------------------|-----------|------------------|
| Verdipapirgjeld (OMF) | 2 354 167 | 2 354 167 |
| Derivat, handelsportefølje | 185 389 | 185 389 |

Verkeleg verdi hierarki

Finansielle instrument som er bokført til verkeleg verdi skal delast inn etter nivå:

Nivå 1: Kvoterte prisar i aktive marknader

Nivå 2: Verdi utleia frå observerbare prisar for liknande aktiva direkte eller indirekte

Nivå 3: Verdi som ikkje er basert på observerbare prisar, t.d. verdsetting basert på eigen verdsettingsmodell

Opplysningar om selskapet

ADRESSE:

Bustadkreditt Sogn og Fjordane AS
Langebruvegen 12
6800 Førde

TELEFON 57 82 97 00

FØRETAKSNUMMER 946 917 990

LEIING

Irene Flølo Dagleg leiar

STYRE

| | |
|-------------------------|-------------|
| Frode Vasseth | Styreleiar |
| Linda Vøllestad Westbye | Styremedlem |
| Ingeborg Aase Fransson | Styremedlem |
| Peter Midthun | Styremedlem |

KONTAKTPERSON

Irene Flølo, dagleg leiar
Tlf. 97 66 76 15