



Resultat

1. kvartal 2019

Richard Heiberg
konsernsjef

Geir-Egil Bolstad
finansdirektør

Sterke resultater i første kvartal

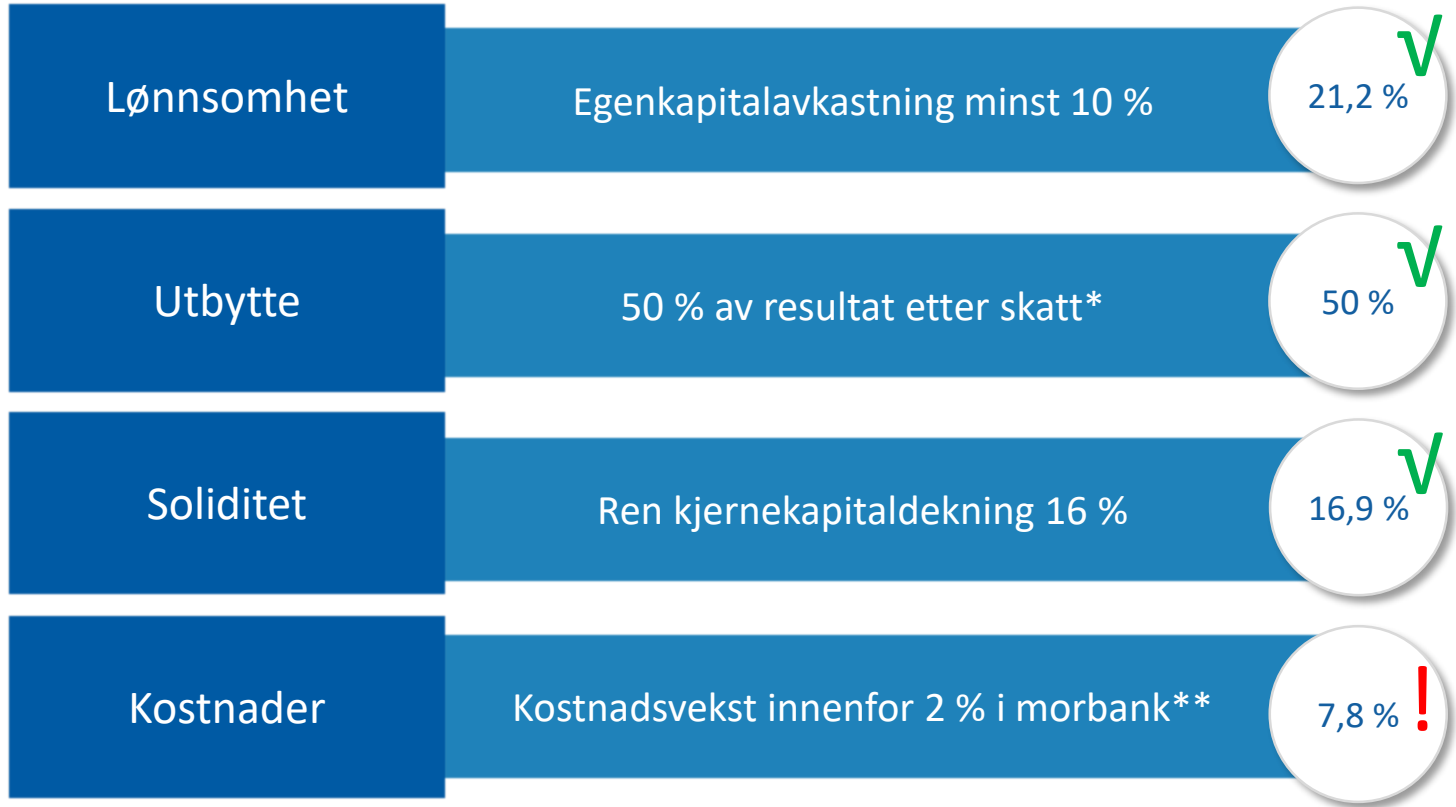
Oppsummering per 1. kvartal 2019

- Lavere volumvekst i kvartalet, men fortsatt sterk kundevekst
- Sterk konkurranse om boliglån
- Fortsatt god vekst i innskudd
- Bedrede resultater innenfor eiendomsmegling og regnskapsvirksomheten
- Finansielle måltall for 2019 innebærer et sterkere kostnadsfokus og tiltak iverksatt
- Gode finansresultater
- Betydelig positivt resultatbidrag fra Fremtind-transaksjonen
- Tilbakeføringer på tap
- Skattefradrag for kundeutbytte bidro positivt i kvartalet



Oppdatert kostnadsmål for 2019

Finansielle mål 2019 mot faktisk oppnådd





Banken og markedsområdet

SpareBank 1 Østlandet på én side

Norges fjerde største sparebank med etablert og bredt kundegrunnlag



Røtter tilbake til 1845 - kjent som Sparebanken Hedmark («SBHE») frem til 1. april 2017.

Norges fjerde største sparebank* med forretningskapital på NOK 169 milliarder kroner.

Hjemmemarkedet er Hedmark, Oppland, Oslo og Akershus – et marked med over 1,7 millioner innbyggere.

Hovedkontor i Hamar, 37 bankkontorer og 1.141 årsverk i konsernet.

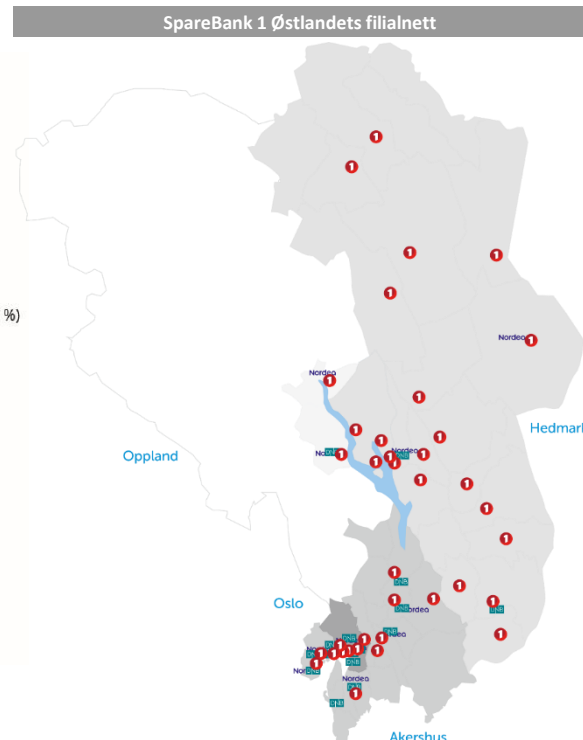
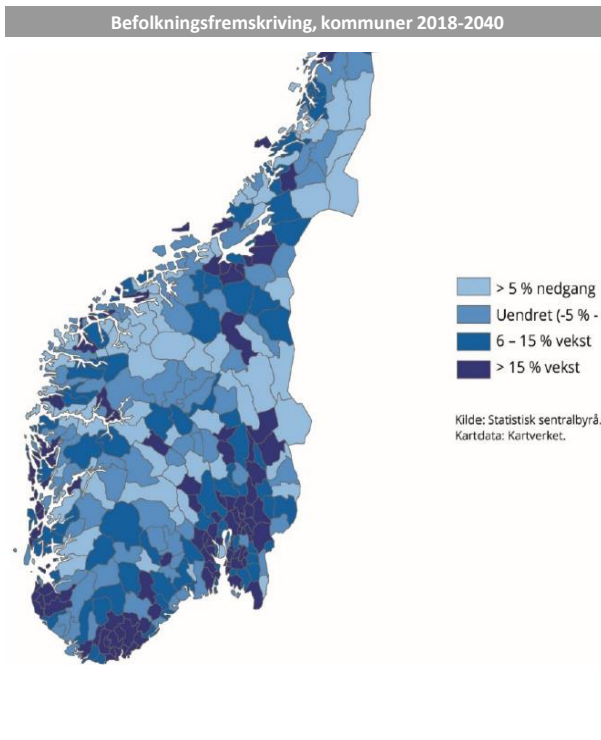
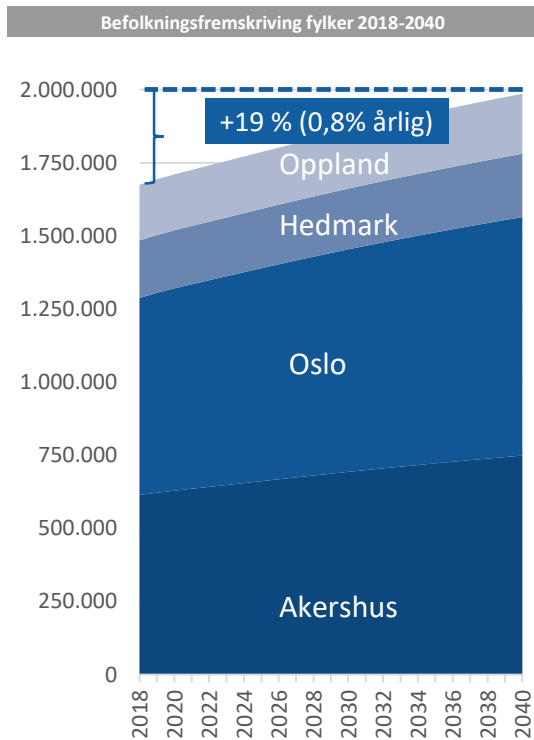
Ca. 340.000 kunder - hvorav 74 % av lånekundene er personkunder.

Bredt produktspekter – tradisjonelle banktjenester, leasing, regnskapstjenester og eiendomsmegling.

Del av SpareBank 1-alliansen og eier 12,4 % av SpareBank 1 Gruppen AS.

SpareBank 1 Østlandet er tilstede der veksten forventes å komme

Befolkningsfremskrivning 2018-2040



Befolkningsutviklingen er en viktig faktor i eiendomsmarkedet

Boligeiendom i markedsområdet

Hovedstadsområdet

- Befolkningsvekst stabiliserer seg i Oslo og veksten skjer i større grad i randsonene, og spesielt på Romerike.
- Infrastrukturen blir stadig bedre og reisetiden kortere inn til Oslo sentrum.
- I Oslo har det over tid blitt bygget mindre enheter, som ikke er like egnet til familier.

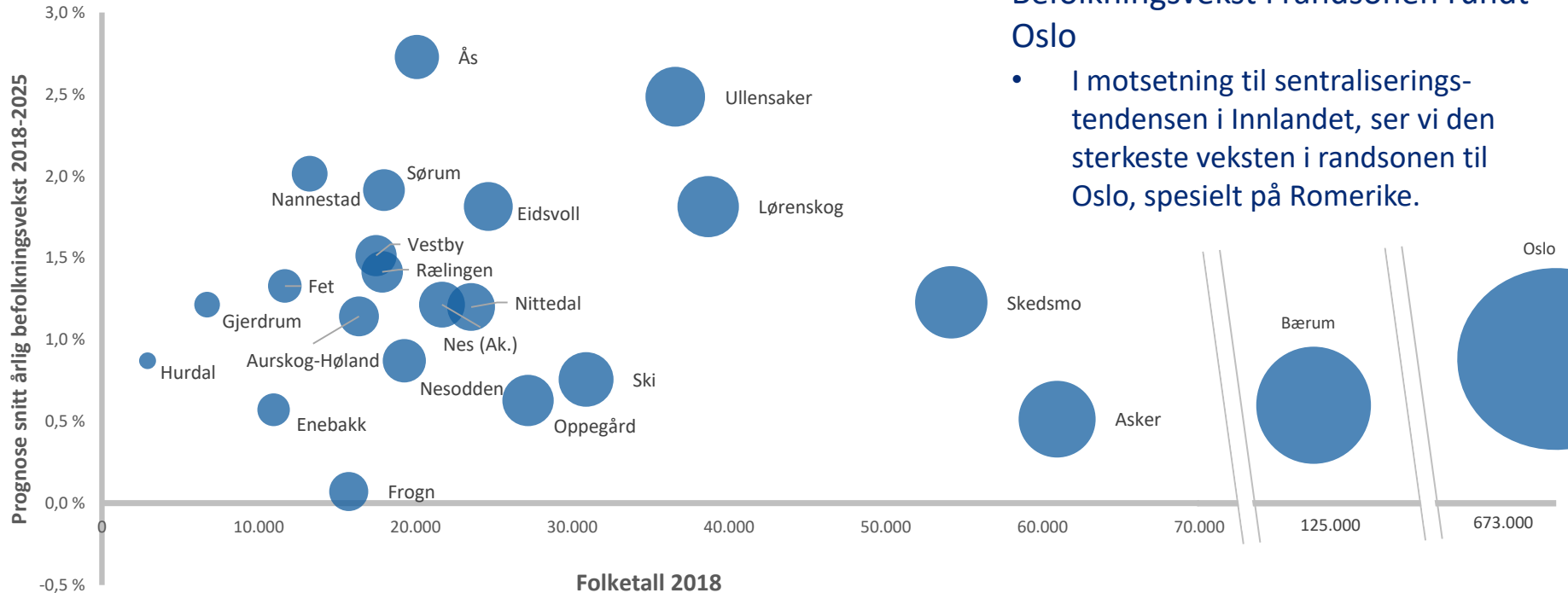
Innlandet

- Store variasjoner mellom byer og distriktene i befolkningsutvikling og eiendomsutvikling.
- Nærheten til Oslo og Romerike blir kraftig forbedret med motorveitbygging og raskere jernbane.
- Det forventes et solid tilbud av nye boliger i 2019 og 2020 i enkelte områder.



Hovedstadsområdet: Sterkest befolkningsvekst i randsonene

Befolkningsutvikling og folketall per kommune (1)

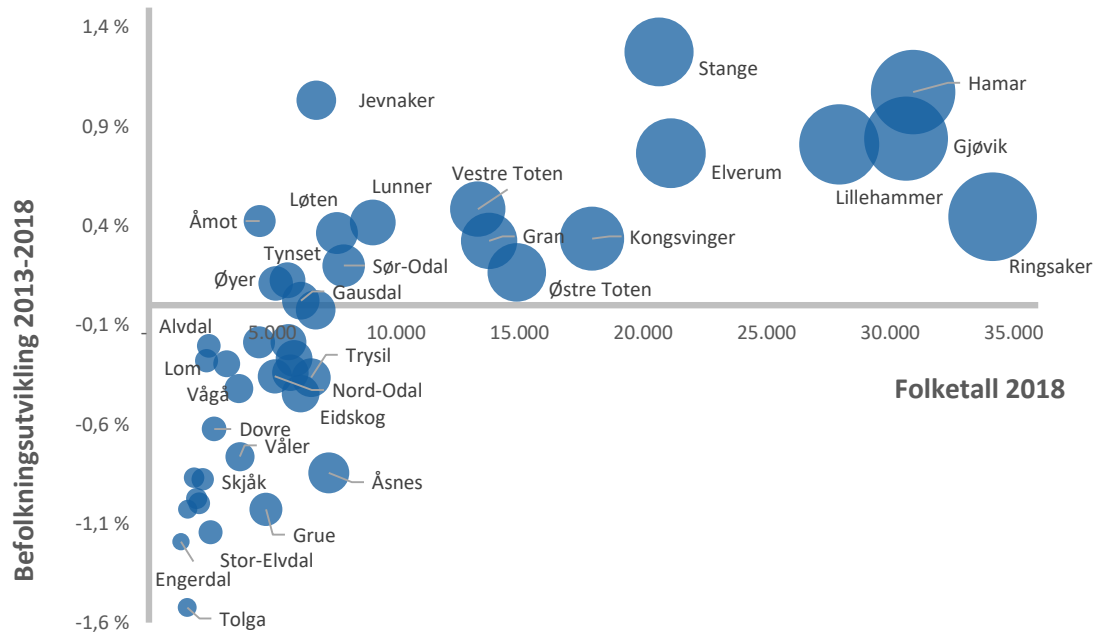


Befolkningsvekst i randsonen rundt Oslo

- I motsetning til sentraliserings-tendensen i Innlandet, ser vi den sterkeste veksten i randsonen til Oslo, spesielt på Romerike.

Innlandet: Folk trekker til byer og tettsteder

Befolkningsutvikling og folketall per kommune (2)

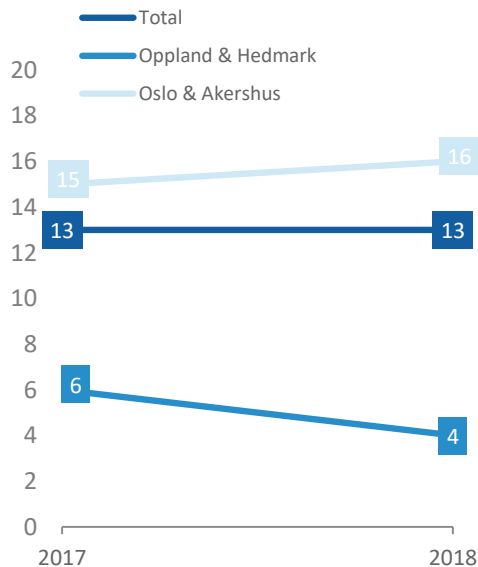


Sentrale byområder i Innlandet viser en sterk befolkningsvekst

- Når vi bryter ned befolkningen i Hedmark og Oppland på kommunenivå ser vi en klart sterkere befolkningsutvikling i byområder.
- Stange kommune viser høyest befolkningsvekst med 6,4 % i perioden 2013 til 2018

Positive forbrukere bidrar til en forventning om et stabilt 2019

Forventningsindikator husstander på Østlandet – «Egen økonomi i 2019»



Forventningsindikator

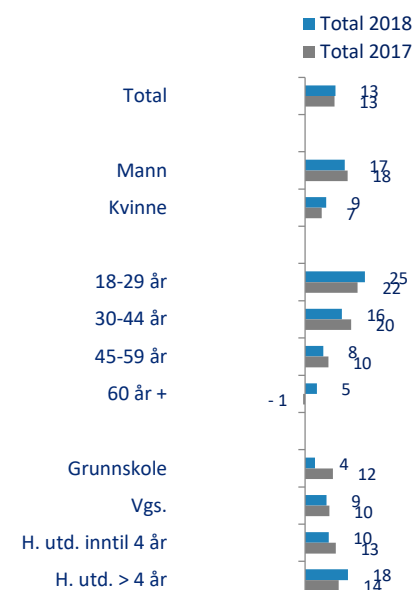
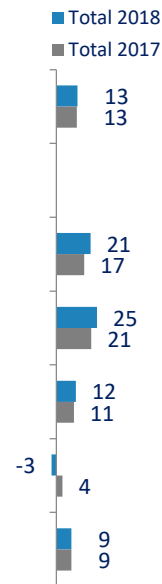
Egen øk. siste år

Egen øk. neste år

Landet siste år

Landet neste år

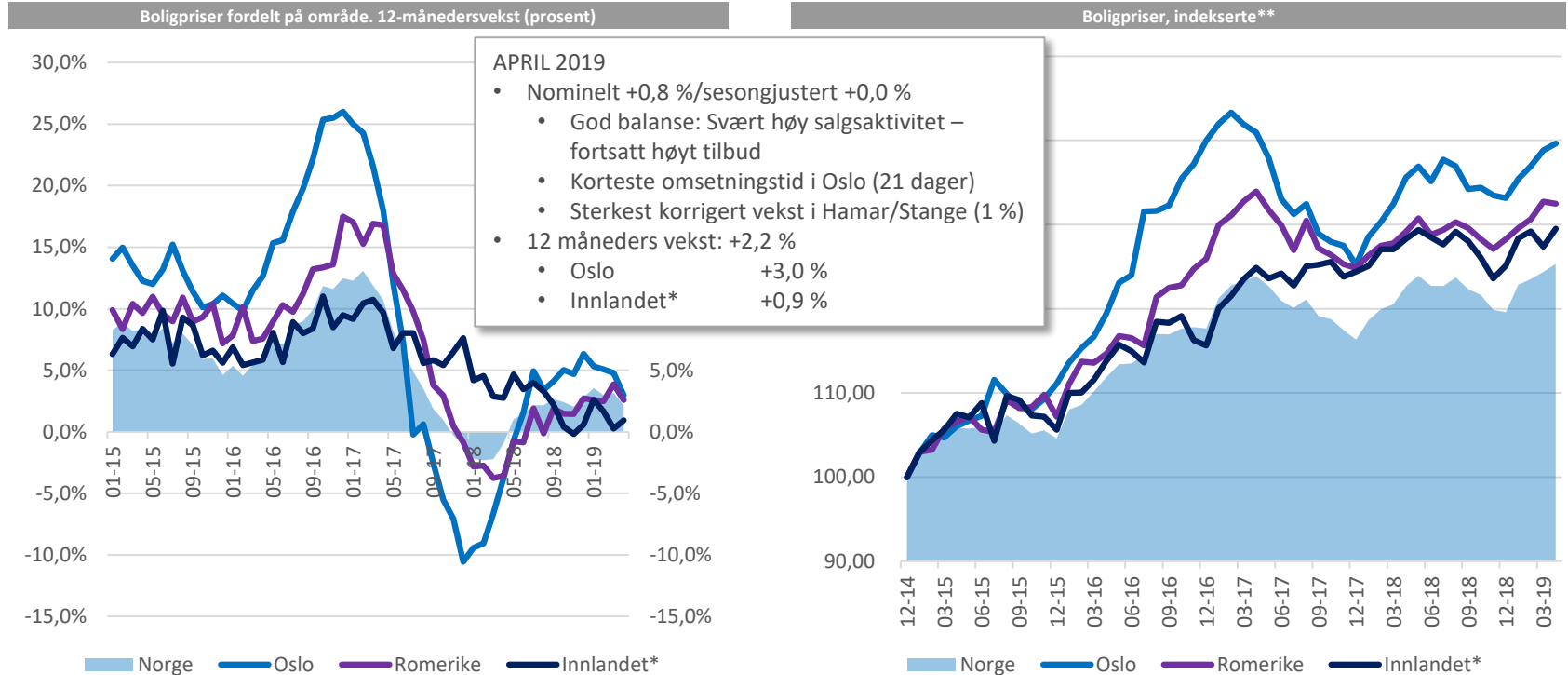
Større anskaffelser



Forventningsindikatoren beregnes på bakgrunn av fem delindikatorer: Egen husstandsøkonomi nå sammenlignet med for ett år siden, egen husstandsøkonomi kommende år, landets økonomi nå sammenlignet med for ett år siden, landets økonomi kommende år samt hvorvidt nå er et godt tidspunkt for å foreta større anskaffelser til husholdningen. Delindikatorerne regnes ut ved å ta differansen mellom optimistiske og pessimistiske svar på de fem spørsmålene. Forventningsindikatoren er gjennomsnittet av delindikatorerne.

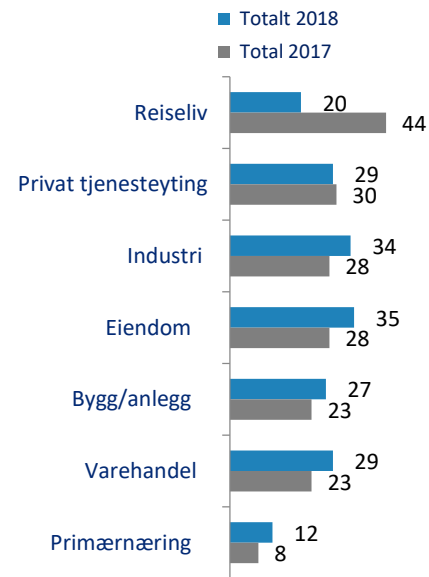
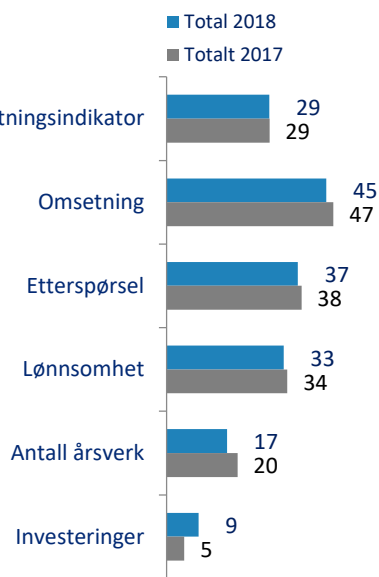
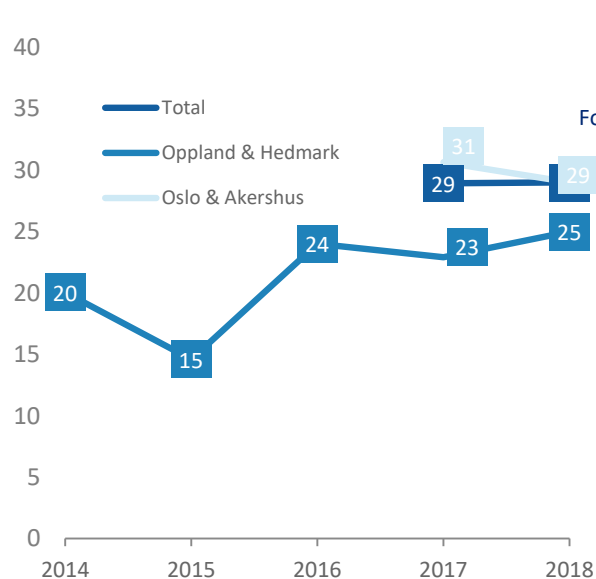
Moderat boligprisutvikling på rekordhøy aktivitet

Boligpriser for aktuelle områder sammenlignet med Norge som helhet



Også bedriftene på Østlandet har positive forventninger

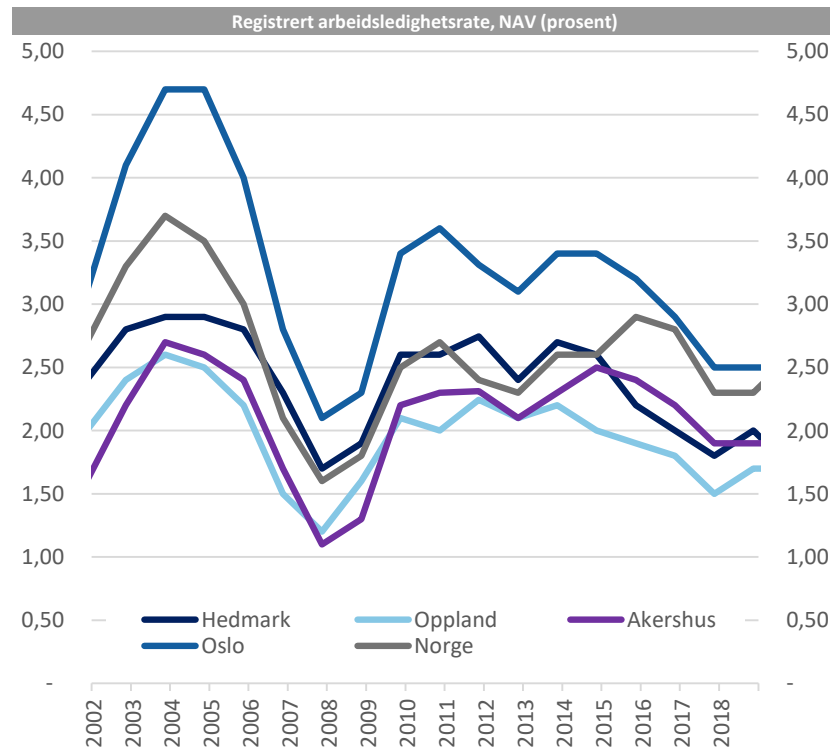
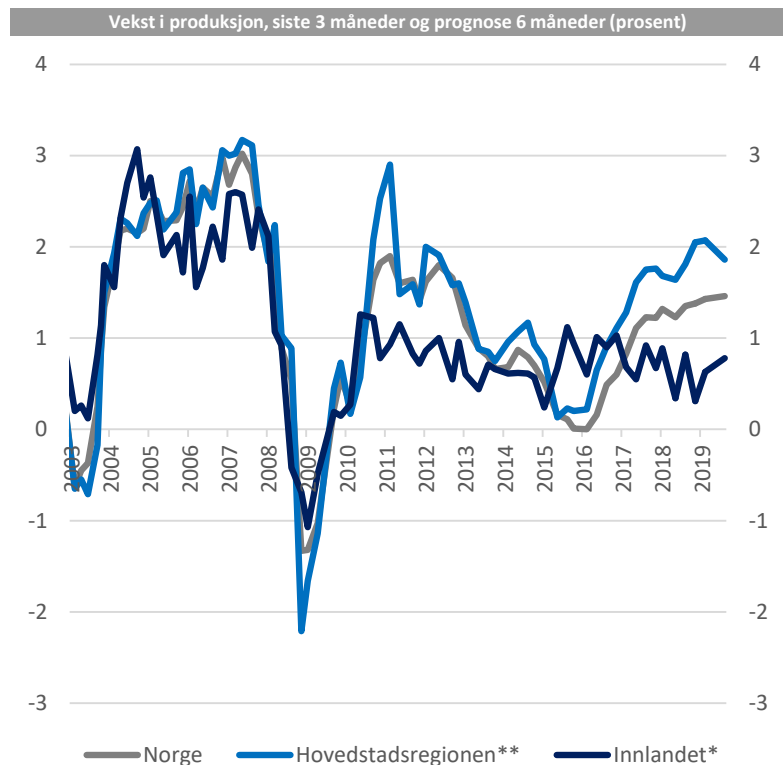
Forventningsindikator bedrifter på Østlandet



Forventningsindikatoren beregnes på bakgrunn av fem elementer: Bedriftenes syn på antall ansatte årsverk, omsetning, lønnsomhet, investeringer og etterspørsel i 2018. Delindikatorerne regnes ut ved å ta differansen mellom optimistiske og pessimistiske svar på de fem spørsmålene. Forventningsindikatoren er gjennomsnittet av delindikatorerne.

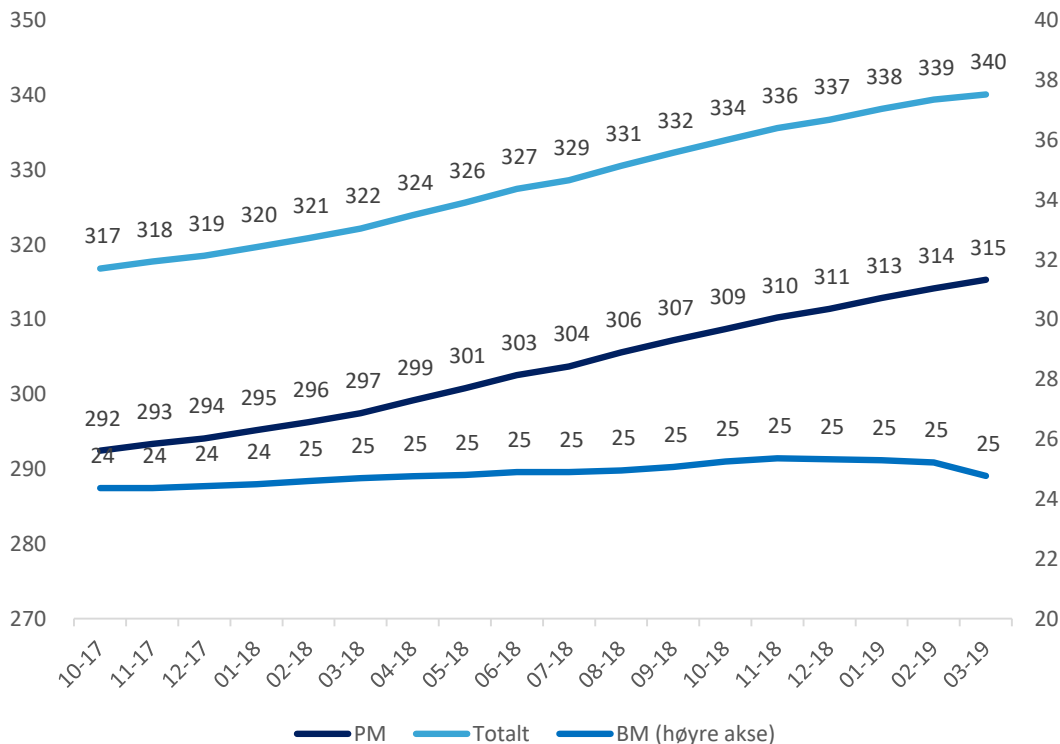
Inngangen til 2019 viser stabilt høy aktivitet på Østlandet

Sterk produksjonsvekst i hovedstadsområdet og lav arbeidsledighet i regionen



Kundeutviklingen i banken har vært god i perioden etter fusjonen

Antall kunder morbank (tall i tusen)



- Banken fortsetter å tiltrekke seg nye kunder og har en netto tilvekst på ca. 3.400 kunder, tilsvarende 1 %, i kvartalet.
 - PM viser en netto økning på 3.900 kunder.
 - BM viser en netto reduksjon på 500 kunder.
 - BM hadde en brutto tilvekst på 800 kunder.
- Kvartalet er preget av avvikling av gamle kundeforhold med lite aktivitet på konto.
 - Det pågår arbeid med å sikre at dokumentasjon fra kundeforhold etablert før 2009 er i tråd med oppdaterte krav (AML).
 - Kunder som etter å ha mottatt flere varsler ikke har oppdatert informasjon i tråd med bankens retningslinjer har fått sine konti stengt.
 - Negative kundereaksjoner ved stengingene har vært begrenset.
- Siden oppkjøpet av Bank 1 OA i juni 2016 er antall aktive kunder økt fra (estimert) 290.000 til 340.000, tilsvarende 17,2 %.

Norges første bank med kundeutbytte deler med kundene igjen

Kundeutbyttet for 2019 – 222 MNOK

- Kundeutbyttet ble delt ut for andre gang ut til privatpersoner og bedrifter i april 2019.
- Totalt 222 MNOK ble delt med kunder som hadde innskudd og lån gjennom 2018.
- Maksimalt utbetalt kundeutbytte ble 9765 kroner til samskyldnere med 4 MNOK i lån og 2 MNOK i innskudd.
- Dette tilsvarer 16 bps på kvalifiserende lån og innskudd.
- Kundeutbyttet er et godt verktøy for å sikre nye kunder og skape lojalitet med eksisterende kunder.



Strategisk satsning på bærekraft gir resultater

SpareBank 1 Østlandet med gode skussmål innenfor bærekraft

- I undersøkelsen «Sustainable Brand Index 2019» kåret forbrukerne SpareBank 1 til Norges mest bærekraftige banker.
- Banken fikk i første kvartal bærekraftsrating fra Sustainalytics. Sustainalytics scorer SpareBank 1 Østlandet best blant norske sparebanker.
- SpareBank 1 Østlandet klatrer på Etisk Bankguide og ligger på topp blant norske regionbanker.



SpareBank 1 Østlandet klatrer på Etisk bankguide

Fortell en venn om dette

Facebook Twitter Email

Vi har forbedret vår samlede score fra 38 til 61 prosent i Etisk bankguide. Men både vi og metodeverket bak rangeringen kan bli bedre.

Etisk bankguide ble mandag 28. januar 2019 lansert for tredje gang. Siden starten i 2016 har SpareBank 1 Østlandet økt sin score fra 7 til 61 prosent. Men etikk, miljø og bærekraft er ikke noe vi har begynt å jobbe med de siste to årene. Heldigvis de små sparebankene for har åpnere forhold vært å deli samfunnsutviklingen som en engasjert og ansvarlig samfunnsaktør. Banken gjør daglig vurderinger som i tillegg til økonomi og risiko baserte også på et langsiktig miljø- og samfunnsansvar.

Når vi nå gir et bost på Etisk bankguide er hovedkilden at vi har oppdatert retningslinjer for mange av våre virksomhetsområder det siste året, samt publisert dokumentene på våre hjemmesider.

- Bærekraft er et av bankens overordnede strategiske mål. Framgangen i rangeringen skyldes at vi har oppdatert retningslinjer innen bedriftsetikk, kassabehandling, finans, energibruk og økonomisk kommunikasjon. Bærekraftsbalansen er godt forankret i bankens og konsernstyrets og styret følger arbeidet tett, sier Karoline Bakka Hjerta, leder for bærekraft i SpareBank 1 Østlandet.



Karoline Bakka Hjerta.

Vi takker forbrukerne som har kåret oss til Norges mest bærekraftige bank!

Nyhets • apr 03, 2019 12:23 CEST



TOK IMOT UTMERKELSEN: Leder for bærekraft i Sparebank 1 Østlandet, Karoline Bakka Hjerta, representerte SpareBank 1-alliansen under Sustainable Brand Index Awards 2019.

For tredje år på rad oppfatter forbrukerne SpareBank 1, deblirant SpareBank 1 Østlandet, som den mest bærekraftige merkevaren innen norsk bank- og finansbransje. Det viser Sustainable Brand Index, Norges største merkevestudie om bærekraft.

- Det at forbrukerne oppfatter SpareBank 1 som den mest bærekraftige aktøren i bank og finans er både en stor ære og en stor inspirasjon. Vi bygger på en 200 år lang sparebanktradisjon, der et av formålene er å gi tilbake til samfunnet. Den er vi stolte av. Samtidig står vi i dag overfor store utfordringer innen samfunn, klima og miljø, som bankene må være med og løse. Denne prisen er en inspirasjon til å brette opp ermene og jobbe enda hardere, sier Karoline Bakka Hjerta, bærekraftsansvarlig i SpareBank 1 Østlandet. Hun mottok utmerkelsen på vegne av SpareBank 1-alliansen.

I kåringen Sustainable Brand Index er SpareBank i selskap med blant andre Tine, som topper rankingen på lvers av bransjer, og andre sterke bransjevinnere som Stomberg, Kiwi, NSB, Nordic Choice Hotels, IKEA, Statkraft, Tesla, Telenor og Gjensidige.



Nytt i bærekraftssatsningen

«Grønt landbrukslån»

- SpareBank 1 Østlandet er en av landets ledende landbruksbanker og opptatt av bondens ve og vel.
- Banken har som målsetning gjennom sitt kredittarbeid å stimulere til miljøsmarte valg blant kundene våre.
- «Grønt landbrukslån» premierer bønder som tar hensyn til miljøet og vil redusere sitt klimaavtrykk.
- Betingelsene er rimeligere enn et vanlig landbrukslån. Lånet gis i første omgang til installasjon av solceller på driftsbygninger.
- Signalene så langt er at dette lånet er relevant mot en rekke interessante kunder



Bonde Per Magne Ståland ønsker solcelleanlegg på taket, her sammen med landbruksansvarlig Ann Brudevoll.



Regnskap 1. kvartal 2019

Regnskapet viser en solid bedring i forhold til fjoråret

(Tall fra 1. kvartal 2018 i parentes)

Ekstraordinært resultat	Resultat etter skatt på 757 MNOK (314 MNOK).
Egenkapitalavkastning	Egenkapitalavkastning på 21,2 % (9,9 %).
Solid kapitalsituasjon	Ren kjernekapitaldekning på 16,9 % (16,2 %). Uvektet kjernekapitalandel på 7,4 % (7,3 %).
Dempet utlånsvekst	Utlånsvekst på 6,5 % (8,8 %) (inkl. kredittforetak).
Sterk innskuddsvekst	Innskuddsvekst på 9,5 % (5,3 %).
Inngang på tap	Bokført inngang på tap med 33 MNOK (kostnad 5 MNOK).

Resultatbidrag fra datterselskaper

Resultater i 1. kvartal 2019 (1. kvartal 2018)



SpareBank 1 Finans Østlandet AS

- Resultat før skatt 38,8 MNOK (44,6 MNOK)
- Stabilt høy utlånsvekst
- Økte tap i første kvartal forklarer resultatnedgangen fra i fjor



EiendomsMegler 1 Hedmark Eiendom AS

- Resultat før skatt -2,5 MNOK (-2,1 MNOK)
- Omsetningsøkning i forhold til 2018, delvis som følge av påsken i år kom i 2. kvartal.
- Noe økte kostnader, hovedsakelig som følge av periodisering av personalkostnader



EiendomsMegler 1 Oslo Akershus AS

- Resultat før skatt 0,2 MNOK (-2,0 MNOK)
- Volumvekst ift fjoråret, også hensyntatt at påsken i år kom i 2. kvartal
- Inngang på skatt medfører at resultat etter skatt var 3,0 MNOK (-1,0 MNOK)



SpareBank 1 Østlandet VIT AS

- Resultat før, skatt -1,7 MNOK (-3,8 MNOK) *
- Restrukturering pågår fremdeles, men faktureringsgraden er sterkt økende.
- Det forventes positive resultater for 2019.

Resultatbidrag fra felleseide selskaper

Resultater i 1.kvartal 2019 (1. kvartal 2018)



SpareBank 1 Gruppen AS

- Resultat før skatt 283,7 MNOK (278 MNOK)
- Eierandel 12,40 %



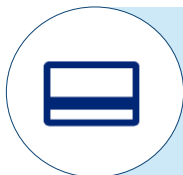
SpareBank 1 Boligkreditt AS

- Resultat før skatt 107,0 MNOK (34,7 MNOK)
- Eierandel 21,61 %
- Fjoråret preget av negative basisswappeffekter



SpareBank 1 Næringskreditt AS

- Resultat før skatt 29,3 MNOK (18,5 MNOK)
- Eierandel 13,35 %



SpareBank 1 Kreditkort AS

- Resultat før skatt 23,6 MNOK (40,6 MNOK)
- Eierandel 20,85 %
- Fjorårsresultatet var påvirket av en gevinst på salg av portefølje på 15 MNOK

Regnskap per første kvartal 2019

Konsern

	1. kvartal 2019	1. kvartal 2018	2018
Netto renteinntekter	508	495	2.074
Netto provisjonsinntekter	274	281	1.106
Andre driftsinntekter	67	42	181
Sum driftskostnader	494	449	1.881
Resultat bankdrift før tap	355	369	1.480
Tap på utlån og garantier	-33	5	35
Resultat bankdrift etter tap på utlån og garantier	388	364	1.445
Utbytte fra andre enn konsernselskaper	12	12	13
Netto resultat fra eierinteresser	346	30	198
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser	65	4	80
Driftsresultat før skatt	810	409	1.735
Skattekostnad	54	96	321
Resultat etter skatt	757	314	1.414
Egenkapitalavkastning	21,2 %	9,9 %	10,5 %
Sum driftskostnader i prosent av sum inntekter	38,8 %	52,0 %	51,5 %
Tap på utlån i prosent av brutto utlån	-0,14 %	0,02 %	0,04 %

Spesielle kommentarer 1. kvartal 2019 - 1

Beskrivelse og effekt

Skattefradrag på utbetalt kundeutbytte

- Banken mottok 28. januar 2019 en bindende forhåndsuttalelse fra Skatteetaten om at bankens kundeutbytte er skattemessig fradragsberettiget i utbetalingsåret.
- Bankens representantskap vedtok 28. mars 2019 å utbetale 222 MNOK for 2018.
- Vedtaket fra Skatteetaten medfører en reduksjon av skattekostnaden for første kvartal 2019 med 51 MNOK.

Egenkapitalutvidelse

- En etterfølgende emisjon mot eiere som ikke fikk deltatt i den rettede emisjonen i november 2018, en reparasjonsemisjon mot LO og en emisjon rettet mot de ansatte ble gjennomført i januar 2019.
- Det ble totalt emittert 510 268 egenkapitalbevis med et proveny på 37,3 MNOK.
- Ansatte fikk en rabatt på 20 % ift tegningskursen for kjøp innenfor 125.000 kroner.
- Kostnaden ved ansattrabatten var på 7,3 MNOK og er ført som driftskostnader i 1. kvartal 2019.

Tapsavsetninger

- Periodens tapskostnader er negative med 33 MNOK for konsernet
- Tapsavsetningene innenfor morbanken er redusert med 48 MNOK som følge av at validering av tapsmodellene som benyttes ved fastsettelse av tapsavsetninger etter IFRS9.
- Et vesentlig utvidet datagrunnlag for valideringen av LGD gir grunnlag for å konkludere med at historisk LGD er betydelig lavere enn tidligere forutsatt.

Spesielle kommentarer 1. kvartal 2019 - 2

Beskrivelse og effekt

Fremtind forsikring

- Fremtind Forsikring AS ble etablert 1. januar 2019 som et resultat av fusjonen mellom SpareBank 1 Skadeforsikring AS og DNB Skadeforsikring AS.
- DNB ASA kjøpte seg i januar 2019 opp til en eierandel på 35 %. DNB ASA har en opsjon på å kjøpe seg opp til 40 %. Opsjonen går ut 31. mars 2020.
- DNB ASAs oppkjøp medførte at SpareBank 1 Gruppen fikk en skattefri gevinst på 1,7 milliarder kr. Gevinsten ble utdelt som ekstraordinært utbytte til eierne.
- Transaksjonen medførte en økt egenkapital for SpareBank 1 Gruppen på 4,7 milliarder kr.
- Regnskapsmessig behandling og andel i SpareBank 1 Østlandet er som følger
 - Morbankregnskap: Ekstraordinært utbytte inntektsført med 211 MNOK.
 - Konsernregnskap: Andel av økt egenkapital i SpareBank 1 Gruppen på 291 MNOK er inntektsført i resultatregnskapet.
- Fremtind Forsikring AS har ikke per dags dato fått konsesjon til å overføre personforsikringsproduktene. Det forventes at produktene overføres Fremtind i løpet av 2019, etter endelig godkjenning fra Finanstilsynet.
- Effekten på ren kjernekapitaldekning er isolert sett estimert til 0,3 % eks. personforsikringsprodukter.

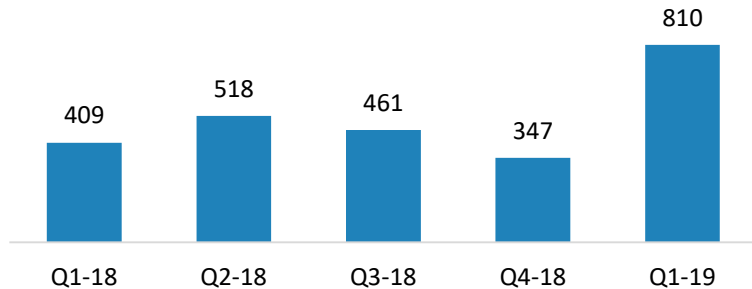
Omklassifisering inntekter SpareBank 1 Finans Østlandet

- Enkelte inntektsposter er omklassifisert fra «netto renteinntekter» til «netto provisjons- og andre inntekter» i SpareBank 1 Finans Østlandet AS.
- Endringen gir ingen resultat effekt samlet sett, men hhv reduserer/øker nevnte poster med 28 MNOK i første kvartal.
- Omklassifiseringene vil påvirke resultatoppstillingen også fremover.

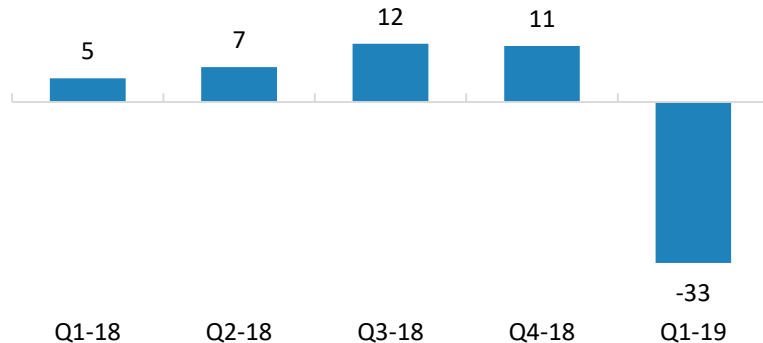
Nøkkeltall - kvartalsvis

(1)

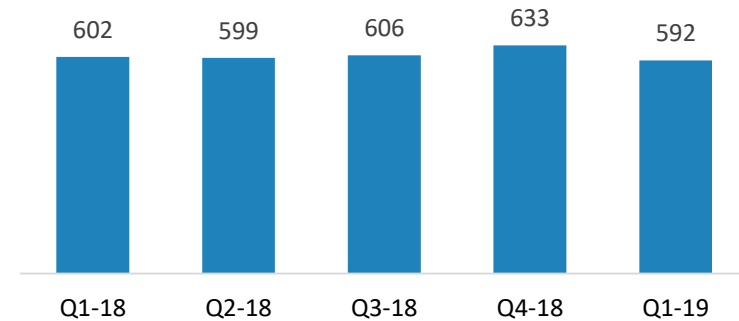
Resultat før skatt (MNOK)



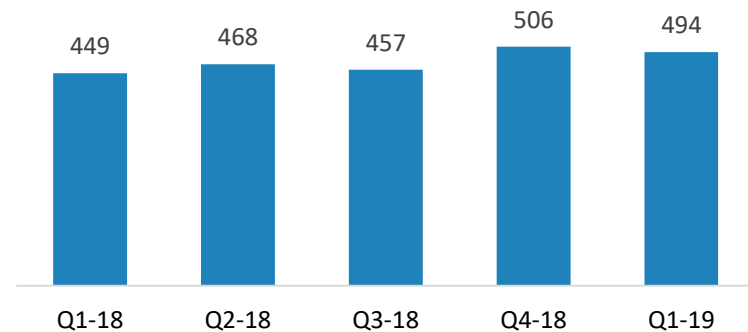
Tap på utlån og garantier (MNOK)



Netto renteinntekter og provisjonsinntekter fra kredittforetak (MNOK)



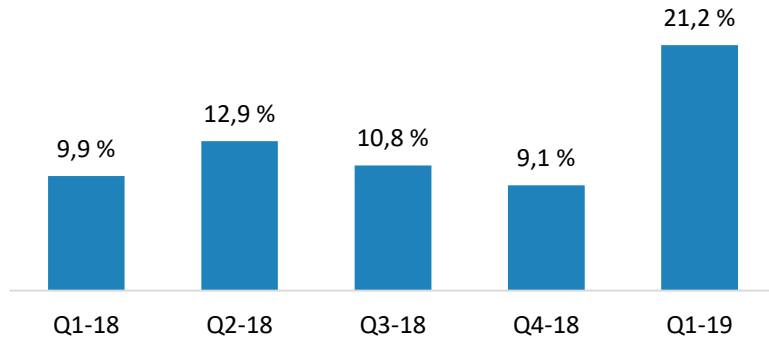
Driftskostnader (MNOK)



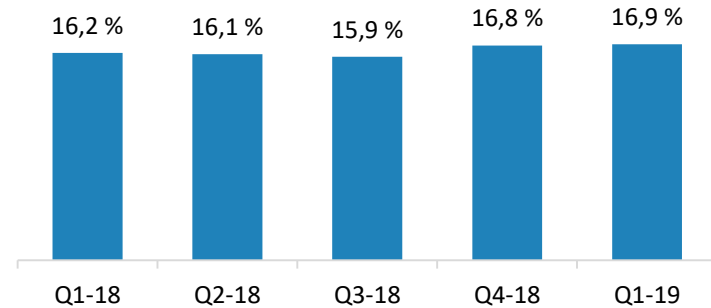
Nøkkeltall - kvartalsvis

(2)

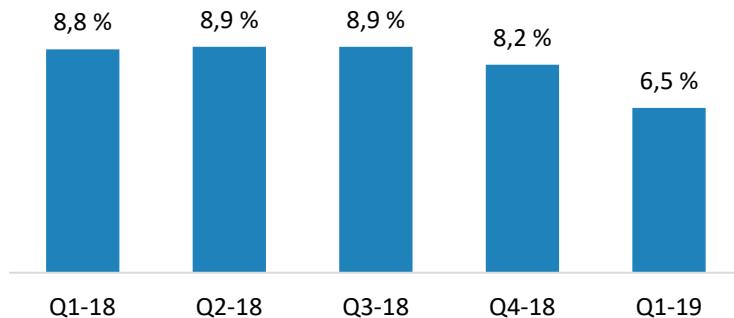
Egenkapitalavkastning



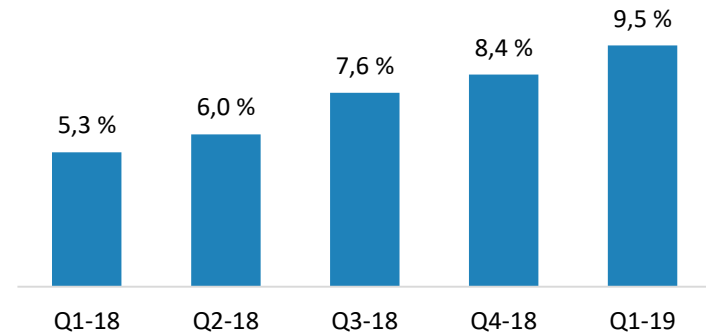
Ren kjernekapitaldekning



Utlånsvekst 12 mnd (inkl. lån overført kredittforetak)

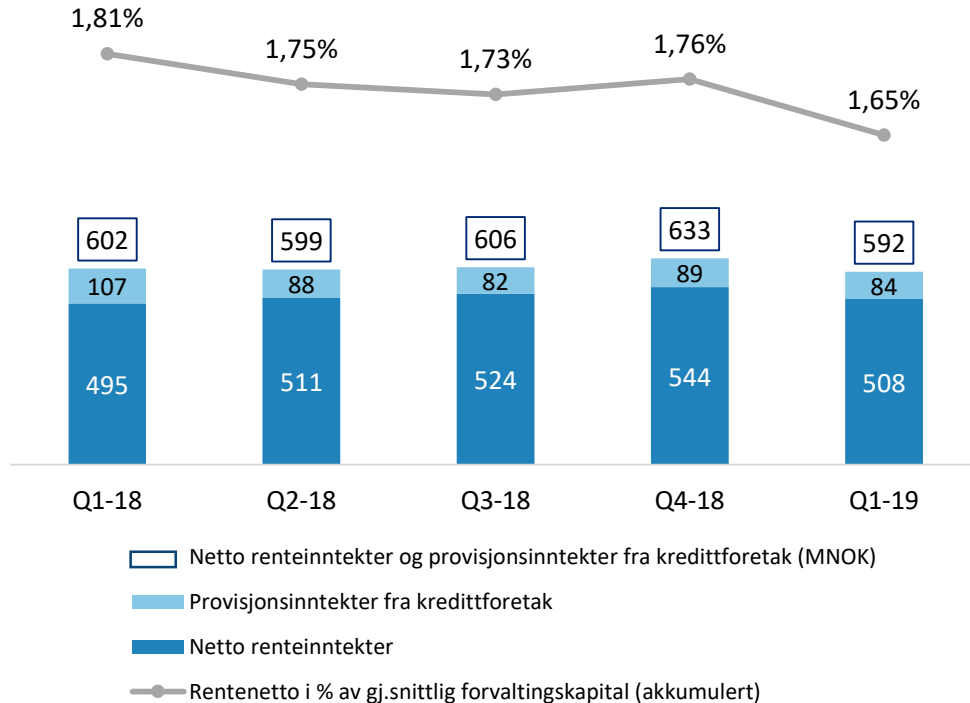


Innskuddsvekst 12 mnd



Netto renteinntekter – omklassifisering påvirker utviklingen

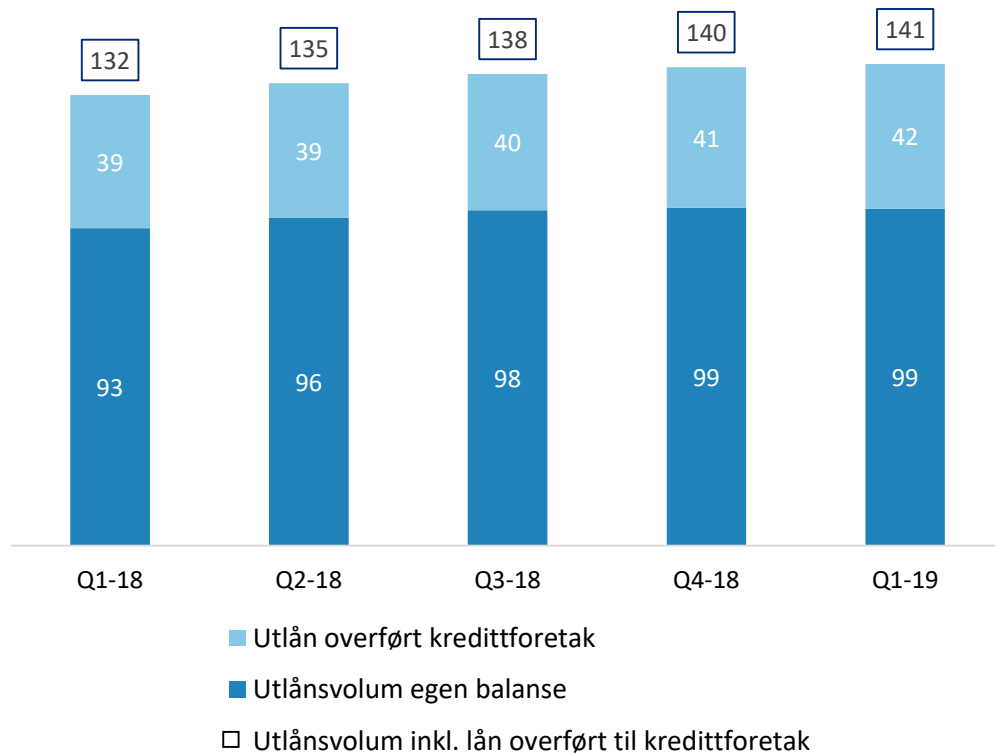
Rentenetto konsern inklusive provisjonsinntekter fra kredittforetak



- I SB1 Finans Østlandet er det reklassifisert enkelte inntekstposter fra «netto renteinntekter» til «netto provisjons- og andre inntekter»
 - Effekten er en reduksjon på 28 MNOK på netto renteinntekter i kvartalet.
 - Effekten av omklassifiseringen er 9 bps for rentenetto i % av GFK for kvartalet.
- Nibor har økt gjennom kvartalet og har bidratt svakt negativt på rentenettoen.
- Banken publiserte renteøkninger 4. april
 - “I hovedsak 0,15 % på boliglån”.
 - Bedriftskunder får økninger på «inntil 0,25 %» på lån.
 - Innskuddsrentene settes opp med «i hovedsak 0,15 %» på sparekonti. Mindre økninger på øvrige innskuddskonti

Avdempet utlånsvekst - i tråd med markedsvekst siste kvartal

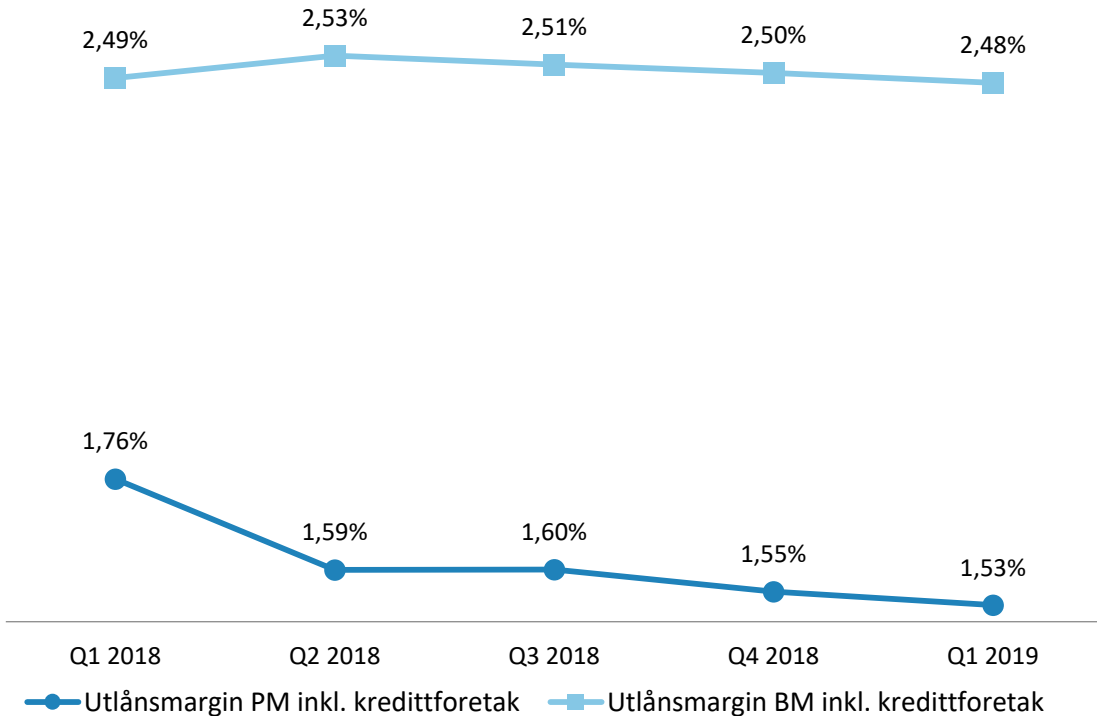
Utlånsvolum konsern inkl overført kredittforetak (mrd. kroner)



- Samlede utlån i konsernet, inkl overført til kredittforetakene, økte siste kvartal med 0,9 mrd. kroner
- Dette tilsvarer en utlånsvekst i kvartalet på 0,6 %.
- Utlånsvekst i konsernet siste 12 måneder ble 6,5 % (8,8 %).
 - Personmarkedslån økte med 6,3 %.
 - Bedriftsmarkedslån økte med 7,3 %.
- Kredittveksten i Norge siste 12 måneder
 - Husholdninger 5,6 %.
 - Ikke-finansielle foretak 6,5 %.

Utvikling utlånsmarginer

Personmarked og bedriftsmarked (morbank)



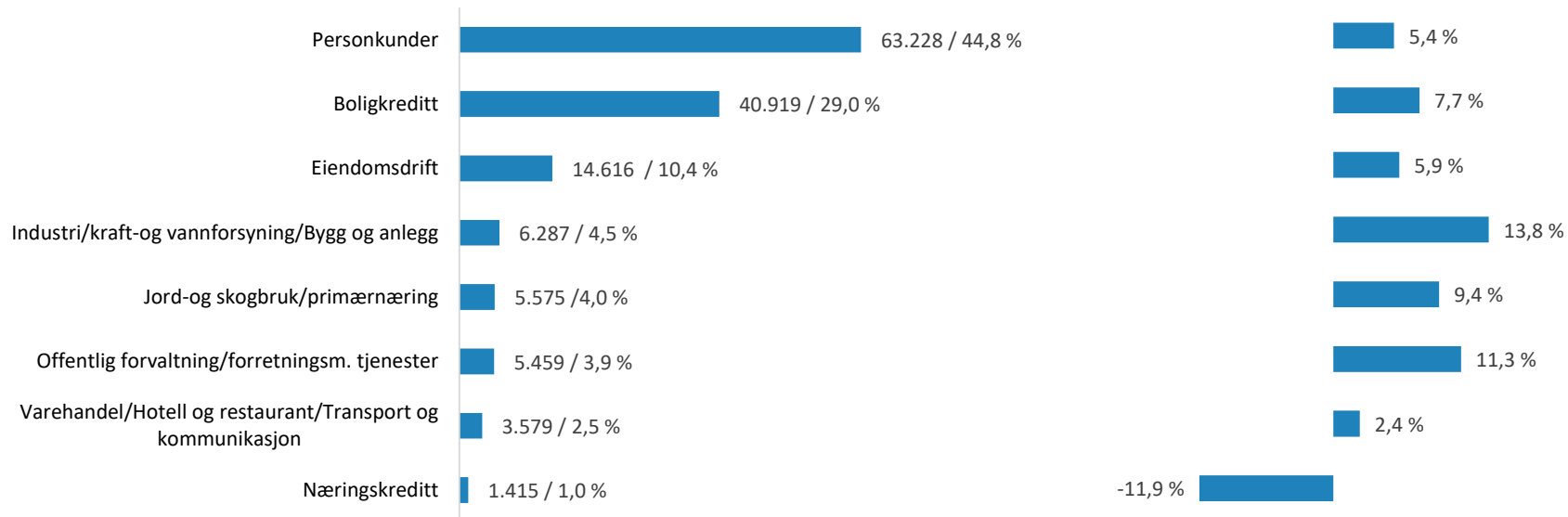
- Utlånsmarginene i morbank innenfor både personmarked og bedriftsmarked vise en reduksjon i kvartalet.
- Dette følger i stor grad av en økning av Nibor på 10 bps gjennom kvartalet.
- Bankens siste økninger av utlånsrentene ble varslet 4. april og fikk således ingen effekt i kvartalet.

Utlånsporteføljen er dominert av personkunder og SMB

Utlån til kunder per sektor og endring siste 12 måneder (MNOK og prosent)

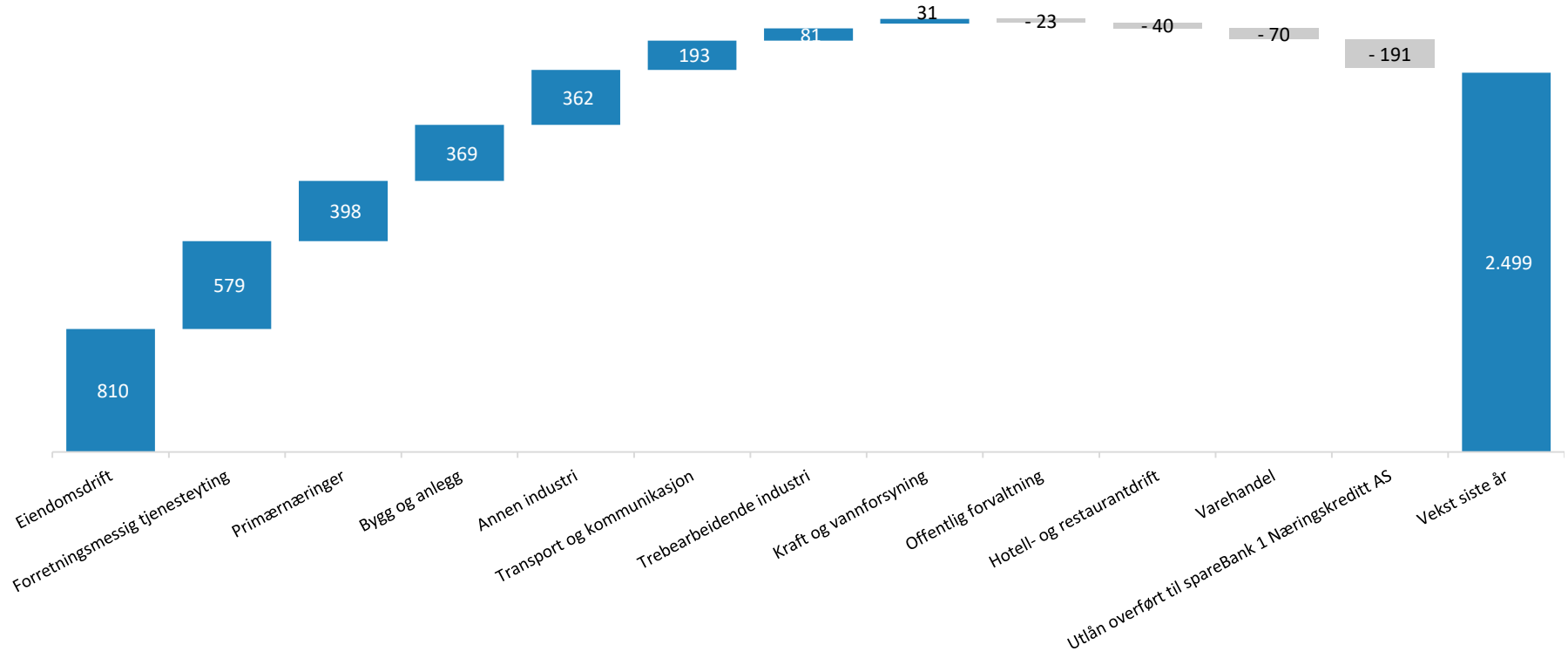
Utlånsvolum per sektor

Vekst siste 12 mnd



Utlånsveksten innenfor bedriftsmarkedet er bredt sammensatt

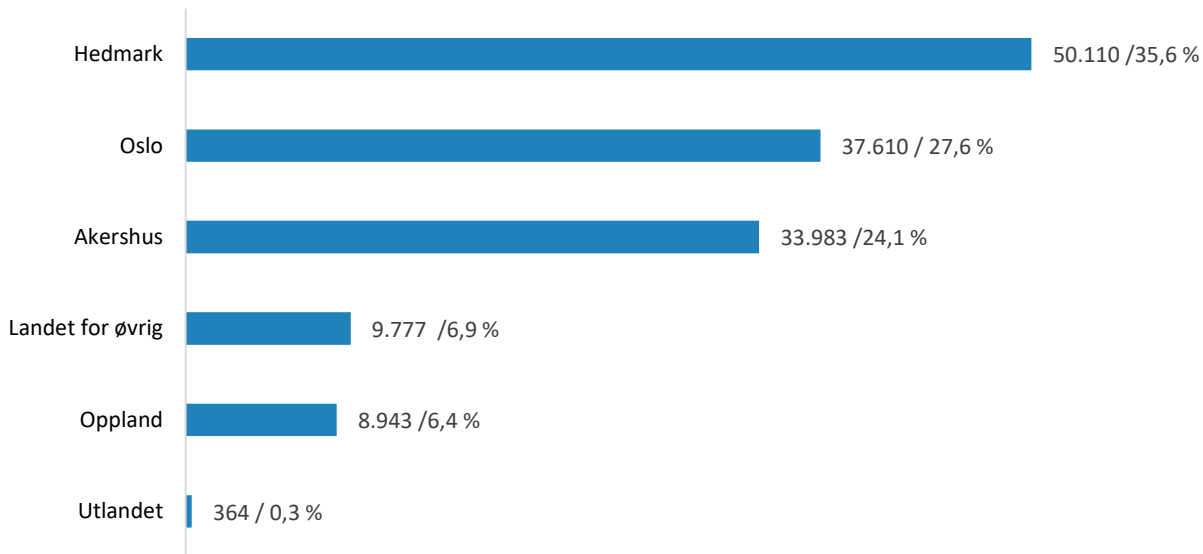
Vekst utlån BM siste 12 måneder – sektorfordelt (MNOK)



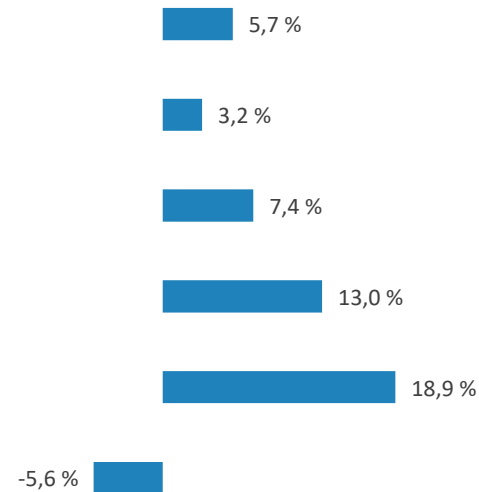
Bankens utlånsvekst er sterkest utenfor Oslo

Utlån til kunder per fylke og endring siste 12 mnd (MNOK og prosent)

Utlånsvolum per fylke (Volum/andel)



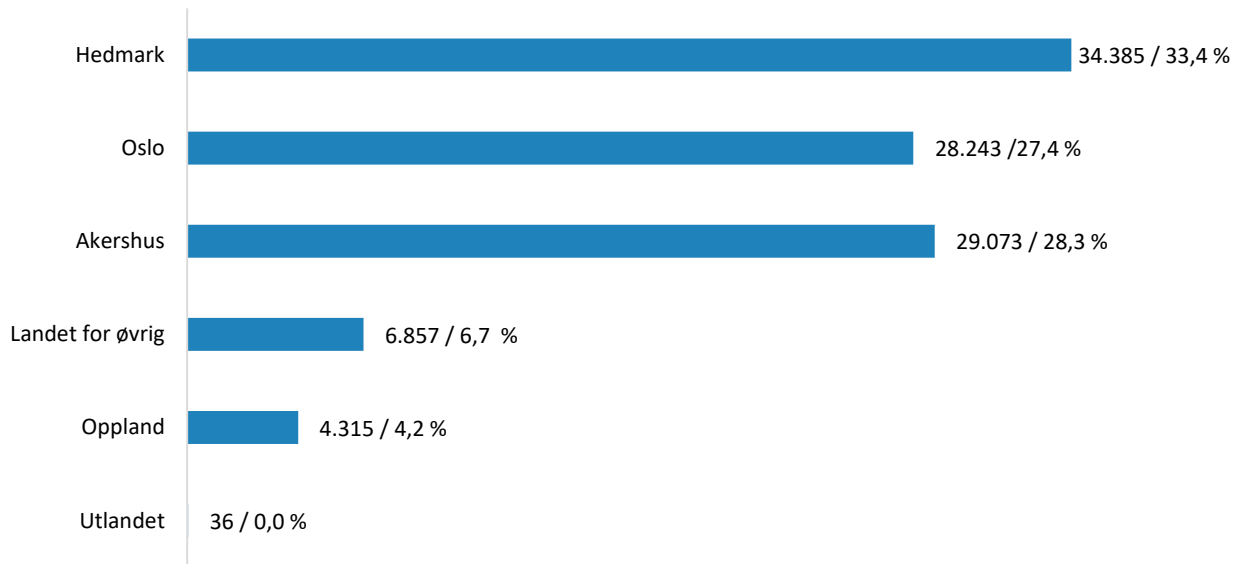
Endringer siste 12 mnd



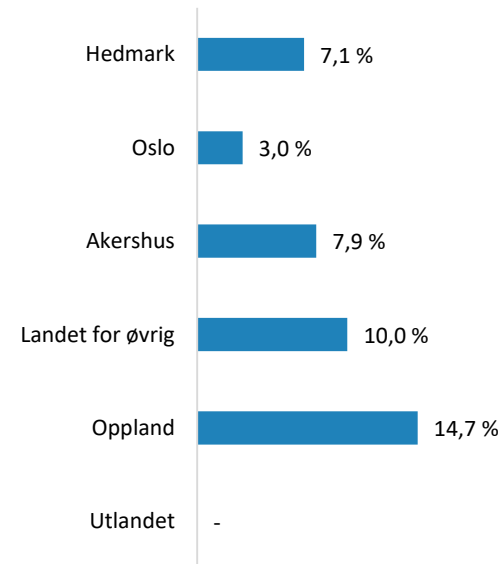
Utlånsveksten i personmarkedet er høyest i Hedmark og Akershus

Utlån til PM-kunder per fylke og endring siste 12 mnd (MNOK og prosent)

Utlånsvolum PM per fylke (volum/andel)



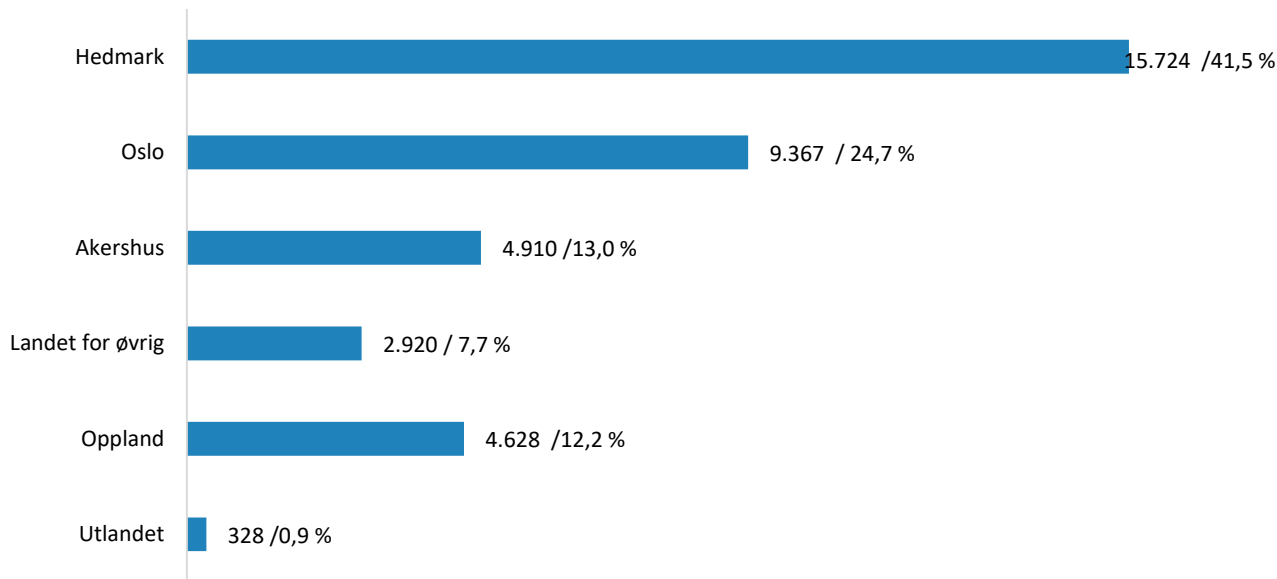
Endringer siste 12 mnd



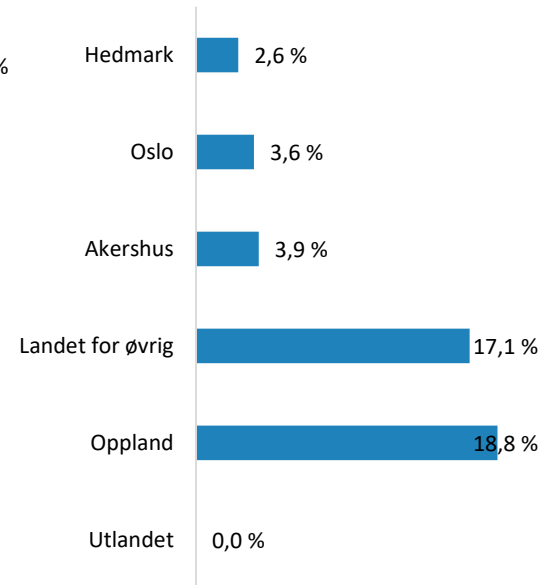
Utlånsveksten i bedriftsmarkedet er relativt sterkest i nye markedsområder

Utlån til BM-kunder per fylke og endring siste 12 mnd (MNOK og prosent)

Utlånsvolum BM per fylke (volum/andel)



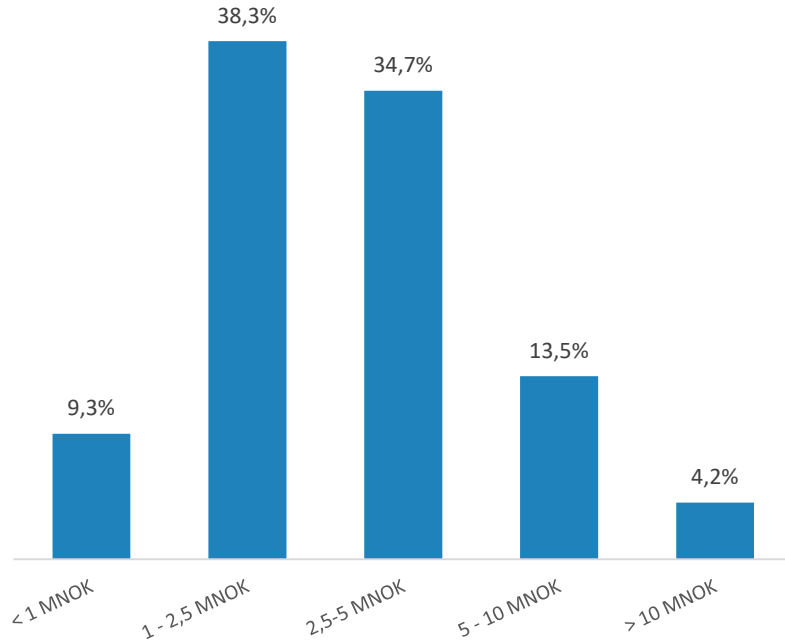
Endringer siste 12 mnd



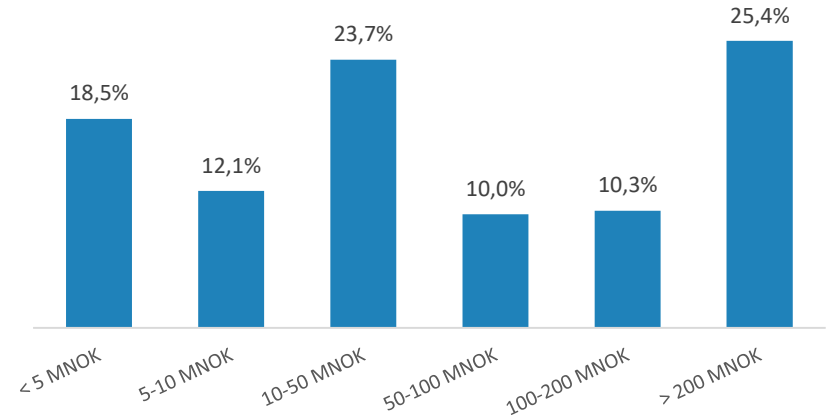
Lav grad av størrelseskonsentrasjonsrisiko i låneboken

Lån til privatpersoner og bedrifter etter størrelse (andel)*

Privatmarked

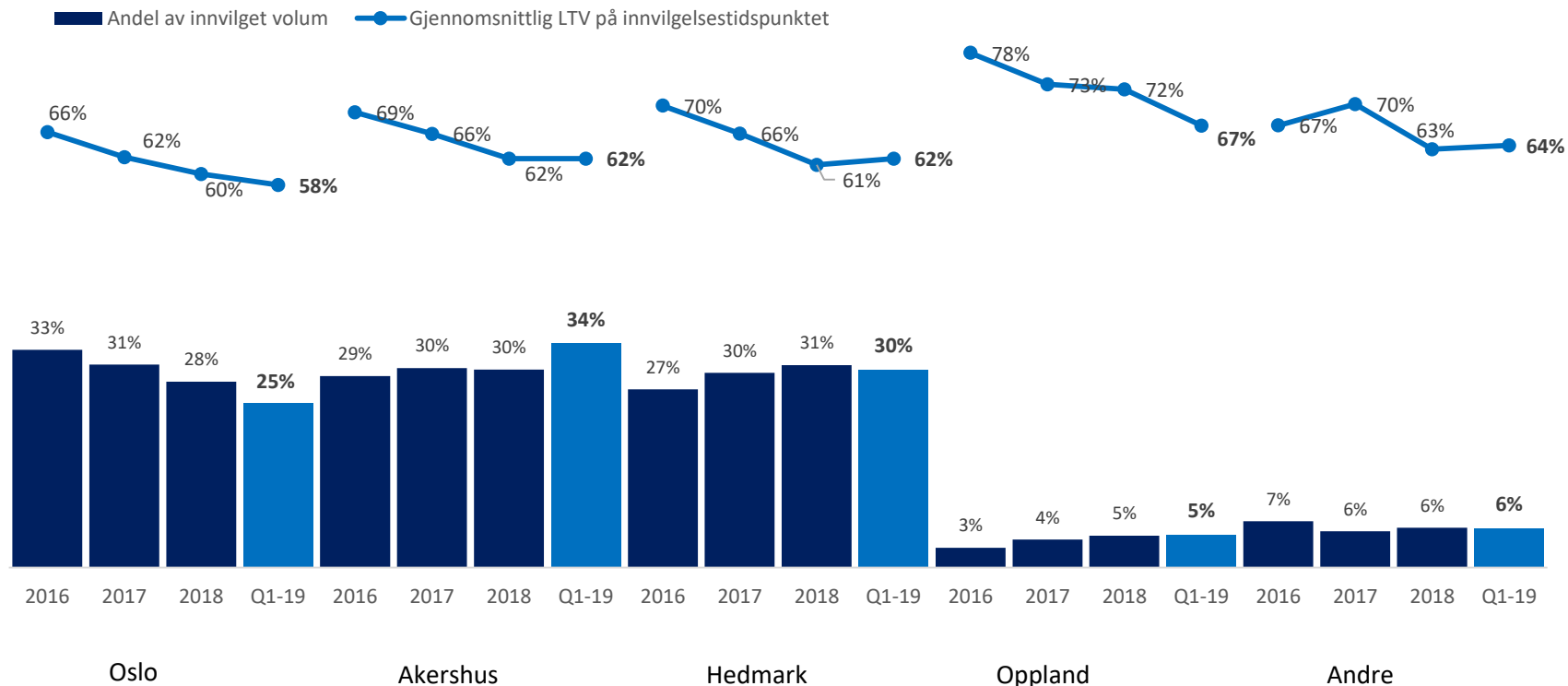


Bedriftsmarked



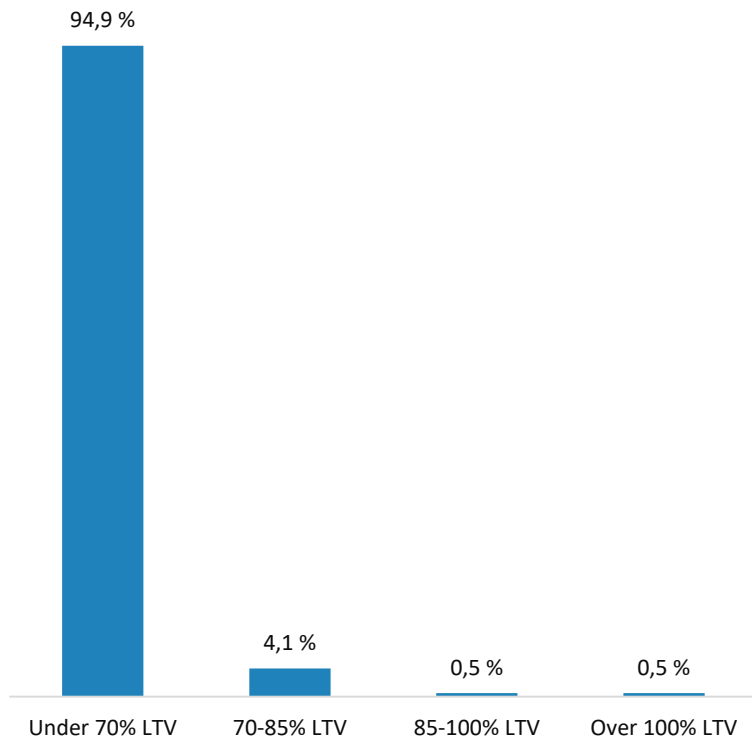
Solid kredittåndverk gir fortsatt lav LTV i nye boliglån

Andel av innvilget boliglån per fylke og gjennomsnittlig LTV



Boliglånsforskriften – banken bruker fleksibilitetskvoten

Eksporeringsfordelt belåningsgrad (LTV) i boliglånsporteføljen



Utnyttelse fleksibilitetskvote 1. kvartal 2019:

Oslo kommune
6,5 % (kvote 8 %)

Øvrige områder
6,2 % (kvote 10 %)

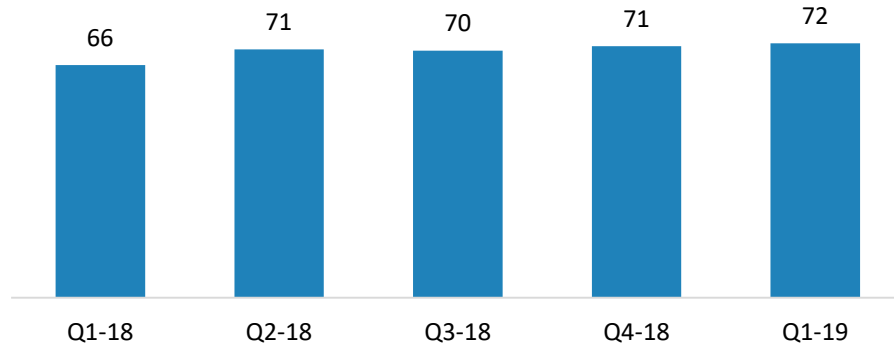
- Boliglånsforskriften* legger føringer for kundens:
 - Betjeningsevne
 - Renteøkning på 5 %
 - Maksimale belåningsgrad
 - LTV 85 % - 75 % i Boligkreditt
 - Maksimale gjeldsgrad
 - Kan ikke overstige 5 ganger brutto lønn
 - Avdragsbetaling
- Unntak er mulig for inntil 10 % (8 % for Oslo) av verdien av innvilgede lån hvert kvartal
 - Fleksibilitetskvote

* "Forskrift om krav til nye utlån med pant i bolig"

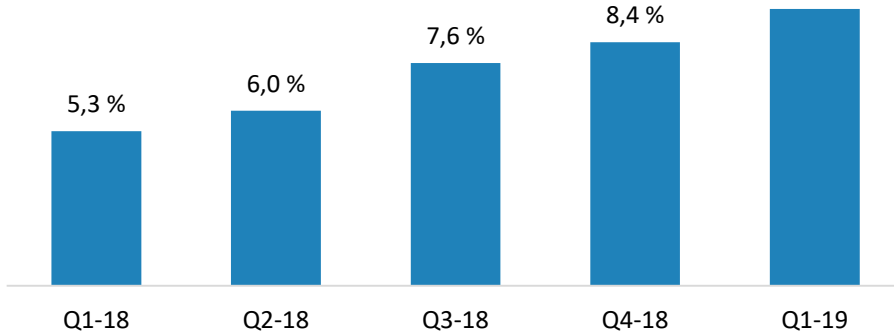
God innskuddsdekning og økende innskuddsvekst

Innskuddsvolum og -vekst konsern

Innskuddsvolum (NOK mrd.)



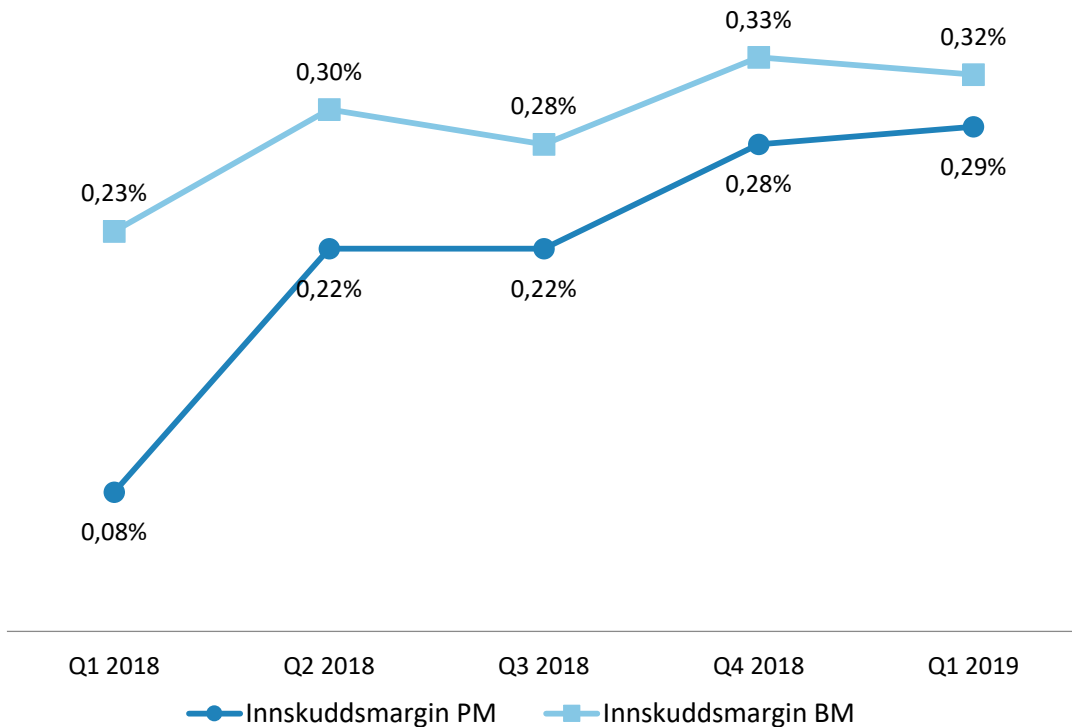
Innskuddsvekst



- Innskuddsveksten i forhold til siste kvartal var på 1,2 %.
- Innskuddsvekst siste 12 mnd: 9,5 % (5,3 %).
 - Personmarkedet økte med 6,2 %.
 - Bedriftsmarkedet økte med 14,1 %.
- Innskuddsdekning 73,3 % (71,2 %).
- Innskuddsdekning, inkludert overførte lån til kredittforetak 51,3 % (49,9 %).

Innskuddsmarginer

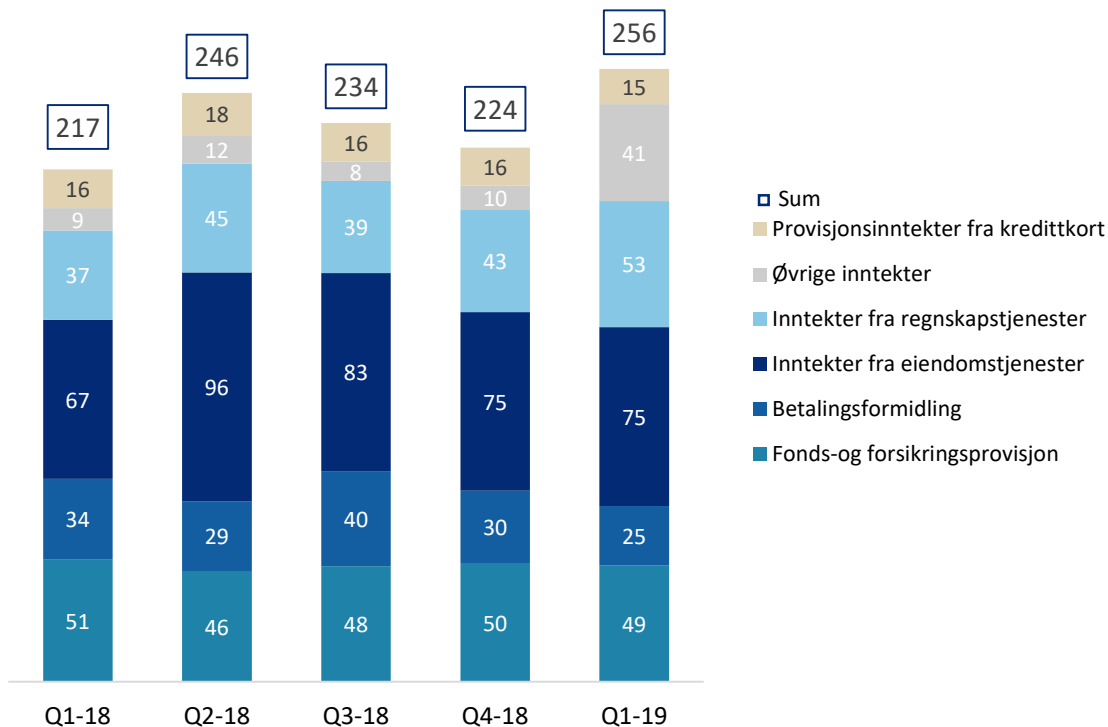
Personmarked og bedriftsmarked (morbank)



- Økte innskuddsmarginer i morbank i 1. kvartalet samlet sett
- Innenfor bedriftsmarkedet ble innskuddsmarginene svekket noe, blant annet som følge større lavt forrentede innskudd i begynnelsen av perioden.
- Bankens siste økninger av innskuddsrentene ble varslet 4. april og fikk således ingen effekt i kvartalet.

Økte inntekter i datterselskaper – og reklassifiseringseffekter

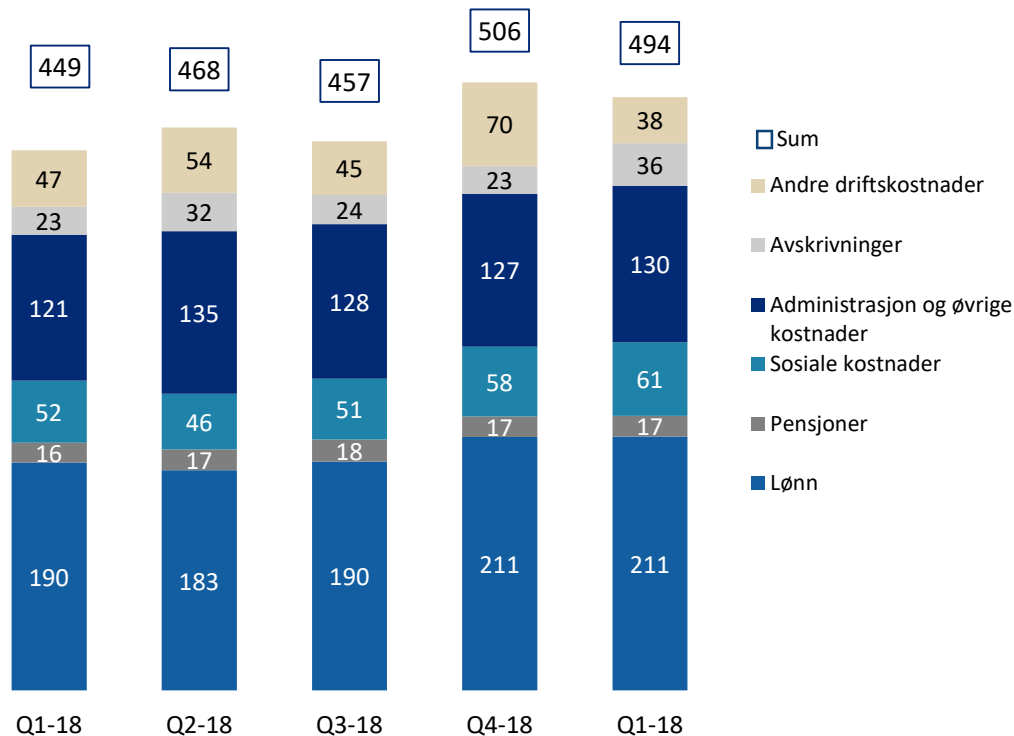
Provisjonsinntekter og andre inntekter (MNOK)



- Omklassifisering fra «netto renteinntekter» til «øvrige inntekter» for enkelte inntekstposter i SpareBank 1 Finans Østlandet påvirker positivt denne resultatlinjen med 28 MNOK i kvartalet
- Inntekter fra regnskapstjenester er betydelig økt ift i fjor, både som følge av større organisasjon og økt faktureringsgrad
- Inntekter fra eiendomsmegling er økt ift i fjor, delvis som følge av påsken.
- Sammenlignet med samme periode i fjor økte provisjonsinntektene og andre inntekter med 5,1 %, korrigert for omklassifiseringen i SB1FØ.

Kostnadsutvikling konsern

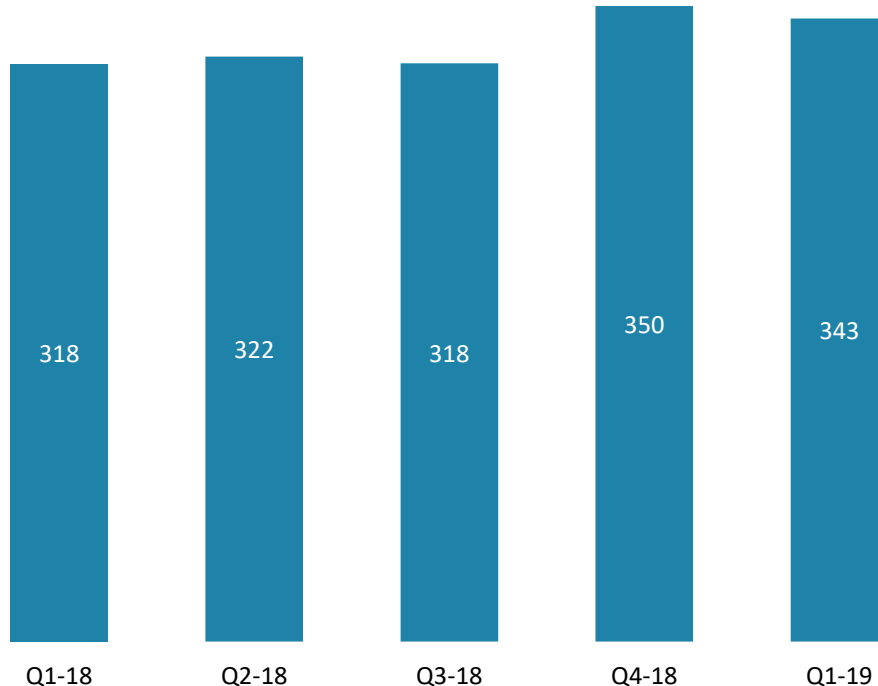
Driftskostnader per kvartal (MNOK)



- Driftskostnadene er redusert med 2,4 % fra forrige kvartal, men viser en økning på 9,9 % sammenlignet med samme periode i fjor.
- 20 MNOK av kostnadsøkningen er knyttet til satsning i datterselskaper – spesielt innenfor regnskap og eiendomsmegling.

Driftskostnader i morbank

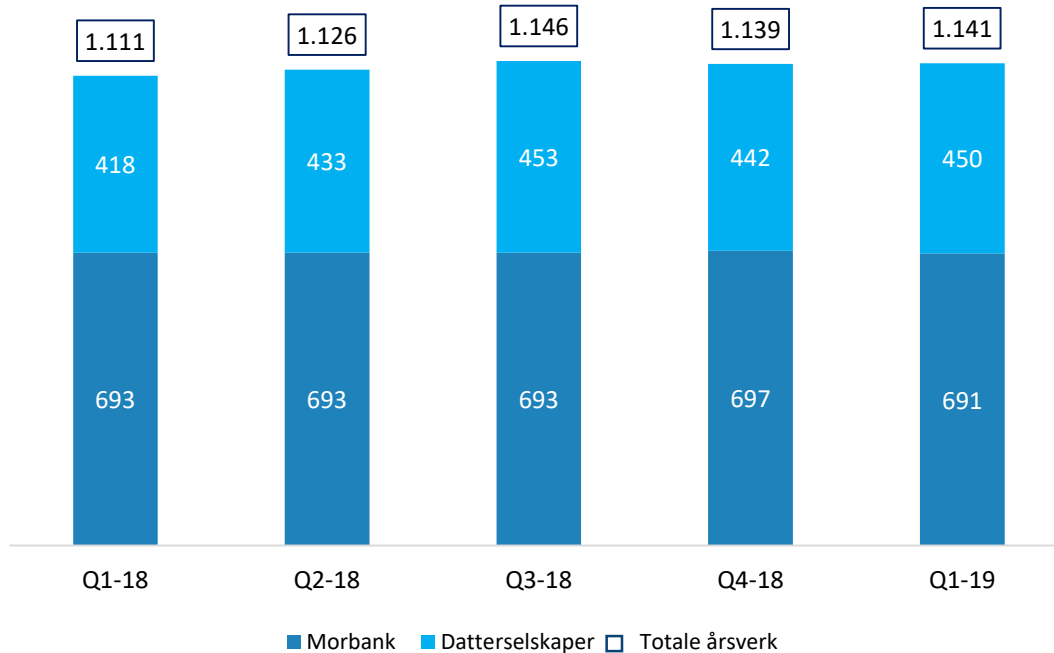
Driftskostnader per kvartal (MNOK)



- Styret har vedtatt nye måltall for kostnadsutvikling i morbanken, og det er iverksatt kostnadsreducerende tiltak.
- Driftskostnadene i første kvartal er 25 MNOK høyere enn i samme periode i fjor. Dette er en økning på 7,8 %.
- Kommentarer til spesielle kostnadsposter i kvartalet:
 - Morbanken har iverksatt et større prosjekt knyttet til oppdatering av kundeinformasjon (AML). Det er kostnadsført 3,7 MNOK i perioden.
 - Ansatte har mottatt en rabatt ved kjøp av EK-bevis på MNOK 7,3. Dette er inkludert i lønnskostnadene.

Stabil bemanning i konsernet – reduksjon i morbanken

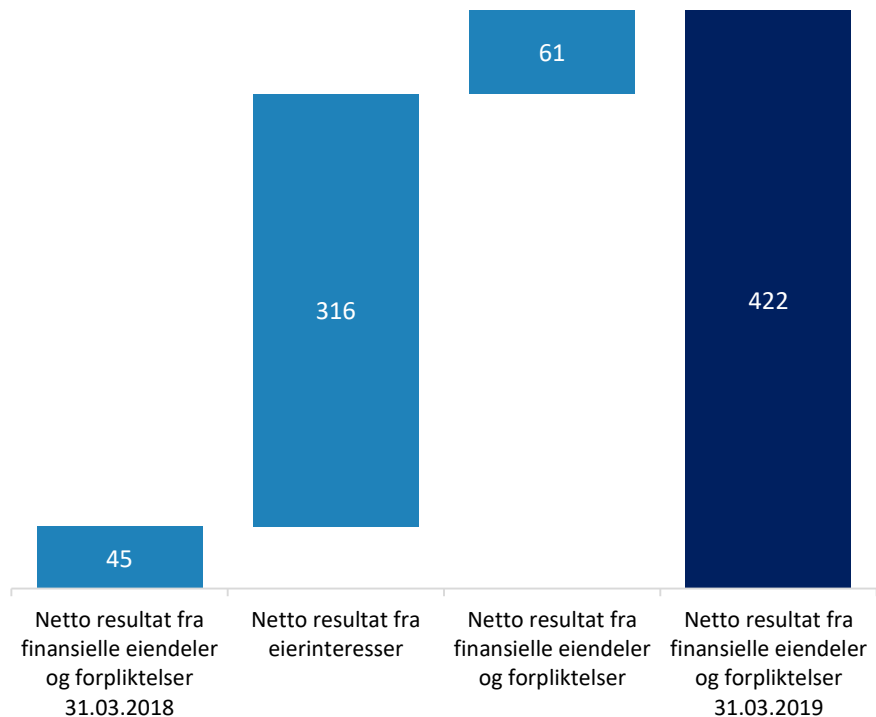
Morbank og konsern



- Bemanningen i konsernet viser en stabil utvikling
- Svak nedgang i morbank

Bidraget fra finans er økt

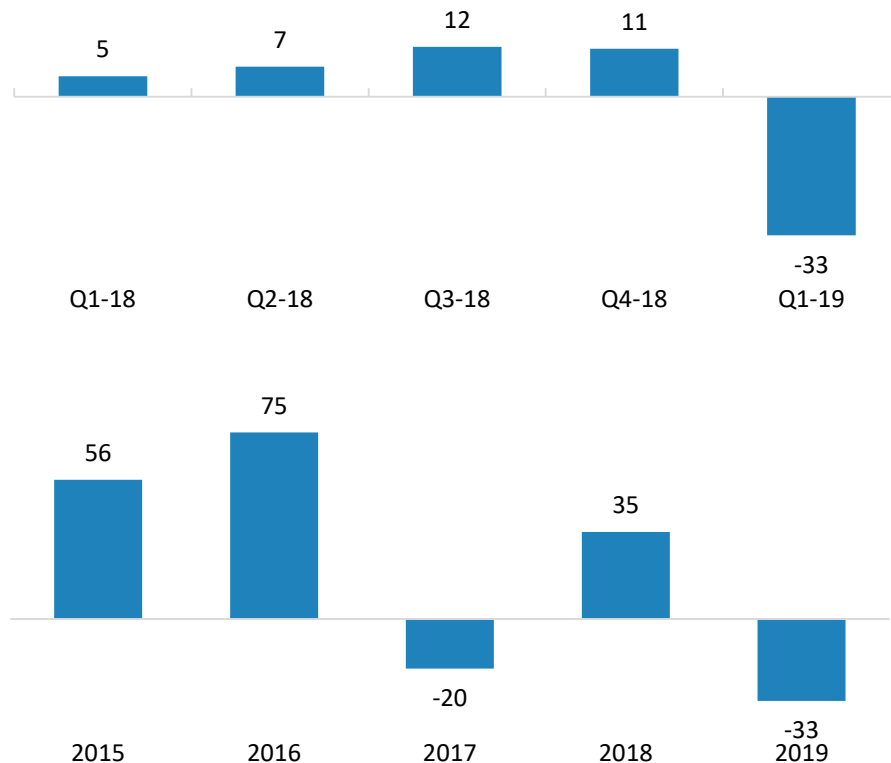
Netto resultat fra finansielle eiendeler og forpliktelser (MNOK)



- Økt netto resultat fra eierinteresser på MNOK 316 er spesifisert ovenfor («Felleseide selskaper»). Her ligger Fremtind-effekten med 291 MNOK.
- Netto resultat fra øvrige finansielle poster er økt med MNOK 61. Det skyldes i hovedsak urealiserte verdiendringer på egenkapitalinstrumenter og fastrentelån til kunder, klassifisert til virkelig verdi over resultatet, med til sammen MNOK 66.
 - Verdiendring på egenkapital-instrumenter er positiv med MNOK 23 i første kvartal 2019 mot negativ med MNOK 14 i første kvartal 2018 (+37)
 - Verdiendring på fastrentelån til kunder er positiv med MNOK 2 i første kvartal 2019 mot negativ med MNOK 27 i samme periode i 2018 (+29)

Fortsatt svært lave tap

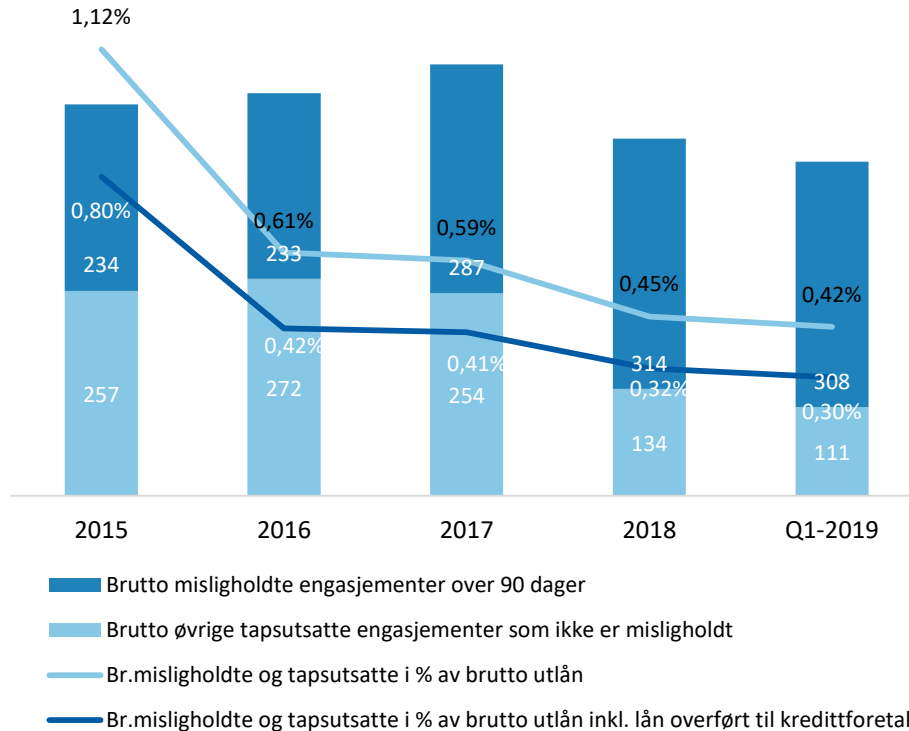
Tap på utlån og garantier (MNOK)



- Bokførte tap viste en inngang på 33 MNOK i 1. kvartal.
 - Morbank -45 MNOK
 - SB1 Finans Østlandet 12 MNOK
- Validering av tapsmodellen i morbank ga behov for lavere tapsavsetninger
 - Tapsavsetningene i morbanken er redusert med 48 MNOK som følge av at validering av tapsmodellene som benyttes ved fastsettelse av tapsavsetninger etter IFRS9.
 - Et vesentlig utvidet datagrunnlag for valideringen av LGD gir grunnlag for å konkludere med at historisk LGD er betydelig lavere enn tidligere forutsatt.
 - Dette medfører at forutsetninger for tapsnivået på fremtidige realisasjoner reduseres i tapsmodellene i tråd med reglene i IFRS9

Andelen problemlån avtar ytterligere

Misligholdte og andre tapsutsatte engasjement (MNOK og andel av totale utlån)



- Andelen problemlån avtar ytterligere i første kvartal 2019 og er nede på historisk lave nivåer.

Lave tap og lav netto eksponering i «trinn 3»

Spesifisering tapskostnad og netto-eksponering (NOK millioner)

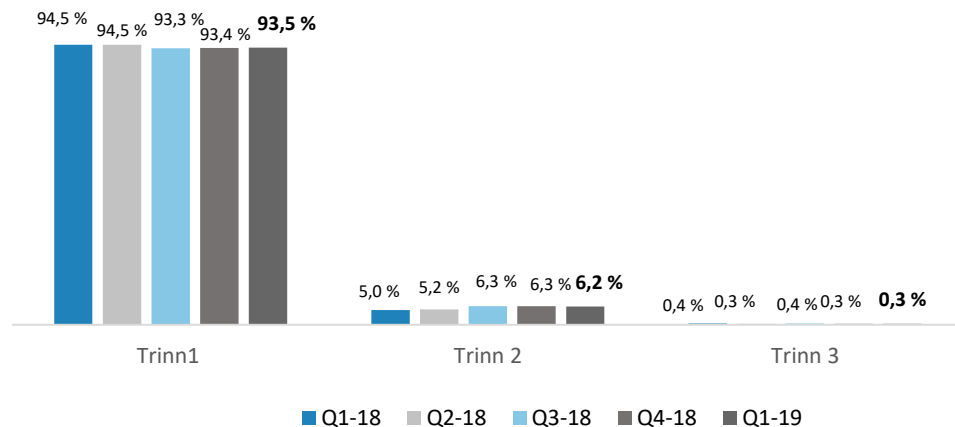
Kvartalsvis tapskostnad per segment

	Q1-19	Q4-18	Q3-18	Q2-18	Q1-18
Personmarked	-8.6	0.2	3.6	1.1	3.1
Bedriftsmarked	-36.0	4.6	0.3	5.4	-1.9
SB 1 Finans Østlandet	11.6	6.7	8.0	0.8	3.5
Sum	-32.9	11.4	11.9	7.2	4.7

- Trinn 1 - Klassifisering ved første gangs balanseføring og friske lån - Forventet tap over 12 måneder.
- Trinn 2 - Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring - Forventet tap over levetiden til instrumentet.
- Trinn 3 - Vesentlig økning i kredittrisiko siden første gangs balanseføring og objektive bevis på tap - Forventet tap over levetiden til instrumentet.

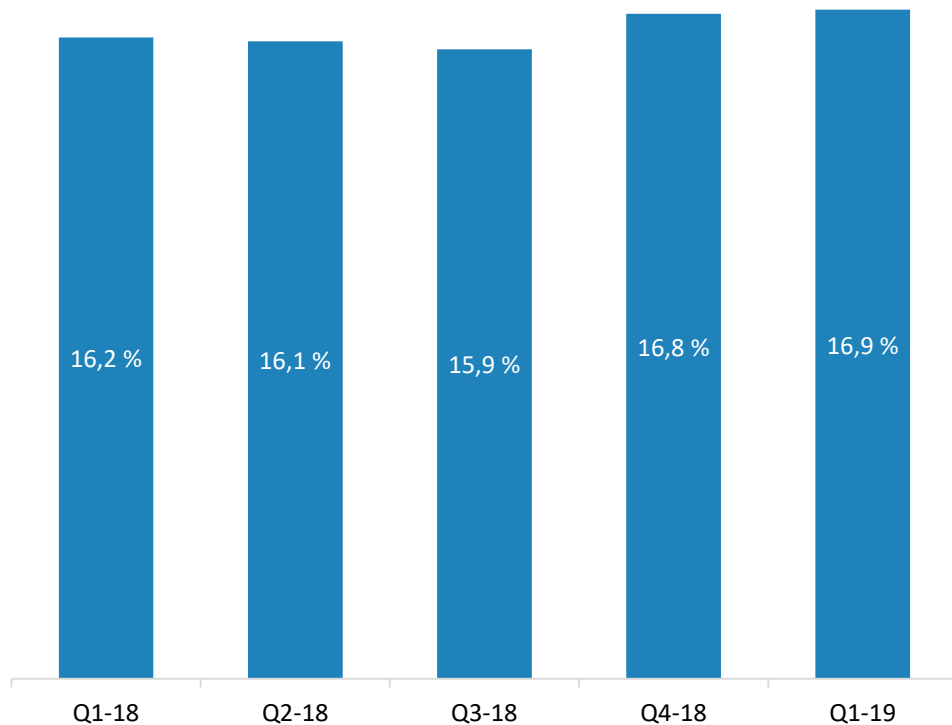
Maksimal netto eksponering etter nedskrivninger (på balansen og utenom balansen)

	Trinn1	Trinn 2	Trinn 3	Total
Q1-18	87.353	4.647	406	92.406
Q2-18	90.355	4.995	282	95.632
Q3-18	91.293	6.157	395	97.844
Q4-18	92.060	6.165	331	98.555
Q1-19	91.976	6.092	339	98.407



Stabil utvikling i kapitaldekningen – LGD-buffere implementert

Ren kjernekapitaldekning konsern (prosent)



- Ved utgangen av 1. kvartal var konsernets rene kjernekapitaldekning 16,9 %. Konsernets målsetning for ren kjernekapitaldekning er 16 %.
- Reparasjonsemisjoner og ansattemisjon gjennomført i 1. kvartal ga et proveny på 37,3 MNOK.
- Det er implementert økninger i LGD-buffere i IRB-modellene fra og med 1. kvartal i tråd med Finanstilsynets pålegg (jf børsmelding 4. januar)
- Pålegget er påklaget og er under endelig behandling i Finansdepartementet.
- Uvektet kjernekapitalandel var 7,4 %.

Nøkkeltall egenkapitalbevis

	31.03.2019
Børskurs (i kr)	82,40
Børsverdi (MNOK)	9.544
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis ¹⁾	85,26
Resultat per egenkapitalbevis, i kr ²⁾	4,50
Pris/resultat per egenkapitalbevis ³⁾	4,52
Pris/bokført egenkapital ⁴⁾	0,97

1) Bokført egenkapital konsern fratrukket hybridkapital med betalte renter, minoritetsandel og gavefond * eierandelsbrøk/antall EKB 31.03.2019 .

2) Resultat etter skatt for kontrollerende eierinteresser * eierandelsbrøk etter emisjon 22.1.2019 /antall EKB 31.03.2019

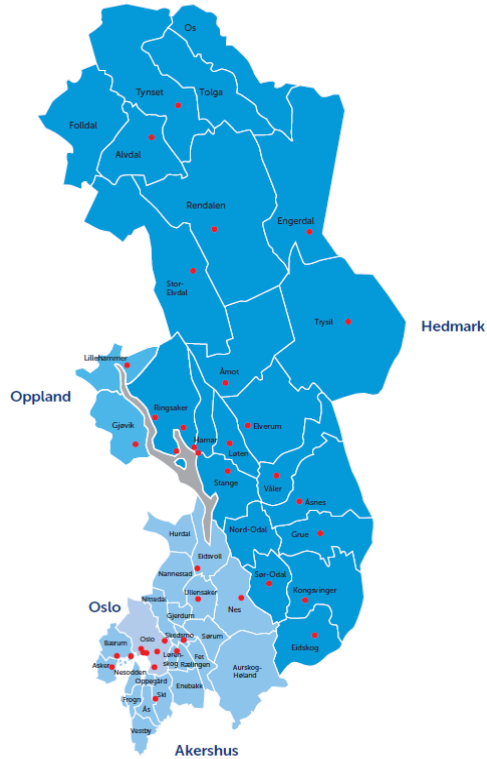
3) Børskurs i kr/annualisert resultat per egenkapitalbevis.

4) Børskurs i kr*antall EKB/bokført egenkapital morbank*eierandelsbrøk etter emisjon 22.1.2019.

- Et ekstraordinært kvartal ga ekstra ordinære nøkkeltall
- Normalisering av nøkkeltallene forventes gjennom de resterende kvartalene i 2019

Sterkt finansielt resultat gir solid fundament for videre satsning

Oppsummert



Kontaktdetaljer



Richard Heiberg
konsernsjef | CEO
Tel.: +47 902 06 018
richard.heiberg@sb1ostlandet.no



Geir-Egil Bolstad
Konserndirektør økonomi og finans | CFO
Tel.: +47 918 82 071
geir-egil.bolstad@sb1ostlandet.no



Runar Hauge
Investor relations
Tel.: +47 482 95 659
runar.hauge@sb1ostlandet.no

Disclaimer

- This presentation contains forward-looking statements that reflect management's current views with respect to certain future events and potential financial performance.
- Although SpareBank 1 Østlandet believes that the expectations reflected in such forward-looking statements are reasonable, no assurance can be given that such expectations will prove to have been correct. Accordingly, results could differ materially from those set out in the forward-looking statements as a result of various factors.
- Important factors that may cause such a difference for SpareBank 1 Østlandet are, but are not limited to: (i) the macroeconomic development, (ii) change in the competitive climate, (iii) change in the regulatory environment and other government actions and (iv) change in interest rate and foreign exchange rate levels.
- This presentation does not imply that SpareBank 1 Østlandet has undertaken to revise these forward-looking statements, beyond what is required by applicable law or applicable stock exchange regulations if and when circumstances arise that will lead to changes compared to the date when these statements were provided.

Sammen om å skape

Dyktig | Nær | Engasjert